



ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГАБРОВО

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ГАБРОВСКА ОБЛАСТ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ГАБРОВО
№ К-32/12.02.2016

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от **ТАНЯ ХРИСТОВА** – кмет на Община Габрово

ОТНОСНО: Отмяна на Решение № 43 от 03.12.2015 г. на Общински съвет Габрово за продажба на имот – частна общинска собственост.

Уважаеми общински съветници,

Община Габрово е собственик на земеделска земя – частна общинска собственост, представляваща имот № 083083 / осемдесет и три хиляди и осемдесет и три /, находящ се в местността „Ливадето“, землището на с. Гъбене с ЕКАТТЕ 18215 / осемнадесет хиляди двеста и петнадесет/, общ. Габрово, незастроен, с площ от 8.205 дка / осем декара двеста и пет кв.м./, при граници: имот № 199031-широколистна гора, имот № 083084-пасище, мера, имот № 083099-полски път, имот № 083081-ливада, имот № 083080-ливада, имот № 083098-полски път, имот № 083090-ливада, имот № 083089-ливада, имот № 083088-ливада, имот № 199032-широколистна гора, начин на трайно ползване: ливада, категория на земята при неполивни условия: пета, актуван с акт за частна общинска собственост № 1426/01.04.2010 год., вписан в том III-23, вх. № 688/14.04.2010 г., партида 11582 в Агенция по вписванията, Служба по вписванията гр. Габрово.

Имотът е земеделска земя по чл. 19, ал. 1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи/ ЗСПЗЗ/, съгласно Протоколно решение № 1 от 29.12.2008 год. на комисия по чл. 19, ал.2 от ЗСПЗЗ, одобрено със Заповед № РД-ЗА-54/30.12.2008 г. на директора на Областна дирекция „Земеделие“ гр. Габрово.

С Решение № 43 от 03.12.2015 г. Общински съвет Габрово реши да се извърши продажба чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване на гореописания общински имот.

В бр. 100 от 18.12.2015 г. на Държавен вестник е обнародван Закона за изменение и допълнение на Закона за опазване на земеделските земи.

Съгласно § 14, ал. 2 от Преходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за опазване на земеделските земи в срок от 5 години от влизане в сила на този закон земите по чл. 19, ал.1 от ЗСПЗЗ не могат да бъдат предмет на разпоредителни сделки, извън посочените в ал. 1

Продажбата на гореописания имот не попада в изключенията, изброени в пар. 14, ал.1 от ПЗР на ЗИДЗОЗЗ / ДВ бр.100/18.12.2015 г./, поради което следва да се отмени решението за извършването й.

Като се има в предвид гореизложеното, предлагам Общински съвет Габрово да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с § 14, ал. 2 от Преходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за опазване на земеделските земи / ДВ бр. 100 от 18.12.2015 г./, Общински съвет Габрово:



РЕШИ:

1.Отменя свое решение № 43 от 03.12.2015 г. за извършване продажба чрез публичен търг с явно наддаване на земеделска земя - частна общинска собственост, представляваща имот № 083083 / осемдесет и три хиляди и осемдесет и три /, находящ се в местността „Ливадето“, землището на с. Гъбене с ЕКАТТЕ 18215 / осемнадесет хиляди двеста и петнадесет/, общ. Габрово, незастроен, с площ от 8.205 дка / осем декара двеста и пет кв.м./, при граници: имот № 199031-широколистна гора, имот № 083084-пасище,мера, имот № 083099-полски път, имот № 083081-ливада, имот № 083080-ливада, имот № 083098-полски път, имот № 083090-ливада, имот № 083089-ливада,имот № 083088-лива,имот № 199032-широколистна гора, начин на трайно ползване: ливада, категория на земята при неполивни условия: пета, актуван с АОС № 1426/01.04.2010 г., при начална тръжна цена в размер на **5620.00**/ пет хиляди шестстотин и двадесет /лева.

Приложение: Решение № 43/03.12.2015 г.

ТАНЯ ХРИСТОВА

Кмет на Община Габрово

ММ