

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО

ОБЩИНА ГАБРОВО ОБЛАСТ ГАБРОВО

УТВЪРЖДАВАМ:.....

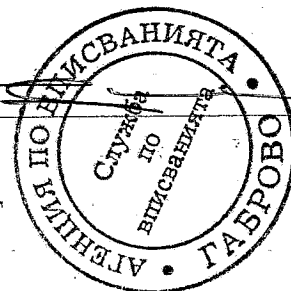
Вписване по ЗС/ПЗ

ВПИСВА СЕ В ТОМ
ВХОДЯЩ № 2299/10.09.09
ПАРТИДА: 2121
Съгласно вписванията:


КМЕТ НА ОБЩИНА:
ТОМИСЛАВ ПЕЙКОВ ДОНЧЕВ
(име, презиме, фамилия)
Община Габрово с ЕИК 000215630

АКТ N:1362
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър: 2
Картоотека: 7
Досие(РЗ): 1362



1.ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	31.08.2009 г.
2.ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	Чл. 2, ал.1, т.7 от Закона за общинската собственост
3.ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Урегулиран поземлен имот I-200/ първи римско, тире, двеста/ училище от кв. 19 /деветнадесети/ по плана на с. Драгановци, общ.Габрово, незастроен Площ: 5 420/ пет хиляди четиристотин и двадесет/ кв.м.
4.МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА:	Област Габрово, Община Габрово, с. Драгановци
5.ГРАНИЦИ НА ИМОТА:	- улица о.т. 62 - 63; - улица о.т. 62 - 55; - улица о.т. 54 - 55; - улица о.т. 54 - 63; - УПИ II - 200, за стоп. дейност.
6.ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА.	11317.00 / единадесет хиляда триста и седемнадесет / лева
7. БИВШ СОБСТВЕНИК НА ИМОТА	Държавата

8. СЪСОБСТВЕНИЦИ	няма
9. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ	АДС № 3 от 25.12.1986 г., км.с. Драгановци
10. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ	
11. РАЗПОРЕДИТЕЛНИ ДЕЙСТВИЯ С ИМОТА (ЧАСТ ОТ ИМОТА)	
12. АКТОСЪСТАВИТЕЛ Милка Атанасова Мирчева - гл. специалист в отдел "ОС"	
Подпис 	
13. ЗАБЕЛЕЖКИ	



**СТАНОВИЩЕ
ОТ СЕВДАЛИНА НЕНКОВА
ДИРЕКОР НА ДИРЕКЦИЯ „ОБРАЗОВАНИЕ И СОЦИАЛНИ ДЕЙНОСТИ“**

ОТНОСНО: Становище на дирекция „Образование и социални дейности“ в община Габрово за промяна предназначението на урегулиран поземлен имот.

С акт за държавна собственост № 3 от 25.12.1986 г., кметство с. Драгановци, община Габрово е одържавен недвижим имот, представляващ дв.пл.№ 200 от кв.19 по плана с. Драгановци, община Габрово, заедно с построените в него училищна сграда, детска градина, тоалетни и столова. Със Заповед № 52 от 26.01.1999 г. на кмета на Община Габрово е извършено частично изменение на ЗРП на с. Драгановци, община Габрово, кв. 19, като от поземлен имот 200 се образуват: урегулиран поземлен имот I-200 „Училище“ и урегулиран поземлен имот II-200 „За стопански дейности“. Съгласно Договор за покупко-продажба от 13.05.1999 г., сключен между областен управител Габрово и ЕТ „Капела – Светлан Железаров“, гр. Велико Търново, урегулиран поземлен имот II-200, кв. 19 по действащия ЗРП на с. Драгановци, община Габрово, с площ от 2650 кв. м., ведно с построените в него сгради е частна собственост.

По отношение на УПИ I-200 „Училище“ от кв. 19, с площ 5 420 кв. м., незастроен по плана на с. Драгановци, община Габрово е актуван с акт за общинска собственост № 1362 от 31.08.2009 г.

Регионалната училищна мрежа е териториално, структурирано и пространствено изградена система от държавни и общински училища и извънучилищни педагогически учреждения.

На територията на община Габрово функционират десет детски градини, като в три от тях са сформирани яслени групи. Детските градини разполагат със седемнадесет бази. Три от базите са за една група и се намират в населени места извън град Габрово.

Община Габрово няма училищна мрежа, разположена в селата. В град Габрово функционират едно начално общинско училище, пет основни общински училища, две средни общински и една профилирана общинска гимназия, както и три държавни училища.

Към настоящия момент, на територията на общината функционират 3 средищни училища, в които се обучават 230 ученици в задължителна училищна възраст от други населени места, в които няма училище и за които това е училището, осъществяващо обучение в съответния клас и намиращо се на най-малко разстояние.



