



ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГАБРОВО

К-258/11.11.2021 г.

ПРЕДЛОЖЕНИЕ
ТАНЯ ХРИСТОВА - КМЕТ НА ОБЩИНА ГАБРОВО

ОТНОСНО: Изменение на т. 3 от Решение № 10 от 30.01.2020 г. на Общински съвет - Габрово, във връзка с:
- предложение за продажба на общински жилища с административен адрес в гр. Габрово, ул. „Мирни дни” № 8, вх. В, ет. 6, ап. 18 и ул. „Селимица” № 7, вх. Г, ет. 1, ап. 2;
- отказ от закупуване на общинско жилище, с административен адрес в гр. Габрово, ул. „Д-р Тота Венкова“ № 11, ет. 3, ап. 7.

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

1. Наемателите на общинско жилище с административен адрес в гр. Габрово, ул. „Мирни дни” № 8, вх. В, ет. 6, ап. 18, Нели Стоянова, Петя Райкова и Цветомила Янкова, подават в Община Габрово искане с вх. № АУ - 06 - 01 - 10 от 07.10.2021 г., за закупуване на общинското жилище. Наематели са на общинското жилище на горепосочения адрес на основание заповед № 614 от 10.07.1996 г. на кмета на Община Габрово. Жилището представлява двустаен апартамент от наемния фонд, актуван с АЧОС № 319 от 26.02.1997 г.

Становището на Комисията по чл. 7, ал. 1 от НУРУЖННОЖ (Протокол № 11 от 05.11.2021 г.) е, че наемателите на жилището отговарят на условията на чл. 3, ал. 1 и чл. 42, ал. 1 от НУРУЖННОЖ и могат да го закупят след решение на Общински съвет - Габрово.

На 08.11.2021 г. наемателите потвърждават желанието си да закупят общинското жилище.

2. Наемателят на общинско жилище с административен адрес в гр. Габрово, ул. „Селимица” № 7, вх. Г, ет. 1, ап. 2, Антоанета Антонова, подава в Община Габрово искане с вх. № АУ - 06 - 01 - 11 от 03.11.2021 г., за закупуване на общинското жилище. Наемател е на общинското жилище на горепосочения адрес на основание заповед № IV-I-5/21.02.1995 г. Жилището представлява едностаен апартамент от наемния фонд, актуван с АЧОС № 393 от 25.08.1997 г.

Становището на Комисията по чл. 7, ал. 1 от НУРУЖННОЖ (Протокол № 11 от 05.11.2021 г.) е, че наемателят на жилището отговаря на условията на чл. 3, ал. 1 и чл. 42, ал. 1 от НУРУЖННОЖ и може да го закупи след решение на Общински съвет - Габрово.

На 09.11.2021 г. наемателят потвърждава желанието си да закупи общинското жилище.



3. Наемателите на общинско жилище, с административен адрес в гр. Габрово, ул. „Д-р Тота Венкова” № 11, вх. Д, ет. 3, ап. 7, Кирил Пенев и Пенка Пенева, подават в Община Габрово Искане - декларация с вх. № АУ - 06 - 01 - 7 от 18.08.2021 г. за закупуване на общинското жилище. С Ваше Решение № 230 от 30.09.2021 г. общинското жилище преминава от групата „Жилища за настаняване под наем на граждани с установени жилищни нужди” в групата „Жилища за продажба, замяна и обезщетяване на бивши собственици, чиито имоти са отчуждени за общински нужди”.

На 08.11.2021 г. Кирил Пенев и Пенка Пенева подават в Община Габрово заявление с вх. № АУ - 06 - 01 - 7^{#2}, с което заявяват отказа си да закупят общинското жилище.

Във връзка с гореизложеното, предлагам Общински съвет - Габрово да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 42, ал. 2 и чл. 47, ал. 1, т. 3 от ЗОС, във връзка с чл. 2, ал. 2, чл. 40, ал. 1, ал. 2, т. 2 и чл. 42, ал. 1 от НУРУЖННОЖ, Общински съвет - Габрово

РЕШИ:

1. Да бъде продадено един брой общинско жилище, собственост на Община Габрово, на Нели Стоянова, Петя Райкова и Цветомила Янкова, съгласно Приложение № 1, което е неразделна част от решението.

2. Да бъде продадено един брой общинско жилище, собственост на Община Габрово, на Антоанета Антонова, съгласно Приложение № 1, което е неразделна част от решението.

3. Изменя Приложение № 1 към т. 3 на Решение № 10 от 30.01.2020 г., както следва:

3.1. Намалява броя на жилищата за настаняване под наем на граждани с установени жилищни нужди с два броя:

- гр. Габрово, ул. „Мирни дни” № 8, вх. В, ет. 6, ап. 18 - двустаен апартамент;
- гр. Габрово, ул. „Селимица” № 7, вх. Г, ет. 1, ап. 2 - едностаен апартамент.

3.2. Увеличава броя на жилищата за настаняване под наем на граждани с установени жилищни нужди с един брой:

- гр. Габрово, ул. „Д-р Тота Венкова” № 11, вх. Д, ет. 3, ап. 7 - двустаен апартамент.

4. Изменя Приложение № 2 към т. 3 на Решение № 10 от 30.01.2020 г., както следва:

4.1. Увеличава броя на жилищата за продажба, замяна и обезщетяване на бивши собственици, чиито имоти са отчуждени за общински нужди с два броя:

- ул. „Мирни дни” № 8, вх. В, ет. 6, ап. 18 - двустаен апартамент и
- ул. „Селимица” № 7, вх. Г, ет. 1, ап. 2 - едностаен апартамент.

4.2. Намалява броя на жилищата за продажба, замяна и обезщетяване на бивши собственици, чиито имоти са отчуждени за общински нужди с един брой:

- гр. Габрово, ул. „Д-р Тота Венкова” № 11, вх. Д, ет. 3, ап. 7 - двустаен апартамент.

5. Изменя т. 3 на Решение № 10 от 30.01.2020 г., както следва:

5.1. I^{ва} група - „Жилища за настаняване под наем на граждани с установени жилищни нужди”

Било: 447 броя

Става: 446 броя



5.2. II^{ра} група - „Жилища за продажба, замяна и обезщетяване на бивши собственици, чиито имоти са отчуждени за общински нужди”

Било: 11 броя

Става: 12 броя

4. Възлага на Кмета на Община Габрово в срок до 6 (шест) месеца от влизане в сила на настоящото Решение да проведе всички действия по смисъла на чл. 45 от НУРУЖННОЖ за оценка на жилището за продажба по т. 1 от настоящото Решение и да внесе предложение в Общински съвет - Габрово за утвърждаване.

ПРИЛОЖЕНИЕ: Списък на общинските жилища за продажба на наематели,
които отговарят на условията на чл. 42, ал. 1 от НУРУЖННОЖ.

/п/

ТАНЯ ХРИСТОВА

Кмет на Община Габрово