



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ГАБРОВСКА ОБЛАСТ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ГАБРОВО
№ Ж-131/12.07.2018

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГАБРОВО

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от Тания Христова – кмет на Община Габрово

ОТНОСНО: Продажба на имот – частна общинска собственост
(ПИ 14218.502.482, ул.Генерал Николов, гр.Габрово).

Уважаеми общински съветници,

Община Габрово е собственик на имот – частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 14218.502.482 (едно четири две едно осем точка пет нула две точка четири осем две) по одобрената кадастралната карта и кадастрални регистри на гр.Габрово, съответстващ на урегулиран поземлен имот IV-482, за обществено обслужване от кв. 59 по действащия регулационен план на гр. Габрово – Северна зона – I част, находящ се на ул. Генерал Николов, незастроен, с площ 322 (триста двадесет и два) кв.м., при граници по КК: имоти 14218.502.473; 14218.502.481; 14218.502.466; 14218.502.483.

Имотът е актуван с акт за частна общинска собственост № 2429/24.01.2018 г., вписан в Агенция по вписванията, Служба по вписванията гр. Габрово, вх. рег. № 208/30.01.2018 г., Акт № 106, том I, имотна партида 61 077.

Продажбата на имота е включен в Програмата за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост през 2018 год.

На основание чл.20, ал.4, т.3 от Закона за обществените поръчки през месец юни 2018 г. е възложено изготвяне на пазарна оценка на имота от оценителя на имоти - инж.Добромир Пиналов. Същият е установил пазарна цена на имота в размер на 5 730 лева (пет хиляди седемстотин и тридесет) лева, т.е. 17.81 лв./кв.м., без ДДС.

Данъчната оценка на имота е 2 765.30 лв.(две хиляди седемстотин и шестдесет и пет лева и тридесет стотинки), съгласно удостоверение № 109/08.01.2018 г., издадено от дирекция „Местни данъци и такси” при Община Габрово.

Като се има предвид гореизложеното, предлагам Общински съвет Габрово да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.35, ал.1 от ЗОС, чл.46, ал.1, т.1 и чл.56, ал.1 от НРПУРОИ на Общински съвет Габрово



Р Е Ш И:

1. Да се извърши продажба чрез публичен търг с явно наддаване на имот - частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 14218.502.482 (едно четири две едно осем точка пет нула две точка четири осем две) по одобрената кадастралната карта и кадастрални регистри на гр.Габрово, съответстващ на урегулиран поземлен имот IV-482, за обществено обслужване от кв. 59 по действащия регулационен план на гр. Габрово – Северна зона – I част, одобрен с Решение № 167 от 21.07.2011 г. на Общински съвет гр.Габрово, находящ се на ул. Генерал Николов, незастроен, с площ 322 (триста двадесет и два) кв.м., при граници по КК: имоти 14218.502.473; 14218.502.481; 14218.502.466; 14218.502.483, актуван с АОС № 2429 от 24.01.2018 г., при начална тръжна цена в размер на 5 730 лева (пет хиляди седемстотин и тридесет) лева без ДДС.

Купувачът дължи и всички данъци и такси по сделката.

Цената да се изплати еднократно, в едномесечен срок от влизане в сила на заповедта на кмета за определяне на купувач.

2. Възлага на кмета на Община Габрово, в шестмесечен срок от вземане на Решението, да извърши всички действия за правилното му и законосъобразно изпълнение.

Приложение: АОС № 2429 от 24.01.2018 г.

Скица

ТАНЯ ХРИСТОВА

Кмет на Община Габрово