

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

От Таня Христова –кмет на Община Габрово

ОТНОСНО: Продажба на недвижим имот – частна общинска собственост – земеделска земя- имот № 22959.516.66, местност Под отровния склад, землище Донино, общ.Габрово

Уважаеми общински съветници,

Община Габрово е собственик на недвижим имот, представляващ земеделска земя, актуван с АОС№1307/02.07.2009г., с идентификатор 22959.516.66 по плана на новообразуваните имоти в местност „Под отровния склад“, землище Донино, код по ЕКАТТЕ 22959, община Габрово, одобрен със Заповед №427/13.12.2005г. на областния управител на област Габрово. Площта на имота е 481 кв.м, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: овощни насаждения, категория на земята при неполивни условия: шеста. Граници на имота: 516.94; 516.56, 516.54, 516.53, 516.31. Имотът не е включен в програмата за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост през 2020г..

Комисията по чл.52, ал.3 от НРПУРОИ на Общински съвет – Габрово е изразила положително становище относно продажбата на имота чрез публичен търг с явно наддаване и е възложила изготвянето на пазарна оценка от лицензиран оценител – Виолета Цанкова. Същата е определила пазарна стойност на недвижимия имот в размер на 1116,00 лева или 2,32 лв/кв.м..

Данъчната оценка на имота е 40,91 от 10.06.2020г. лв.

Във връзка с изложеното, предлагам Общински съвет –Габрово да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.35, ал.1 от ЗОС, чл.46, ал.1, т.1 и чл.56, ал.1 от НРПУРОИ на Общински съвет Габрово:

РЕШИ:

1. Включва в програмата за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост през 2020г. в раздел продажби на земеделски земи следния имот с идентификатор 22959.516.66 по плана на новообразуваните имоти, местност „Под отровния склад“, землище Донино.

2. Да се извърши продажба чрез публичен търг с явно наддаване на недвижим имот – представляващ земеделска земя в землище Донино, актуван с АОС№1307/02.07.2009г., с идентификатор 22959.516.66 по плана на новообразуваните имоти на местност „Под отровния склад“, землище Донино, код по ЕКАТТЕ 22959, община Габрово, одобрен със Заповед №427/13.12.2005г. на областния управител на област Габрово. Площта на имота е 481 кв.м, трайно предназначение на територията:

зеделска, начин на трайно ползване: овощни насаждения, категория на земята при неполивни условия: шеста. Граници на имота: 516.94; 516.56, 516.54, 516.53, 516.31.

Началната тръжна цена е 1116,00(хиляда сто и шестнадесет) лева .

Купувачът дължи всички данъци и такси по сделката.

Цената да се изплати еднократно, в едномесечен срок от влизане в сила на заповедта на кмета за определяне на купувач.

3. Възлага на кмета на Община Габрово, в шестмесечен срок от вземане на Решението, да извърши всички действия за правилното му и законосъобразно изпълнение.

Приложение: Копие скица и АОС №1307/02.07.2009г.

/п/

ТАНЯ ХРИСТОВА

Кмет на Община Габрово