



ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
Г А Б Р О В О

К-83/11.05.2022 г.

ПРЕДЛОЖЕНИЕ
ОТ ТАНЯ ХРИСТОВА - КМЕТ НА ОБЩИНА ГАБРОВО

ОТНОСНО: Изменение на т. 3 от Решение №10 от 30.01.2020 г. на Общински съвет - Габрово, във връзка с:

- предложение за продажба на общинско жилище с административен адрес в гр. Габрово, ул. „Видима” №27, ет. 8, ап. 23 и
- отказ от закупуване на общински жилища с административни адреси в гр. Габрово, ул. „Петър Падалски” №6, ет. 6, ап. 19; бул. „Столетов” №135, ет. 6, ап. 20 и ул. „Зелена ливада” №19, ет. 8, ап. 22.

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

1. Наемателите на общинско жилище с административен адрес в гр. Габрово, ул. „Видима” №27, ет. 8, ап. 23, Светла Чакърлова и Стивънс Върбанов, подават в Община Габрово искане с вх. №АУ - 06 - 01 - 2 от 22.03.2022 г., за закупуване на общинското жилище. Наематели са на общинско жилище на основание заповед №709 от 30.05.2003 г. на кмета на Община Габрово. Жилището представлява двустаен апартамент от наемния фонд, актуван с АЧОС №646 от 01.03.1994 г.

Становището на Комисията по чл. 7, ал. 1 от НУРУЖННОЖ (Протокол №4 от 08.04.2022 г.) е, че наемателите на жилището отговарят на условията на чл. 3, ал. 1 и чл. 42, ал. 1 от НУРУЖННОЖ и могат да го закупят след решение на Общински съвет - Габрово.

На 04.05.2022 г. лицата потвърждават желанието си да закупят общинското жилище.

2. Наемателите на общинско жилище, с административен адрес в гр. Габрово, ул. „Петър Падалски” №6, ет. 6, ап. 19, Боряна Иванова и Мария Стоянова, подават в Община Габрово искане - декларация с вх. №АУ - 06 - 01 - 13 от 19.11.2021 г., за закупуване на общинското жилище. С Ваше Решение №287 от 30.12.2021 г. общинското жилище преминава от групата „Жилища за настаняване под наем на граждани с установени жилищни нужди” в групата „Жилища за продажба, замяна и обезщетяване на бивши собственици, чиито имоти са отчуждени за общински нужди”.

На 14.04.2022 г. Боряна Иванова и Мария Стоянова подават в Община Габрово заявление с вх. №ОССД - 03 - 01 - 39 , с което заявяват отказа си да закупят общинското жилище.

3. Наемателите на общинско жилище, с административен адрес в гр. Габрово, бул. „Столетов” №135, ет. 6, ап. 20, Снежана Чубрикова, Виктория Петкова и Силвана Петкова, подават в Община Габрово искане - декларация с вх. №АУ - 06 - 01 - 14 от 30.11.2021 г., за закупуване на общинското жилище. С Ваше Решение №7 от 27.01.2022 г. общинското жилище преминава от групата „Жилища за настаняване под наем на граждани с установени жилищни нужди” в групата „Жилища за продажба, замяна и обезщетяване на бивши



собственици, чиито имоти са отчуждени за общински нужди”.

На 14.04.2022 г. Снежана Чубрикова, Виктория Петкова и Силвана Петкова подават в Община Габрово заявление с вх. №ОССД - 03 - 01 - 38 , с което заявяват отказа си да закупят общинското жилище.

4. Наемателят на общинско жилище с административен адрес в гр. Габрово, ул. „Зелена ливада” №19, ет. 8, ап. 22, Магдалена Цочева подава в Община Габрово искане - декларация с вх. №АУ - 06 - 01 - 1 от 18.01.2022 г., за закупуване на общинското жилище. С Ваше Решение №27 от 24.02.2022 г. общинското жилище преминава от групата „Жилища за настаняване под наем на граждани с установени жилищни нужди” в групата „Жилища за продажба, замяна и обезщетяване на бивши собственици, чиито имоти са отчуждени за общински нужди”.

На 12.04.2022 г. Магдалена Цочева подава в Община Габрово заявление с вх. №АУ - 06 - 01 - 1^{#2} , с което заявява отказа си да закупи общинското жилище.

Във връзка с гореизложеното, предлагам Общинският съвет - Габрово да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 42, ал. 2 и чл. 47, ал. 1, т. 3 от ЗОС, във връзка с чл. 2, ал. 2, чл. 40, ал. 1, ал. 2, т. 2 и чл. 42, ал. 1 от НУРУЖННОЖ, Общински съвет - Габрово

РЕШИ:

1. Да бъде продадено един брой общинско жилище, собственост на Община Габрово, на Светла Чакърлова и Стивънс Върбанов, съгласно Приложение №1, което е неразделна част от решението.

2. Изменя Приложение №2 към т. 3 на Решение №10 от 30.01.2020 г., както следва:

2.1. Намалява броя на жилищата за настаняване под наем на граждани с установени жилищни нужди с един брой:

- ул. „Видима” №27, ет. 8, ап. 23 - двустаен апартамент.

2.2. Увеличава броя на жилищата за продажба, замяна и обезщетяване на бивши собственици, чиито имоти са отчуждени за общински нужди с един брой:

- ул. „Видима” №27, ет. 8, ап. 23 - двустаен апартамент.

2.3. Намалява броя на жилищата за продажба, замяна и обезщетяване на бивши собственици, чиито имоти са отчуждени за общински нужди с три броя:

- ул. „Петър Падалски” №6, ет. 6, ап. 19 - двустаен апартамент;

- бул. „Столетов” №135, ет. 6, ап. 20 - тристаен апартамент и

- ул. „Зелена ливада” №19, ет. 8, ап. 22 - едностаян апартамент.

2.4. Увеличава броя на жилищата за настаняване под наем на граждани с установени жилищни нужди с три броя:

- ул. „Петър Падалски” №6, ет. 6, ап. 19 - двустаен апартамент;

- бул. „Столетов” №135, ет. 6, ап. 20 - тристаен апартамент и

- ул. „Зелена ливада” №19, ет. 8, ап. 22 - едностаян апартамент.

3. Изменя т. 3 на Решение № 10 от 30.01.2020 г., както следва:

- I^{ва} група - „Жилища за настаняване на граждани с установени жилищни нужди“

Било: 441 броя

Става: 443 броя

II^{ра} група - „Жилища за продажба, замяна и обезщетяване на бивши собственици,



чиито имоти са отчуждени за общински нужди”

Било: 13 броя

Става: 11 броя

4. Възлага на Кмета на Община Габрово в срок до 6 (шест) месеца от влизане в сила на настоящото Решение да проведе всички действия по смисъла на чл. 45 от НУРУЖННОЖ за оценка на жилището за продажба по т. 1 от настоящото Решение и да внесе предложение в Общински съвет - Габрово за утвърждаване.

ПРИЛОЖЕНИЕ: Списък на общинските жилища за продажба на наематели, които отговарят на условията на чл. 42, ал. 1 от НУРУЖННОЖ.

/п/

ТАНЯ ХРИСТОВА

Кмет на Община Габрово