



11-140 / 12.10.2018г.
РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ГАБРОВО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ГАБРОВО
№ К - 196/12.10.2018г.

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГАБРОВО

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ ТАНЯ ХРИСТОВА – КМЕТ НА ОБЩИНА ГАБРОВО

ОТНОСНО: Одобряване на Подробен устройствен план – План за регулация /ПУП - ПР/ за Частично изменение на Подробен устройствен план за част от кв.223 и кв.226 по плана на гр.Габрово, III етап, I част

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Предоставяме на Вашето внимание за разглеждане и одобряване по компетентност Подробен устройствен план – План за регулация /ПУП - ПР/ за Частично изменение /ЧИ/ на Подробен устройствен план /ПУП/ за част от кв.223 и кв.226 по плана на гр.Габрово, III етап, I част.

С Решение №35 от 22.02.2018г. на Общински съвет Габрово е разрешено изработване чрез възлагане от Община Габрово на ПУП - ПР за ЧИ на ПУП за част от кв.223 и кв.226 по плана на гр.Габрово, III етап, I част.

На основание чл.134, ал.1, т.2 от ЗУТ е изработен проект за ПУП-ПР за ЧИ на ПУП за част от кв.223 и кв.226 по плана на гр.Габрово, III етап, I част.

Проект за ПУП – ПР за ЧИ на ПУП за част от кв.223 и кв.226 по плана на гр.Габрово, III етап, I част е съобщен с обявление, обнародвано в „Държавен вестник“, бр.56 от 06.07.2018г. по реда и при условията на чл.128, ал.1 от ЗУТ. Обявлението е разгласено, като е поставено на 10.07.2018г. на таблото в Центъра за информация и услуги на гражданите в Община Габрово, публикувано на интернет страницата на Община Габрово и във вестник „100 вести“, бр.164 от 18.07.2018г.

В законовия срок в Община Габрово е постъпило възражение-вх.№УТ-01-01-96#3/01.08.2018г. от Ралица Стефанова Алексиева. Постъпилото възражение е разгледано в заседание на ОЕСУТ-Протокол №19/07.08.2018г. ОЕСУТ уважава частично възражението и изразява становище да се преработи проект за ПУП-ПР за ЧИ на ПУП за част от кв.223 и кв.226 по плана на гр.Габрово, III етап, I част, като южната регулационна линия на УПИ XVIII-7 се постави в съответствие с имотната граница на ПИ с идентификатор 14218.510.10 по КК на гр.Габрово.

Съгласно удостоверение №25-94507-28.06.2018г., проекта е приет от СГКК-Габрово и съгласно изискванията на чл.128, ал.7 от ЗУТ, преработения ПУП-ПР за ЧИ на ПУП за част от кв.223 и кв.226 по плана на гр.Габрово, III етап, I част е приет от ОЕСУТ. ПУП-



ПР е съобразен с разпоредбите на ЗУТ, Наредба №7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба № 8 за обема и съдържанието на устройствените планове, както и всички специализирани законови и подзаконови актове, касаещи устройството на територията;

С ПУП-ПР за ЧИ на ПУП за част от кв.223 и кв.226 по плана на гр.Габрово, III етап, I част се променя уличната регулация на улица с о.т.1415-1417-2115-2116. Съгласно чл.21, ал.7 от Закона за общинската собственост ПУП, с който се предвижда изграждането на обекти-публична общинска собственост /в т.ч. улици/ се одобрява от Общинския съвет, независимо от обхвата му.

Във връзка с гореизложеното, предлагам Общински съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.129, ал.1 от ЗУТ, чл.21, ал.7 от ЗОС, във връзка с чл.21, ал.1 от ЗОС и чл.134, ал.1, т.2 от ЗУТ, Общински съвет Габрово

РЕШИ:

Одобрява Подробен устройствен план – План за регулация /ПУП - ПР/ за Частично изменение /ЧИ/ на Подробен устройствен план /ПУП/ за част от кв.223 и кв.226 по плана на гр.Габрово, III етап, I част, както следва:

1.Видоизменя се трасето на улица с о.т.1415-2206-1417-2115-2116 и се прокарва по осови точки: 2206-2206а-2206б-2115-2116-2116а-2116б-2116в-2116г-2116д-2116е-2116ж-2116з-2116и;

2.За сметка на УПИ XVI-10 се обособява УПИ XX-за гаражи;

3.Западната, южната и част от източната регулационни линии на УПИ XVIII-7 се поставят в съответствие с имотните граници на ПИ с идентификатор 14218.510.10 по КК на гр.Габрово.

Изменението е нанесено върху скица №356 от 11.06.2018г.

Приложение: 1 бр. копие от ПУП – ПР за ЧИ на ПУП.

ТАНЯ ХРИСТОВА

Кмет на Община Габрово