



ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГАБРОВО

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ГАБРОВСКА ОБЛАСТ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ГАБРОВО
№ Ж-31/12.02.2016

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от **ТАНЯ ХРИСТОВА** – кмет на Община Габрово

ОТНОСНО: Отмяна на Решение № 41 от 03.12.2015 г. на Общински съвет Габрово за продажба на имот – частна общинска собственост.

Уважаеми общински съветници,

Община Габрово е собственик на земеделска земя – частна общинска собственост, представляваща имот № 018065 / осемдесет хиляди и шестдесет и пет/, находящ се в местността „Лъката“, землището на с. Гъбене с ЕКАТТЕ 18215 / осемнадесет хиляди двеста и петнадесет/, общ. Габрово, незастроен, с площ от 7.620 дка/ седем декара шестстотин и двадесет кв.м./, при граници: имот № 018064-изоставена нива, имот № 018063-изоставена нива, имот № 018037-изоставена нива, имот № 018032-изоставена нива, имот № 018046-полски път, имот № 000411-храсти, имот № 156016-стопански двор, имот № 000403-храсти, начин на трайно ползване: изоставена нива, категория на земята при неполивни условия: пета, актуван с акт за частна общинска собственост № 2256/28.10.2015 год., вписан в Агенция по вписванията, Служба по вписванията гр. Габрово, вх. № 3629/03.11.2015 г., Акт № 194, том X, имотна партида 48939

Имотът е земеделска земя по чл. 19, ал. 1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи/ ЗСПЗЗ/, съгласно Протоколно решение № 1 от 29.12.2008 год. на комисия по чл. 19, ал.2 от ЗСПЗЗ, одобрено със Заповед № РД-ЗА-54/30.12.2008 г. на директора на Областна дирекция „Земеделие“ гр. Габрово.

С Решение № 41 от 03.12.2015 г. Общински съвет Габрово реши да се извърши продажба чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване на гореописания общински имот.

В бр. 100 от 18.12.2015 г. на Държавен вестник е обнародван Закона за изменение и допълнение на Закона за опазване на земеделските земи.

Съгласно § 14, ал. 2 от Преходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за опазване на земеделските земи в срок от 5 години от влизане в сила на този закон земите по чл. 19, ал.1 от ЗСПЗЗ не могат да бъдат предмет на разпоредителни сделки, извън посочените в ал.1

Продажбата на гореописания имот не попада в изключенията, изброени в пар. 14, ал.1 от ПЗР на ЗИДЗОЗЗ / ДВ бр.100/18.12.2015 г./, поради което следва да се отмени решението за извършването ѝ.

Като се има в предвид гореизложеното, предлагам Общински съвет Габрово да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с § 14, ал. 2 от Преходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за опазване на земеделските земи / ДВ бр. 100 от 18.12.2015 г./, Общински съвет Габрово:

**Р Е Ш И:**

1.Отменя свое решение № 41 от 03.12.2015 г. за извършване продажба чрез публичен търг с явно наддаване на земеделска земя - частна общинска собственост, представляваща имот № 018065 / осемдесет хиляди и шестдесет и пет/, находящ се в местността „Лъката”, землището на с. Гъбене с ЕКАТТЕ 18215 / осемнадесет хиляди двеста и петнадесет/, общ. Габрово, незастроен, с площ от 7.620 дка / седем декара шестстотин и двадесет кв.м./, при граници: имот № 018064-изоставена нива, имот № 018063-изоставена нива, имот № 018037-изоставена нива, имот № 018032-изоставена нива, имот № 018046-полски път, имот № 000411-храсти, имот № 156016-стопански двор, имот № 000403-храсти, начин на трайно ползване: изоставена нива, категория на земята при неполивни условия: пета, актуван с АОС № 2256/28.10.2015 г., при начална тръжна цена в размер на **6447.00/** шест хиляди четиристотин четиридесет и седем /лева.

Приложение: Решение № 41/03.12.2015 г.

ТАНЯ ХРИСТОВА

Кмет на Община Габрово

ММ



RINA
ISO 9001 - ISO 27001
Certified Systems