



ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
Г А Б Р О В О

К-223/11.11.2022 г.

П Р Е Д Л О Ж Е Н И Е
ОТ ТАНЯ ХРИСТОВА - КМЕТ НА ОБЩИНА ГАБРОВО

ОТНОСНО: Изменение на т. 3 от Решение №10 от 30.01.2020 г. на Общински съвет - Габрово

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

1. Наемателите на общинско жилище с административен адрес в гр. Габрово, ул. „Видима” №27, ет. 8, ап. 23, Светла Чакърва и Стивънс Върбанов, подават в Община Габрово искане с вх. №АУ - 06 - 01 - 2 от 22.03.2022 г., за закупуване на общинското жилище. С Ваше Решение №89 от 26.05.2022 г. общинското жилище преминава от групата „Жилища за настаняване под наем на граждани с установени жилищни нужди” в групата „Жилища за продажба, замяна и обезщетяване на бивши собственици, чиито имоти са отчуждени за общински нужди”.

На 15.09.2022 г. Светла Чакърва и Стивънс Върбанов подават в Община Габрово заявление с вх. №ОССД-03-01-109, с което заявяват отказа си да закупят общинското жилище.

2. Наемателят на общинско жилище с административен адрес в гр. Габрово, бул. „Трети март” №21, ет. 6, ап. 32, Веселинка Митева подава в Община Габрово искане - декларация с вх. №АУ - 06 - 01 - 3 от 27.07.2022 г., за закупуване на общинското жилище. Наемател е на общинско жилище на основание заповед №356 от 26.11.1993 г. на ректора на ВМЕИ - Габрово. Жилището представлява боксониера от наемния фонд, актуван с АОС №496 от 19.11.1997 г.

Становището на Комисията по чл. 7, ал. 1 от НУРУЖННОЖ (Протокол №8 от 04.08.2022 г.) е, че наемателят на жилището отговаря на условията на чл. 3, ал. 1 и чл. 42, ал. 1 от НУРУЖННОЖ и може да го закупи след решение на Общински съвет - Габрово.

На 19.08.2022 г. Веселинка Митева потвърждава желанието си да закупи общинското жилище.

3. Съгласно Ваше Решение №141 от 28.07.2022 г., с договор №685 - ОССД - 22 от 01.11.2022 г., на основание чл. 35, ал. 6 от ЗОС, са продадени 2 броя общински жилища от групата „Жилища за продажба, замяна и обезщетяване на бивши собственици, чиито имоти са отчуждени за общински нужди”, с административен адрес в гр. Габрово, бул. „Априлов“ №45 В, ет. 2. Със заповед №2369 от 09.11.2022 г. имотът е отписан от актовете книги при Община Габрово.

4. Съгласно Ваше Решение №144 от 28.07.2022 г. е предложен за продажба имот, частна общинска собственост, с административен адрес в гр. Габрово, ул. „Христо Ботев“ №4, ет. 2, АОС №2511 от 13.07.2020 г., представляващ 2 броя общински жилища. При проведените търгове не са се явили кандидати и не е реализирана разпоредителна сделка с имота.

Предвид гореизложеното, предлагам Общинският съвет - Габрово да вземе следното

Р Е Ш Е Н И Е:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 42, ал. 2, чл. 47, ал. 1, т. 3 от ЗОС, чл. 2, ал. 2, чл. 40, ал. 1 и чл. 42, ал. 1 от НУРУЖННОЖ, Общински съвет – Габрово

Р Е Ш И:



1. Изменя Приложение №2 към т. 3 на Решение №10 от 30.01.2020 г., както следва:
- 1.1. Намалява броя на жилищата за продажба, замяна и обезщетяване на бивши собственици, чиито имоти са отчуждени за общински нужди с пет броя:
- бул. „Априлов” №45 В, ет. 2 - част от етаж от къща;
 - бул. „Априлов” №45 В, ет. 2 - част от етаж от къща;
 - ул. „Видима” №27, ет. 8, ап. 23 - двустаен апартамент;
 - ул. „Христо Ботев“ №4, ет. 2 - част от етаж от къща и
 - ул. „Христо Ботев“ №4, ет. 2 - част от етаж от къща.
- 1.2. Увеличава броя на жилищата за продажба, замяна и обезщетяване на бивши собственици, чиито имоти са отчуждени за общински нужди, с един брой:
- бул. „Трети март” №21, ет. 6, ап. 32 - боксониера.
- 1.3. Увеличава броя на жилищата за настаняване под наем на граждани с установени жилищни нужди с три броя:
- ул. „Видима” №27, ет. 8, ап. 23 - двустаен апартамент;
 - ул. „Христо Ботев“ №4, ет. 2 - част от етаж от къща и
 - ул. „Христо Ботев“ №4, ет. 2 - част от етаж от къща.
- 1.4. Намалява броя на жилищата за настаняване под наем на граждани с установени жилищни нужди с един брой:
- бул. „Трети март” №21, ет. 6, ап. 32 - боксониера.
2. Изменя т. 3 на Решение № 10 от 30.01.2020 г., както следва:
- I^{ва} група - „Жилища за настаняване под наем на граждани с установени жилищни нужди”

Било: 444 броя

Става: 445 броя

II^{ра} група - „Жилища за продажба, замяна и обезщетяване на бивши собственици, чиито имоти са отчуждени за общински нужди”

Било: 6 броя

Става: 2 броя

ПРИЛОЖЕНИЕ: Списък на общинските жилища за продажба на наематели, които отговарят на условията на чл. 42, ал. 1 от НУРУЖННОЖ.

/п/

ТАНЯ ХРИСТОВА

Кмет на Община Габрово