



ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГАБРОВО

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ГАБРОВСКА ОБЛАСТ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-ГАБРОВО
№ К-132/13.06.2019г.

ПРЕДЛОЖЕНИЕ
ОТ ТАНЯ ХРИСТОВА – КМЕТ НА ОБЩИНА ГАБРОВО

ОТНОСНО: Откриване на процедура за провеждане на публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на част от имот - публична общинска собственост, находяща се в СУ „Отец Паисий” гр. Габрово, представляваща Кабинет за дентална медицина.

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Община Габрово постъпи предложение с вх. № ОССД-02-10-22/23.05.2019 г. от Румяна Василева – За Директор на СУ „Отец Паисий” гр. Габрово, съгласно Заповед № 01-ДР-02-2/17.09.2018 г., за отдаване под наем на Кабинет за дентална медицина, представляващ част от имот - публична общинска собственост, в сграда за образование на СУ „Отец Паисий“, с идентификатор 14218.501.459.4 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Габрово, с АОС №1040/22.06.2016 г. и Протокол Образец 16/16.01.1984 г.

Обектът е разположен на първия етаж, в учебен корпус с идентификатор 14218.501.459.4 по КKKP на гр. Габрово, с достъп от източната страна на сградата, с право на ползване на санитарен възел, с полезна площ от 27,00 кв.м., с предназначение – Кабинет за дентална медицина.

Действащият към момента договор за наем ще бъде прекратен, считано от 30.06.2019 г. с изтичане на договорения срок. Предложението на училищното ръководство и училищното настоятелство е да се открие нова процедура за отдаване под наем на Кабинет за дентална медицина, за срок до 30.06.2024 г.

Съгласно чл. 14, ал.7 от ЗОС и чл. 12, ал.2 от НРПУРОИ, части от имоти - публична общинска собственост, които са предоставени за управление по реда на чл. 12 от ЗОС, могат да се отдават под наем, при условие че са самостоятелно обособени, използват се съобразно предназначението им и наемането им не възпрепятства осъществяването на дейностите, за които съответният имот е предоставен за управление. В случая обектът, предмет на настоящото предложение, отговаря на тези условия.

Във връзка с гореизложеното, предлагам Общински съвет Габрово да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 7 от Закона за общинската собственост, чл. 12, ал.2 и чл. 86, ал.1, т.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Габрово

**РЕШИ:**

1. Да се открие процедура за провеждане на публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на част от имот - публична общинска собственост в СУ „Отец Паисий”, гр. Габрово, представляваща Кабинет за дентална медицина, в сграда за образование с идентификатор 14218.501.459.4 по КККР на гр. Габрово, с АОС №1040/22.06.2016 г. и Протокол Образец 16/16.01.1984 г., разположена на първия етаж, с достъп от източната страна на сградата и с право на ползване на санитарен възел, с полезна площ от 27,00 кв.м., за срок до 30.06.2024 г.

Начална тръжна цена – 79,65 лв. /седемдесет и девет лева и 65 стотинки/ на месец, съгласно т.7.1, Зона II от Тарифа, Приложение 1 към НРПУРОИ /2.95 лв./кв. м. за един месец/. Върху наемната цена не се начислява ДДС /като второстепенен разпоредител с бюджетни кредити, училището не е регистрирано по ДДС и същият не се начислява върху наемната цена/.

2. Публичният търг да се проведе по реда и условията, предвидени в Глава VI от НРПУРОИ на Общински съвет Габрово.

3. Задължава директора на СУ „Отец Паисий”, гр. Габрово да открие процедурата за провеждане на публичен търг за отдаване под наем в двумесечен срок от влизане в сила на настоящото решение.

ПРИЛОЖЕНИЕ: Копие от искане с вх. № ОССД-02-10-22/23.05.2019 г. до Кмета на Община Габрово от Румяна Василева – За Директор на СУ „Отец Паисий“ гр. Габрово.

ТАНЯ ХРИСТОВА

Кмет на Община Габрово