С ефективното въвеждане на целодневната организация на учебния процес за ученици от I до VII клас, средишните училища се утвърждават като успешен инструмент в политиката за модернизиране и оптимизиране на училищната мрежа и преодоляване на диспропорциите в степента на образованост на учениците.

Демографските процеси в национален и регионален мащаб се отразяват негативно на училищната мрежа в община Габрово. Функционирането на детските градини и училищата е в пряка зависимост от демографията в региона. През последните години са закрити поетапно всички училища, намиращи се в селски райони и две училища, разположени на територията на град Габрово.

Към момента, тенденцията за намаляване броя на децата с настоящ адрес в община Габрово не е преодоляна.

Училищната мрежа на територията на община Габрово съответства на демографските и социално-икономическите промени в общината, като наличният капацитет в образователната структура в Габрово е достатъчен за обхвата на децата и учениците в града и състоянието на съществуващата градска база осигурява качествени условия на желаещите да ги посещават.

Съгласно чл. 305, ал.1 от Закона за предучилищно и училищно образование, имотите или части от тях, освободени в резултат на закриване на училище се използват за дейности - образователни, здравни, социални или хуманитарни, по реда на Закона за държавната собственост, Закона за общинската собственост и подзаконовите актове по прилагането им. При изпълнение на условията, посочени в чл. 305, ал.2, имотите или части от тях, освободени в резултат на закриване на общинско училище, могат да се ползват и за други дейности.

Конкретно за незастроения урегулиран поземлен имот I-200 „Училище“ от кв. 19, с площ 5 420 кв. м., намиращ се в село Драгановци, община Габрово, са изпълнени условията, посочени в чл. 305, ал. 2 от Закона за предучилищно и училищно образование - до момента няма изразен обществен интерес да се използва за дейностите по чл.305, ал.1, общината няма идентифицирана образователна потребност за имота, което дава основание за изменение предназначението на посочения имот.

