



ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГАБРОВО

К-210/11.09.2020 г.

П Р Е Д Л О Ж Е Н И Е
ОТ ТАНЯ ХРИСТОВА – КМЕТ НА ОБЩИНА ГАБРОВО

ОТНОСНО: Определяне на земеделски земи от ОПФ в землище Лесичарка за отдаване под наем, по реда на Глава VI от НРПУРОИ.

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Ползването под наем на земеделски земи от ОПФ /извън тези с НТП – мери, пасища и ливади/, става след Решение на Общински съвет за отдаване под наем чрез публичен търг, във връзка с чл. 86, ал. 1, т. 8 от НРПУРОИ. Началната тръжна цена е определена съгласно т. 11 от Тарифата и т.5, първо изречение от Забележката от Тарифа, Приложение 1 към НРПУРОИ.

Земеделските земи от ОПФ, с НТП – Нива, се отдават под наем чрез публичен търг с явно наддаване. За улеснение на участниците в процедурата, предлагаме началната тръжна цена да бъде приета от Общински съвет със закръгление, както следва:

За поземлен имот с идентификатор 43339.11.166 в землище Лесичарка по Тарифата, размерът на началната тръжна цена е 11,01 лв., а в предложението за решение е изписана сумата 15,00 лв. /петнадесет лева/.

За поземлен имот с идентификатор 43339.27.6 в землище Лесичарка по Тарифата, размерът на началната тръжна цена е 10,13 лв., а в предложението за решение е изписана сумата 15,00 лв. /петнадесет лева/.

За поземлен имот с идентификатор 43339.55.1 в землище Лесичарка по Тарифата, размерът на началната тръжна цена е 19,22 лв., а в предложението за решение е изписана сумата 20,00 лв. /двадесет лева/.

За поземлен имот с идентификатор 43339.61.140 в землище Лесичарка по Тарифата, размерът на началната тръжна цена е 7,04 лв., а в предложението за решение е изписана сумата 10,00 лв. /десет лева/.

За поземлен имот с идентификатор 43339.63.16 в землище Лесичарка по Тарифата, размерът на началната тръжна цена е 51,13 лв., а в предложението за решение е изписана сумата 55,00 лв. /петдесет и пет лева/.

За имотите описани по-долу са съставени актове за общинска собственост. Към настоящия момент земеделските земи са отдадени под наем със срок до 07.10.2020 г.



Във връзка с гореизложеното, предлагам Общински съвет – Габрово да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 24а, ал. 5 от ЗСПЗЗ, чл.39, ал.1 и ал.2 от НРПУРОИ, във връзка с чл.38, ал.1 и ал.3, чл.86, ал.1, т.8 от НРПУРОИ и Тарифа Приложение 1 към НРПУРОИ, Общински съвет – Габрово,

РЕШИ:

I. Определя земеделска земя за отдаване под наем от ОПФ, за срок от 5 /пет/ години, както следва:

1. Поземлен имот с идентификатор 43339.11.166, в местността „Бостаните“, в землище Лесичарка, с ЕКАТТЕ 43339, с начин на трайно ползване – нива, категория на земята при неполивни условия – пета, с площ 1,241 дка, /по т. 11 от Тарифата - началната наемна цена за V кат. е 8,87 лв. за 1 дка/година/. Началната тръжна цена е в размер на 15,00 лв. /петнадесет лева/. За имота е съставен АОС № 2154/24.06.2015 г.

2. Поземлен имот с идентификатор 43339.27.6 в местността „При воденицата“, в землище Лесичарка, с ЕКАТТЕ 43339, с начин на трайно ползване – зеленч. култура, категория на земята при неполивни условия – пета, с площ 1,142 дка. /по т. 11 от Тарифата - началната наемна цена за V кат. е 8,87 лв. за 1 дка/година/. Началната тръжна цена е в размер на 15,00 лв. /петнадесет лева/. За имота е съставен АОС № 2163/29.06.2015 г.

3. Поземлен имот с идентификатор 43339.55.1 в местността „Гаревото“, в землище Лесичарка, с ЕКАТТЕ 43339, с начин на трайно ползване – нива, категория на земята при неполивни условия – четвърта, с площ 1,626 дка. /по т. 11 от Тарифата - началната наемна цена за IV кат. е 11,82 лв. за 1 дка/година/. Началната тръжна цена е в размер на 20,00 лв. /двадесет лева/. За имота е съставен АОС № 2167/29.06.2015 г.

4. Поземлен имот с идентификатор 43339.61.140 в местността „Смоленца“, в землище Лесичарка, с ЕКАТТЕ 43339, с начин на трайно ползване – нива, категория на земята при неполивни условия – пета, с площ 0,794 дка. /по т. 11 от Тарифата - началната наемна цена за V кат. е 8,87 лв. за 1 дка/година/. Началната тръжна цена е в размер на 10,00 лв. /десет лева/. За имота е съставен АОС № 2170/29.06.2015 г.

5. Поземлен имот с идентификатор 43339.63.16 в местността „Вълевското“, в землище Лесичарка, с ЕКАТТЕ 43339, с начин на трайно ползване – нива, категория на земята при неполивни условия – пета, с площ 5,764 дка. /по т. 11 от Тарифата - началната наемна цена за V кат. е 8,87 лв. за 1 дка/година/. Началната тръжна цена е в размер на 55,00 лв. /петдесет и пет лева/. За имота е съставен АОС № 2171/29.06.2015 г.



II. Задължава Кмета на Община Габрово да открие процедура за провеждане на публичен търг с явно наддаване, по реда на Глава шеста от НРПУРОИ, при начални тръжни цени, съгласно т.**I** от настоящото решение, в тримесечен срок след влизане в сила на същото.

/п/

ТАНЯ ХРИСТОВА

Кмет на Община Габрово