



ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГАБРОВО

К-270/13.11.2020 г.

П Р Е Д Л О Ж Е Н И Е
ОТ МАРИЯ ЙОЗОВА – ЗА КМЕТ НА ОБЩИНА ГАБРОВО

ОТНОСНО: Определяне на земеделска земя от ОПФ в землище Кметовци за отдаване под наем, по реда на глава VI от НРПУРОИ.

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Ползването под наем на земеделски земи от ОПФ /извън тези с НТП – мери, пасища и ливади/, става след Решение на Общински съвет за отдаване под наем чрез публичен търг, във връзка с чл. 86, ал. 1, т. 8 от НРПУРОИ. Началната тръжна цена е определена съгласно т. 11 от Тарифата и т. 5, първо изречение от Забележката от Тарифа, Приложение 1 към НРПУРОИ.

Земеделските земи от ОПФ, с НТП – Нива, се отдават под наем чрез публичен търг с явно наддаване. За улеснение на участниците в процедурата, предлагаме началната тръжна цена да бъде приета от Общински съвет със закръгление, както следва:

За поземлен имот с идентификатор 37352.26.21 в землище Кметовци по Тарифата, размерът на началната тръжна цена е 39,60 лв., а в предложението за решение е изписана сумата 40,00 лв. /четиридесет лева/.

За имота описан по-долу е съставен акт за общинска собственост. Към настоящия момент земеделската земя не е отдадена под наем. До Кмета на Община Габрово е депозирано искане с вх. № ОССД-02-10-26/13.08.2020 г. за отдаване под наем на имота.

Във връзка с гореизложеното, предлагам Общински съвет – Габрово да вземе следното

Р Е Ш Е Н И Е:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 24а, ал. 5 от ЗСПЗЗ, чл.39, ал.1 и ал.2 от НРПУРОИ, във връзка с чл.38, ал.1 и ал.3, чл.86, ал.1, т.8 от НРПУРОИ и Тарифа Приложение 1 към НРПУРОИ, Общински съвет – Габрово,

Р Е Ш И:

I. Определя земеделска земя за отдаване под наем от ОПФ, за срок от 5 /пет/ години, както следва:

1. Поземлен имот с идентификатор 37352.26.21, в местността „Пряслапа“, в землище Кметовци, с начин на трайно ползване – НИВА, категория на земята при неполивни условия – Шеста, с площ 5,351 дка. /по т. 11 от Тарифата - началната наемна цена за VI кат. е 7,40 лв. за 1 дка/година/. Началната тръжна цена е в размер на 40,00 лв. /четиридесет лева/. За имота е съставен АОС № 2528/16.10.2020 г.



II. Задължава Кмета на Община Габрово да открие процедура за провеждане на публичен търг с явно наддаване, по реда на Глава шеста от НРПУРОИ, при начална тръжна цена, съгласно т.І от настоящото решение, в едномесечен срок след влизане в сила на същото.

/П/

МАРИЯ ЙОЗОВА

За Кмет на Община Габрово

(съгласно Заповед № 2305/02.11.2020 г.

на Кмета на Община Габрово)