



ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГАБРОВО

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ГАБРОВСКА ОБЛАСТ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ГАБРОВО
№ Ж-132/12.07.2018

ПРЕДЛОЖЕНИЕ
ОТ ТАНЯ ХРИСТОВА – КМЕТ НА ОБЩИНА ГАБРОВО

ОТНОСНО: Откриване на процедура за провеждане на публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на част от имот - публична общинска собственост, находяща се в ОУ „Иван Вазов”, гр. Габрово, представляваща Кабинет за дентална медицина.

Уважаеми общински съветници,

В Община Габрово постъпи предложение с вх. №ОССД-02-10-18/19.06.2018 г. от Директора на ОУ „Иван Вазов”, гр. Габрово, съгласувано от Председателя на Училищното настоятелство, за отдаване под наем на Кабинет за дентална медицина, представляващ част от имот - публична общинска собственост /ОУ “Иван Вазов”/ в сграда с идентификатор 14218.517.168.2 по кадастралната карта на гр. Габрово.

За имота има съставени АОС № 380/20.08.1997 г. и Удостоверение № 50/26.11.2003 г. на РДНСК – Габрово.

Обектът е разположен на първи етаж в новия корпус, в дясно от главния вход, срещу физкултурния салон, с право на ползване на санитарен възел, с полезна площ от 12,90 кв.м., с предназначение – Кабинет за дентална медицина.

Начална тръжна цена – 38,06 лв. /тридесет и осем лева 06 ст./ на месец, съгласно т.7.1, Зона II от Тарифа, Приложение 1 към НРПУРОИ /2,95 лв. /кв. м. за един месец/, за срок до 30.06.2023 г. Върху наемната цена не се начислява ДДС /като второстепенен разпоредител с бюджетни кредити, училището не е регистрирано по ДДС и същият не се начислява върху наемната цена/.

Съгласно чл. 14. ал. 7 от ЗОС и чл. 12, ал. 2 от НРПУРОИ, части от имоти - публична общинска собственост, които са предоставени за управление по реда на чл. 12 от ЗОС, могат да се отдават под наем, при условие че са самостоятелно обособени, използват се съобразно предназначението им и не се възпрепятства осъществяването на дейностите, за които съответният имот е предоставен.

В случая обектът, предмет на настоящото предложение, отговаря на тези условия.

Във връзка с гореизложеното, предлагам Общински съвет Габрово да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 7 от Закона за общинската собственост и чл. 12, ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Габрово

**РЕШИ:**

1. Да се открие процедура за провеждане на публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на част от имот - публична общинска собственост /ОУ „Иван Вазов“, гр. Габрово/ в сграда с идентификатор 14218.517.168.2 по кадастралната карта на гр. Габрово, с АОС № 380/20.08.1997 г. и Удостоверение № 50/26.11.2003 г. на РДНСК – Габрово, представляваща Кабинет за дентална медицина, разположен на първи етаж в новия корпус, в дясно от главния вход, срещу физкултурния салон, с право на ползване на санитарен възел, с полезна площ от 12,90 кв.м., с предназначение – Кабинет за дентална медицина, за срок до 30.06.2023 г.

Начална тръжна цена – 38,06 лв. /тридесет и осем лева 06 ст./ на месец.

Върху наемната цена не се начислява ДДС.

2. Публичният търг да се проведе по реда и условията, предвидени в глава VI от НРПУРОИ на Общински съвет Габрово.

3. Задължава директора на ОУ „Иван Вазов“, гр. Габрово, да открие процедурата за провеждане на публичен търг за отдаване под наем в срок до 3 ~~три~~ /три/ месец, считано от датата на получаване на решението.

ТАНЯ ХРИСТОВА

Кмет на Община Габрово