



ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
ГАБРОВО

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
ГАБРОВСКА ОБЛАСТ  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ГАБРОВО  
№ К-36/12.02.2016

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ**  
**ОТ ТАНЯ ХРИСТОВА – КМЕТ НА ОБЩИНА ГАБРОВО**

**ОТНОСНО:** Откриване на процедура за провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем на част от имот - публична общинска собственост, находяща се в ОУ „Иван Вазов”, гр. Габрово, представляваща Бюфет за продажба на закуски.

**УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

В Община Габрово постъпи предложение с вх. №ОССД-02-10-8/29.01.2016 г. от директора на ОУ „Иван Вазов”, гр. Габрово, съгласувано от председателя на Училищното настоятелство, за отдаване под наем на Бюфет за продажба на закуски, представляващ обособена част от публична общинска собственост в самостоятелна сграда за образование на ОУ „Иван Вазов”, с идентификатор 14218.517.168.1 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Габрово, с АОС №1130/21.01.2008 г.

Предложението на училищното ръководство и училищното настоятелство е да се открие процедура за провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем на Бюфет за продажба на закуски със складово помещение, спомагателни и сервизни помещения, санитарен възел и съблекалня.

Обектът е разположен на първия етаж в сградата, със самостоятелно обособен вход от южната страна, с обща полезна площ от 43,00 кв. м., от които: бюфет и търговска зала - 30 кв. м., складово помещение – 4 кв. м., спомагателни и сервизни помещения със санитарен възел и съблекалня – 9 кв. м.

С писмо №08-КХ/07.01.2016 г. Областна дирекция по безопасност на храните – Габрово дава становище, че обекта отговаря на здравно-хигиенните изисквания.

С писмо №ДЗК- 13-188/20.01.2016 г. Регионална здравна инспекция Габрово съгласува предложениия списък на задължителния асортимент-минимум за групи храни и напитки.

Съгласно чл. 14. ал. 7 от ЗОС и чл. 12, ал. 2 от НРПУРОИ, части от имоти - публична общинска собственост, които са предоставени за управление по реда на чл. 12 от ЗОС, могат да се отдават под наем, при условие че са самостоятелно обособени, използват се съобразно предназначението им и не се възпрепятстват осъществяването на дейностите, за които съответният имот е предоставен.





В случая обектът, предмет на настоящото предложение, отговаря на тези условия.  
Като второстепенен разпоредител с бюджетни кредити, училището не е регистрирано по ДДС и същият не се начислява върху наемната цена.

Във връзка с гореизложеното, предлагам Общински съвет Габрово да приеме следното

## РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 7 от Закона за общинската собственост, чл. 12, ал. 2, чл. 110, ал. 1 и чл. 111, ал. 4 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Габрово

## РЕШИ:

1. Да се открие процедура за провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем на самостоятелно обособена част от имот - публична общинска собственост, представляваща Бюфет за продажба на закуски със складово помещение, спомагателни и сервизните помещения, санитарен възел и съблекалня, находящ се в самостоятелна сграда за образование на ОУ „Иван Вазов”, с идентификатор 14218.517.168.1 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Габрово, с АОС №1130/21.01.2008 г., с обща полезна площ от 43,00 кв.м., от които: бюфет и търговска зала - 30 кв. м., складово помещение – 4 кв. м., спомагателни и сервизни помещения със санитарен възел и съблекалня – 9 кв. м., за срок до 15.06.2021 г., с предназначение - Бюфет за продажба на закуски.

2. Публично оповестеният конкурс да се проведе по реда и условията, предвидени в глава VI от НРПУРОИ на Общински съвет - Габрово, при следните **задължителни конкурсни условия**:

2.1. Начална конкурсна цена – 153,08 лева /сто петдесет и три лева и 08 ст./, съгласно т.7.2, от Тарифа, Приложение 1 към НРПУРОИ /3,56 лв./кв. м. за един месец, за всички зони/. Върху наемната цена не се начислява ДДС.

2.2. Наемателят се задължава да организира ученическото хранене съобразно нормативните изисквания за здравословно хранене на учениците и да поддържа съгласуван от Регионална здравна инспекция Габрово задължителен асортимент-минимум за групи храни и напитки, определени в ценовата листа;

2.3. Наемателят е длъжен да предлага храни и напитки, съобразно изискванията на действащия «Сборник рецепти за ученическите столове и бюфети», изд. «Техника», София. 2012 г.; одобрен от Министерство на здравеопазването с писмо №74–04-73/28.06.2012 г.

2.4. Наемателят се задължава да осигурява ежедневно предложените с офертата, но не по-малко от 30 /тридесет/ бр. безплатни закуски за деца от семейства с нисък социален статус, по списък, предложен от педагогическия съвет на училището.



3. Задължава директора на ОУ „Иван Вазов“, гр. Габрово да открие процедура за провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем в срок до 1/един/ месец от влизане в сила на решението.

**ТАНЯ ХРИСТОВА**

Кмет на Община Габрово

