



ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГАБРОВО

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ГАБРОВСКА ОБЛАСТ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ГАБРОВО
№ Ж-110/11.04.2014

ПРЕДЛОЖЕНИЕ
От ТАНЯ ХРИСТОВА – Кмет на Община Габрово

ОТНОСНО: Откриване на процедура за провеждане на публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на част от имот - публична общинска собственост, находяща се в СОУ „Отец Паисий”, гр. Габрово, представляваща Кабинет за дентална медицина.

Уважаеми общински съветници,

В Община Габрово постъпи предложение с вх. №ОССД-02-01-16/04.03.2014 г. от Директора на СОУ „Отец Паисий”, гр. Габрово, съгласувано от Председателя на Училищното настоятелство, за отдаване под наем на част от имот - публична общинска собственост /СОУ „Отец Паисий”/, с АОС №292/1997 г. и Протокол образец 16/26.12.1983 г. за въвеждане в експлоатация, представляваща Кабинет за дентална медицина, находящ се на първия етаж от учебен корпус с идентификатор 14218.501.459.4 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Габрово, с достъп откъм източната страна на сградата, с право на ползване на санитарен възел, с полезна площ от 27,00 кв.м., с предназначение – Кабинет за дентална медицина, за срок до 30.06.2019 г.

Кабинетът за дентална медицина е отдаден под наем за срок до 04.03.2014 г. Желанието на училищното ръководство и училищното настоятелство е да се открие нова процедура за провеждане на публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на обекта, при начална тръжна цена – 79,65 лв. /седемдесет и девет лева и 65 ст./ на месец, съгласно т.7.1, Зона II от Тарифа, Приложение 1 към НРПУРОИ /2,95 лв./кв. м. за един месец/. Върху наемната цена не се начислява ДДС /като второстепенен разпоредител с бюджетни кредити, училището не е регистрирано по ДДС и същият не се начислява върху наемната цена/.

Съгласно чл. 14. ал. 7 от ЗОС и чл. 12, ал. 2 от НРПУРОИ, части от имоти - публична общинска собственост, които са предоставени за управление по реда на чл. 12 от ЗОС, могат да се отдават под наем, при условие че са самостоятелно обособени, използват се съобразно предназначението им и не се възпрепятства осъществяването на дейностите, за които съответният имот е предоставен.

В случая обектът, предмет на настоящото предложение, отговаря на тези условия.

Във връзка с гореизложеното, предлагам Общински съвет Габрово да вземе следното



РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 7 от Закона за общинската собственост и чл. 12, ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Габрово

РЕШИ:

1. Да се открие процедура за провеждане на публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на част от имот - публична общинска собственост /СОУ „Отец Паисий”, с АОС №292/1997 г. и Протокол образец 16/26.12.1983 г. за въвеждане в експлоатация, представляваща Кабинет за дентална медицина, находящ се на първия етаж от учебен корпус с идентификатор 14218.501.459.4 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Габрово, с достъп откъм източната страна на сградата, с право на ползване на санитарен възел, с полезна площ от 27,00 кв.м., с предназначение – Кабинет за дентална медицина, за срок до 30.06.2019 г.

Начална тръжна цена – 79,65 лв. /седемдесет и девет лева и 65 ст./ на месец.

Върху наемната цена не се начислява ДДС.

2. Публичният търг да се проведе по реда и условията, предвидени в глава VI от НРПУРОИ на Общински съвет Габрово.

3. Задължава директора на СОУ „Отец Паисий”, гр. Габрово, да открие процедурата за провеждане на публичен търг за отдаване под наем в срок до 1 /един/ месец, считано от датата на получаване на решението.

ТАНЯ ХРИСТОВА

Кмет на Община Габрово