



ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
ГАБРОВО

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
ГАБРОВСКА ОБЛАСТ  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ГАБРОВО  
№ Ж-200/13.10.2017

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ**  
**ОТ ТАНЯ ХРИСТОВА - КМЕТ НА ОБЩИНА ГАБРОВО**

**ОТНОСНО:** Изменение Решение № 19 от 31.01.2008 г. на Общински съвет - Габрово, във връзка с предложение за продажба на общинско жилище, намиращо се в гр. Габрово, ул. „Видима” № 3, вх. Б, ет. 3, ап. 8 и събаряне на сгради, частна общинска собственост, намиращи се в гр. Габрово, ул. „Ягода” № 6 и ул. „Лазурна” № 10.

**УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

1. Наемателите на общинско жилище, намиращо се в гр. Габрово, ул. „Видима” № 3, вх. Б, ет. 3, ап. 8, Ценка Пенчева Стефанова и Цветомир Димитров Видолов подават в Община Габрово искане с вх. № АУ - 06 - 01 - 11 от 11.09.2017 г., за закупуване на общинското жилище. Лицата са наематели на общинското жилище на основание заповед № 31 от 10.06.1985 г. Жилището представлява двустаен апартамент от наемния фонд и е актувано с АЧОС № 392 от 25.08.1997 г.

Към искането е приложено и споразумение, нотариално заверено от Иван Колев, нотариус в район РС Габрово, с рег. № 369, с което лицата са се договорили общинското жилище да бъде закупено и да стане изключителна собственост само на Цветомир Видолов.

Становището на Комисията по чл. 8, ал. 1 от НУРУЖННОЖ (Протокол № 09 от 29.09.2017 г.) е, че наемателите на жилището отговарят на условията на чл. 26, ал. 1 от НУРУЖННОЖ и могат да го закупят след решение на Общински съвет - Габрово.

На 10.10.2017 г. Ценка Стефанова, лично за себе си и като пълномощник на Цветомир Видолов писмено потвърждава желанието им да закупят общинското жилище.

2. Със Заповед № 1835 от 05.10.2017 г. от актовете книги на Община Габрово е отписана като частна общинска собственост масивна двуетажна жилищна сграда и едноетажна пристройка, с общ идентификатор 14218.525.78.4 по кадастралната карта на гр. Габрово, с административен адрес ул. „Ягода” № 6, разположени в поземлен имот № 6696, част от УПИ Х, кв. 71 по плана на гр. Габрово - 84 част, с идентификатор 14218.525.78 по кадастралната карта на гр. Габрово, актувани с АЧОС № 723 от 26.06.2000 г. Сградите са съборени и не съществуват като постройки в имота.

3. Със Заповед № 1875 от 06.10.2017 г. от актовете книги на Община Габрово е отписана като частна общинска собственост масивна двуетажна жилищна сграда, с идентификатор 14218.501.485.1 по кадастралната карта на гр. Габрово, с административен адрес ул. „Лазурна” № 10, разположена в поземлен имот 14218.501.485, попадащ в УПИ I, от кв. 42 по плана на гр. Габрово - I етап, актувана с АЧОС № 1393 от 29.05.2003 г. Сградата е съборена и не съществува като постройка в имота.





Предвид гореизложеното, предлагам Общински съвет - Габрово да вземе следното

### **РЕШЕНИЕ**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 2, ал. 2 от НУРУЖННОЖ, Общински съвет - Габрово

### **РЕШИ:**

1. Изменя Решение № 19 от 31.01.2008 г., както следва:

1.1. I<sup>ва</sup> група - „Жилища за настаняване под наем на граждани с установени жилищни нужди”

**Било: 503 броя**

**Става: 500 броя**

1.2. II<sup>ра</sup> група - „Жилища за продажба, замяна и обезщетяване на бивши собственици, чиито имоти са отчуждени за общински нужди”

**Било: 12 броя**

**Става: 13 броя**

2. Изменя Приложение № 1 към Решение № 19 от 31.01.2008 г., както следва:

Намалява броя на жилищата за настаняване под наем на граждани с установени жилищни нужди с три броя:

- гр. Габрово, ул. „Видима” № 3, вх. Б, ет. 3, ап. 8 - двустаен апартамент;
- гр. Габрово, ул. „Ягода” № 6 - къща и
- гр. Габрово, ул. „Лазурна” № 10 - къща.

3. Изменя приложение № 2 към Решение № 19 от 31.01.2008 г., както следва:

Увеличава броят на жилищата за продажба, замяна и обезщетяване на бивши собственици, чиито имоти са отчуждени за общински нужди с един брой:

- гр. Габрово, ул. „Видима” № 3, вх. Б, ет. 3, ап. 8 - двустаен апартамент.

4. Да бъде продадено 1 (един) брой общинско жилище, собственост на Община Габрово на Цветомир Димитров Видолов, съгласно Приложение № 1, което е неразделна част от решението.

5. Възлага на Кмета на Община Габрово в срок до 6 (шест) месеца от влизане в сила на настоящото Решение да проведе всички действия по смисъла на чл. 25 от НУРУЖННОЖ за оценка на жилищата за продажба по т. 4 от настоящото Решение и да внесе предложение в Общински съвет - Габрово за утвърждаване.

**ПРИЛОЖЕНИЕ:** Списък на общинските жилища за продажба на наематели, които отговарят на условията на чл. 26, ал. 1 от НУРУЖННОЖ

**ТАНЯ ХРИСТОВА**

КМЕТ на Община Габрово