С уважение,

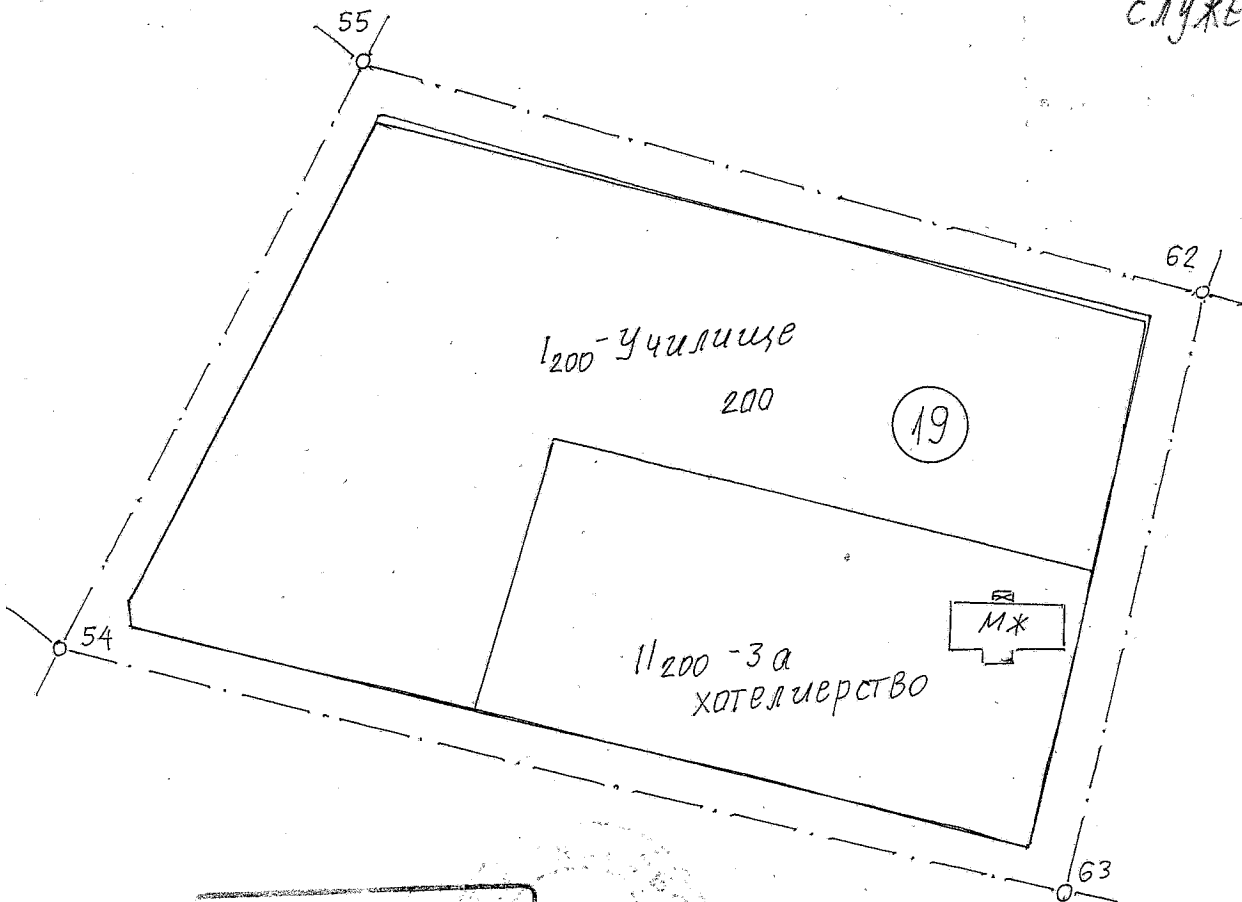
СЕВДАЛИНА НЕНКОВА

Директор на дирекция „Образование и социални дейности“

983 2022

1000
1-200 19
Арагановци

служебна



НЕОТЪЛЪКЪ Е ЗАСТРОЕН
СТОЯЩИНА: *п/у*

УПИ /ПМ/ 1-200-училище

в с обща площ 5420 кв. м. при съсед:

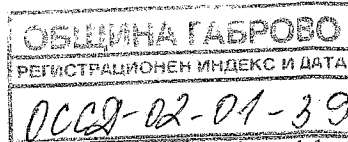
1. УПИ /ПМ/ училище от 62-63
2. УПИ /ПМ/ училище от 11-200-3а хотелерство;
3. УПИ /ПМ/ училище от 54-63;
4. УПИ /ПМ/ училище от 54-55;
5. УПИ /ПМ/ училище от 55-62

изготвил: *п/у* проверил: *п/у*

ул. и др. регулация е утвърдена
св. заповед № 2705
от 01.12.1966г.
14.11.2022г. Габрово

М. Удовел
С. Невел

Н. Димитров



Ниво на конфиденциалност 1
[TLP-GREEN]



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА ОБРАЗОВАНИЕТО И НАУКАТА

РЕГИОНАЛНО УПРАВЛЕНИЕ НА ОБРАЗОВАНИЕТО – ГАБРОВО



Изх. № РД-21-04-28 / 10.11.2022 година

ДО
ГОСПОЖА ТАНЯ ХРИСТОВА
КМЕТ НА ОБЩИНА ГАБРОВО

Относно: Искане изх. № ОССД № 02-01-395/08.11.2022 г. на становище за промяна отреждане на УПИ в с. Драгановци, общ. Габрово

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ХРИСТОВА,

В РУО - Габрово е постъпило Ваше искане за становище, относно промяна отреждане на УПИ I-200 – училище, кв.19, с площ 5420 кв.м., незастроен по плана на с. Драгановци, общ. Габрово, актуван с АОС №1362/31.08.2009 г. вписан в Агенция по вписванията, Служба по вписванията – гр. Габрово с вх. №2397/04.09.2009 г., т.VIII – 112, имотна партида 7121, като се изготви ПУП за ЧИ на ЗРП за част от кв.19 с отреждане на имота за „Зелено училище, спортни и рекреационни дейности“.

В с. Драгановци, общ. Габрово няма действащо училище, същото е закрито поради демографски промени довели до оптимизиране на училищната мрежа на територията на Община Габрово. Посоченият по-горе терен е празен и не се ползва за образователни цели.

Относно достъпа до образователна среда, същият е организиран оптимално, към настоящия момент за общо 10 ученика от с. Драгановци. Обучението им е осигурено в СУ „Райчо Каролев“ – гр. Габрово, което е средищно училище. За децата отговарящи на условията за детска градина, посещаването на същите е осигурено в детската градина в с. Враниловци, общ. Габрово, като не е налице потребност от ползване на УПИ I-200, кв.19, с площ 5420 кв.м., незастроен по плана на с. Драгановци, общ. Габрово с предназначение – училище.

В тази връзка Регионално управление на образованието - Габрово изразява следното становище:

Не възразявам да се пристъпи към процедура по промяна отреждане на УПИ I-200 – училище, кв.19, с площ 5420 кв.м., незастроен по плана на с. Драгановци, общ. Габрово, актуван с АОС №1362/31.08.2009 г. вписан в Агенция по вписванията, Служба по вписванията – гр. Габрово с вх. №2397/04.09.2009 г., т.VIII – 112, имотна партида 7121, като се изготви ПУП за ЧИ на ЗРП за част от кв.19 с отреждане на имота за „Зелено училище, спортни и рекреационни дейности“.

С уважение

X

Георги Маринов
Началник на РУО - Габрово
Подписано от: Georgi Aleksandrov Marinov

