



11-178/13.10.2017г.
РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ГАБРОВСКА ОБЛАСТ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ГАБРОВО
№ 207/13.10.2017г.

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГАБРОВО

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ ТАНЯ ХРИСТОВА – КМЕТ НА ОБЩИНА ГАБРОВО

ОТНОСНО: Разрешение за изработване на Подробен устройствен план /ПУП/-Парцеларен план /ПП/ за обект: „Газоснабдяване на Община Габрово“; Подобект: „Разпределителен газопровод извън границите на урбанизираната територия на гр.Габрово за захранване на ПИ с идентификатор 14218.22.94 по КК на гр.Габрово“

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Предлагаме на Вашето внимание за разглеждане по компетентност заявление вх.№АУ-02-08-12/11.09.2017г. от „СИТИГАЗ БЪЛГАРИЯ“ ЕАД за разрешаване изработване на Подробен устройствен план /ПУП/ - Парцеларен план /ПП/ за обект: „Газоснабдяване на Община Габрово“; Подобект: „Разпределителен газопровод извън границите на урбанизираната територия на гр.Габрово за захранване на ПИ с идентификатор 14218.22.94 по КК на гр.Габрово“.

Към заявлението е приложено задание за изработване на подробен устройствен план, изготвено от възложителя на основание чл.125 от ЗУТ.

„СИТИГАЗ БЪЛГАРИЯ“ ЕАД притежава Лицензия №Л-376-08/26.01.2012г. за осъществяване на дейността разпределение на природен газ на обособената територия на Община Габрово за срок от 35 години и Лицензия №Л-376-12/26.01.2012г. за осъществяване на дейността снабдяване с природен газ от краен снабдител на обособената територия на Община Габрово за срок от 35 години. Възложителят възлага дейности по устройствено планиране, инвестиционно проектиране и строителство на преносната и газоразпределителната мрежа, съгласно издадената лицензия в съответствие с инвестиционната си програма. Във връзка с осъществяване на инвестиционно намерение за газоснабдяване на ПИ с идентификатор 14218.22.94 по КК на гр.Габрово, собственост на „ГАБИНВЕСТ“ ЕООД, съгласно изискванията на чл.110, ал.1, т.5 от ЗУТ, за трасето на разпределителния газопровод извън границите на урбанизираните територии, е необходимо да се изработи Подробен устройствен план-Парцеларен план.

Издадено е Решение №ВТ-43-ПР/2017г. за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда на РИОСВ-Велико Търново за инвестиционно предложение: „Газоснабдяване на Община Габрово“, Подобект: „Разпределителен газопровод в извън урбанизираната територия на землище гр.Габрово за захранване на ПИ 14218.22.94 с възложител „СИТИГАЗ БЪЛГАРИЯ“ ЕАД“, за което ОВОС не се изисква.

Заявление вх.№ АУ-02-08-12/11.09.2017г. от „СИТИГАЗ БЪЛГАРИЯ“ ЕАД е разгледано на заседание на Общински експертен съвет по устройство на





територията /ОЕСУТ/ при Община Габрово – Протокол №30/03.10.2017г. Предварителното становище на Експертният съвет е, че изработване на ПУП-ПП за обект: „Газоснабдяване на Община Габрово“; Подобект: „Разпределителен газопровод извън границите на урбанизираната територия на гр.Габрово за захранване на ПИ с идентификатор 14218.22.94 по КК на гр.Габрово“, е допустимо от градоустройствена гледна точка.

Съгласно изискванията на чл.124а, ал.5 от ЗУТ, разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план се дава с решение на Общински съвет и по искане и за сметка от заинтересувани лица - собственици на поземлени имоти, концесионери, лица, които имат право да строят в чужд имот по силата на закон, или други лица, определени в закон. Съгласно чл. 124б, ал.1 с разрешението за изработване на подробен устройствен план се одобрява задание за изработване на същия.

Във връзка с гореизложеното, предлагам Общински съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл. 124а, ал.1 и чл.124б ал.1 от ЗУТ Общински съвет Габрово

РЕШИ:

1. Разрешава изработване чрез възлагане от заинтересуваните лица на Подробен устройствен план-Парцеларен план за обект: „Газоснабдяване на Община Габрово“; Подобект: „Разпределителен газопровод извън границите на урбанизираната територия на гр.Габрово за захранване на ПИ с идентификатор 14218.22.94 по КК на гр.Габрово“.

Изработването на ПУП да се извърши при спазване на следните условия:

- Обхват на плана:Поземлени имоти с идентификатори:14218.2.2; 14218.23.500; 14218.23.503 по КК на гр.Габрово ;
- Подробен устройствен план да се изработи като: ПП – Парцеларен план;
- Подробен устройствен план да бъде съобразен с условията на Областно пътно управление –Габрово, съгласно протокол от 09.08.2017г.;
- Подробен устройствен план да бъде съобразен с разпоредбите на ЗУТ, Наредба №7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба № 8 за обема и съдържанието на устройствените планове, както и всички специализирани закони и подзаконови актове, касаещи устройството на територията;
- Подробен устройствен план да се изработи при условията на чл.109, ал.1, т.3 и чл.110, ал.1, т.5 от ЗУТ, във връзка с чл.64 от ЗЕ;
- Подробен устройствен план да се представи за разглеждане в Община Габрово в шестмесечен срок от датата на разрешаването им.

2.Одобрява задание за изработване на Подробен устройствен план-Парцеларен план за обект: „Газоснабдяване на Община Габрово“; Подобект: „Разпределителен газопровод извън границите на урбанизираната територия на гр.Габрово за захранване на ПИ с идентификатор 14218.22.94 по КК на гр.Габрово“



Приложение:

1. Заявление вх. № АУ-02-08-12/11.09.2017г. от „СИТИГАЗ“ ЕАД;
2. Задание за изработване на ПУП;
3. Препис от Протокол №30/03.10.2017г. на ОЕСУТ при Община Габрово;
4. Лицензия №Л-376-12/26.01.2012г. на Държавна комисия за енергийно и водно регулиране;
5. Лицензия №Л-376-08/26.01.2012г. на Държавна комисия за енергийно и водно регулиране;
6. Решение №ВТ-43-ПР/2017г. на РИОСВ-Велико Търново;
7. Протокол на Областно пътно управление-Габрово от 09.08.2017г.;
8. Копие от кадастрална карта за ПИ с идентификатор 14218.2.2 по КК на гр.Габрово;
9. Копие от кадастрална карта за ПИ с идентификатор 14218.23.500 по КК на гр.Габрово;
10. Копие от кадастрална карта за ПИ с идентификатор 14218.23.503 по КК на гр.Габрово.

ТАНЯ ХРИСТОВА

Кмет на Община Габрово