



ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГАБРОВО

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ГАБРОВСКА ОБЛАСТ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ГАБРОВО
№ К-204/12.09.2019г.

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

От Тания Христова –кмет на Община Габрово

ОТНОСНО: Продажба на недвижим имот – частна общинска собственост – земеделска земя- имот № 512.12, местност Брусове, землище Донино, общ.Габрово

Уважаеми общински съветници,

Община Габрово е собственик на недвижим имот, представляващ земеделска земя, актуван с АОС№2477/30.08.2019г., с идентификатор 22959.512.12 по плана на новообразуваните имоти на местност „Брусове“, землище Донино, код по ЕКАТТЕ 22959, община Габрово, одобрен със Заповед №427/13.12.2005г. на областния управител на област Габрово. Площта на имота е 280.90 кв.м, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: овощни насаждения, категория на земята при неполивни условия: шеста. Граници на имота:512.1; 512.13 и имоти по КВС на з.Донино.

Комисията по чл.52, ал.3 от НРПУРОИ на Общински съвет – Габрово е изразила положително становище относно продажбата на имота чрез публичен търг с явно наддаване и е възложила изготвянето на пазарна оценка от лицензиран оценител – Виолета Цанкова. Същият е определил пазарна стойност на недвижимия имот в размер на 511.00 лева или 1.82 лв/кв.м..

Данъчната оценка на имота е 23,89 лв.

Във връзка с изложеното, предлагам Общински съвет –Габрово да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.35, ал.1 от ЗОС, чл.46, ал.1, т.1 и чл.56, ал.1 от НРПУРОИ на Общински съвет Габрово:

РЕШИ:

1. Да се извърши продажба чрез публичен търг с явно наддаване на недвижим имот – представляващ земеделска земя в землище Донино, общ.Габрово, актуван с АОС №2477/30.08.2019г., находящ се в местност „Брусове“ с идентификатор 22959.512.12. Площта на имота е 280,90 кв.м, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: овощни насаждения, категория на земята при неполивни условия: шеста. Граници на имота: 512.1; 512.13 и имоти по КВС на з.Донино .



Началната тръжна цена е 511,00 (петстотин и единадесет) лева .

Купувачът дължи всички данъци и такси по сделката.

Цената да се изплати еднократно, в едномесечен срок от влизане в сила на заповедта на кмета за определяне на купувач.

2. Възлага на кмета на Община Габрово, в шестмесечен срок от вземане на Решението, да извърши всички действия за правилното му и законосъобразно изпълнение.

Приложение: Копие скица и АОС №2477/30.08.2019г.

ТАНЯ ХРИСТОВА

Кмет на Община Габрово