



ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
Г А Б Р О В О

К-261/11.11.2020 г.

### ПРЕДЛОЖЕНИЕ

**ОТ МАРИЯ ЙОЗОВА – ЗА КМЕТ НА ОБЩИНА ГАБРОВО**  
(съгласно заповед №2305/02.11.2020г. на кмета на Община Габрово)

**ОТНОСНО:** Продажба на имот – частна общинска собственост  
(ПИ 14218.533.625, ул.Петър Божинов №7, гр.Габрово).

#### УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Община Габрово е собственик на имот – частна общинска собственост – Поземлен имот с идентификатор 14218.533.625 (едно четири две едно осем точка пет три три точка шест две пет) по кадастралната карта и кадастрални регистри на гр.Габрово, незастроен, площ: 418 (четиристотин и осемнадесет) кв.м., съответстващ на Урегулиран поземлен имот III-8166 (три римско тире осем хиляди сто шестдесет и шест), отреден за ниско жилищно застрояване, кв.38 (тридесет и осем) по плана на гр.Габрово – 91 част.

Имотът е актуван с акт за частна общинска собственост №2535/03.11.2020 г.

Продажбата на имота е включена в Програмата за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост през 2020 г.

На основание чл. 20, ал. 4, т. 3 от Закона за обществените поръчки през месец ноември 2020 г. е възложено изготвяне на пазарна оценка на имота от оценителя на имоти - инж.Добромир Пиналов.

Същият е установил пазарна цена на имота в размер на 10 510.00 (десет хиляди петстотин и десет) лева без ДДС, т.е. 25.14 лв./кв.м.

Данъчната оценка на имота е 8 370.50 лв.(осем хиляди триста и седемдесет лева и петдесет стотинки, съгласно удостоверение №3086/03.11.2020 г., издадено от дирекция „Местни данъци и такси” при Община Габрово.

Като се има предвид гореизложеното, предлагам Общински съвет Габрово да вземе следното

#### РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 от ЗОС, чл. 46, ал. 1, т. 1 и чл. 56, ал. 1 от НРПУРОИ на Общински съвет Габрово



---

**Р Е Ш И:**

1. Да се извърши продажба чрез публичен търг с явно наддаване на имот - частна общинска собственост, актуван с №2535/03.11.2020 г., представляващ Поземлен имот с идентификатор 14218.533.625 (едно четири две едно осем точка пет три три точка шест две пет) по кадастралната карта и кадастрални регистри на гр.Габрово, незастроен, с площ 418 (четиристотин и осемнадесет) кв.м., съответстващ на Урегулиран поземлен имот III-8166 (три римско тире осем хиляди сто шестдесет и шест отреден за ниско жилищно застрояване, кв.38 (тридесет и осем) по плана на гр.Габрово – 91 част, при начална тръжна цена в размер на 10 510.00 (десет хиляди петстотин и десет) лева без ДДС.

Купувачът дължи и всички данъци и такси по сделката.

Цената да се изплати еднократно, в едномесечен срок от влизане в сила на заповедта на кмета за определяне на купувач.

2. Възлага на кмета на Община Габрово, в шестмесечен срок от вземане на Решението, да извърши всички действия за правилното му и законосъобразно изпълнение.

**Приложение:** Скица и АОС № 2535/03.11.2020 г.

**С уважение:**

/п/

**МАРИЯ ЙОЗОВА**

*За кмет на Община Габрово*

*(съгласно заповед № 2305/02.11.2020г.*

*на кмета на Община Габрово)*