



ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГАБРОВО

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ГАБРОВСКА ОБЛАСТ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ГАБРОВО
№ Ж-224/14.10.2016

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от Тания Христова – кмет на Община Габрово

ОТНОСНО: Продажба на имот – частна общинска собственост
(ПИ 14218.520.192, кв.Борово – Велчевци, гр.Габрово).

Уважаеми общински съветници,

Община Габрово е собственик на имот – частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 14218.520.192 (едно четири две едно осем точка пет две нула точка едно девет две) по одобрената кадастралната карта и кадастрални регистри на гр.Габрово, съответстващ на урегулиран поземлен имот XI-192 от кв. 13 по действащия регулационен план на гр. Габрово, кв.Борово – Велчевци – II част, одобрен с Решение № 87 от 08.04.2015 г. на Общински съвет гр.Габрово, находящ се на ул.Никола Войновски № 226, незастроен, с площ 768 (седемстотин шестдесет и осем) кв.м., при граници по КК: имоти 14218.520.191; 14218.520.167; 14218.520.165; 14218.520.193 и 14218.520.159.

Имотът е актуван с акт за частна общинска собственост № 2345/27.07.2016 г., вписан в Агенция по вписванията, Служба по вписванията гр. Габрово, вх. Рег. № 2430/02.08.2016 г., Акт №31, том VII, имотна партида 53 764.

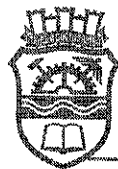
Продажбата на имота е включен в Програмата за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост през 2016 год.

На основание чл.20, ал.4, т.3 от Закона за обществените поръчки е възложено изготвянето на пазарната оценка на имота от оценителя на имоти - инж.Румен Георгиев

Същият е установил пазарна цена на имота в размер на 12 370.00 (дванадесет хиляди триста и седемдесет) лева, т.е. 16.11 лв./кв.м., без ДДС.

Данъчната оценка на имота е 10 799.60 лв. (десет хиляди седемстотин деветдесет и девет лева и шестдесет стотинки), съгласно удостоверение № Д0002794/12.07.2016 г., издадено от дирекция „Местни данъци и такси” при Община Габрово.

Същият не е включен в активите на търговско дружество с общинско участие.



Като се има предвид гореизложеното, предлагам Общински съвет Габрово да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.35, ал.1 от ЗОС, чл.46, ал.1, т.1 и чл.56, ал.1 от НРПУРОИ на Общински съвет Габрово

РЕШИ:

1. Да се извърши продажба чрез публичен търг с явно наддаване на имот - частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 14218.520.192 (едно четири две едно осем точка пет две нула точка едно девет две) по одобрената кадастралната карта и кадастрални регистри на гр.Габрово, съответстващ на урегулиран поземлен имот XI-192 от кв. 13 по действащия регулационен план на гр. Габрово, кв.Борово – Велчевци – II част, одобрен с Решение № 87 от 08.04.2015 г. на Общински съвет гр.Габрово, находящ се на ул.Никола Войновски № 226, незастроен, с площ 768 (седемстотин шестдесет и осем) кв.м., при граници по КК: имоти 14218.520.191; 14218.520.167; 14218.520.165; 14218.520.193 и 14218.520.159, актуван с АОС № 2345 от 27.07.2016 г., при начална тръжна цена в размер на 12 370.00 (дванадесет хиляди триста и седемдесет).

Купувачът дължи и всички данъци и такси по сделката.

Цената да се изплати еднократно, в едномесечен срок от влизане в сила на заповедта на кмета за определяне на купувач.

2. Възлага на кмета на Община Габрово, в шестмесечен срок от вземане на Решението, да извърши всички действия за правилното му и законосъобразно изпълнение.

Приложение: АОС № 2345 от 27.07.2016 г.

Скица

ТАНЯ ХРИСТОВА

Кмет на Община Габрово

