

"БЛАГОУСТРОЯВАНЕ" - ЕООД - ГАБРОВО

О Т Ч Е Т

по Бизнес-план за 2013г. на
"БЛАГОУСТРОЯВАНЕ" ЕООД - ГАБРОВО

I. ЦЕЛИ

Относно постигане на набеязаните цели, може да се констатира следното:

Фирмата запази доброто си име сред населението на гр. Габрово и се утвърди като коректен партньор сред търговските си клиенти. През изтеклата 2013год. не е бил заведен нито един съдебен иск към Дружеството свързан с неизпълнение на договорени задължения. Изпълнени са ангажиментите ни по договора с Община Габрово за дейностите: Събиране, извозване и обезвреждане на твърди битови отпадъци на територията на гр. Габрово, поддръжка на Депо за ТБО и обществена хигиена, зимно почистване и поддържане на зелените площи и пътната маркировка на града.

Приходите на Дружеството по Договора с Община Габрово, за дейностите по сметосъбиране и сметоизвозване, поддържане на депо за твърди битови отпадъци, обществена хигиена са в размер на приблизително 2476 хил.лв.без ДДС.

Община Габрово сравнително регулярно ни разплащаше разходите по дейностите предмет на Договора, което помогна фирмата да не допусне финансови нарушения и наказателни лихви от несвоевременно внесени данъци през изтеклата година.

II. ОСНОВНИ НАПРАВЛЕНИЯ И ДЕЙНОСТИ

- Сметосъбиране и сметоизвозване

Усвоените средства през отчетната година по това направление са в размер на 1155хил. лв.без ДДС, от тях 149хил. лв.без ДДС, са за селата и 62хил.лв.без ДДС за съдове за смет.

Продължи реорганизацията на дейността, която се изразяваше в следното:

- през месец май подменихме 660 метални качета от 110л. с пластмасови кофи от 120л., с което се цели унифициране на съдовото стопанство в града;

- бяха обхванати допълнителни адреси в града от услугата, в кварталите Беленци, Златари, Радичевец и др.;

- в града бяха направени 5 контейнерни площадки;

- обновихме стикерите, които са поставени върху съдовете за смет с информация за дружеството и часа за обслужването им;

Поставихме пет нови GPS устройства на наши камиони.

През изтеклата година всичко договорено с Екобулпак АД, по отношение на разделното събиране на отпадъците в града се изпълняваше коректно от нас и не е имало никакви претенции към работата ни. През цялата година инсталацията за сепариране на отпадъци работи без аварийни спирания, или такива за планови ремонти.

Основен проблем за нас през отчетната година, бяха зачестилите кражби на металните части на съдовете ни (оси и планки на капаците) и на разделно събрани отпадъци от жълтите контейнери. Дружеството е молило с писма за съдействие компетентните органи, но за съжаление тези проблеми все още не са решени!

Може да се каже, че всичко което извършихме през годината е успешен завършек на част от плана ни за цялостна реорганизация на дейността в Община Габрово.

- Градско депо за битови отпадъци

Усвоените средства за поддръжката му през изтеклата година са 144хил. лв. без ДДС, като от Общината са заплатени 45хил. лв. без ДДС.

По стопански начин фирмата изгради около 400 м. макадамов път, за да се гарантира достъпа на камионите ни до клетката определена от РИОСВ гр. В.Търново за депониране на ТБО до приключване на реконструкцията на депото.

През изтеклата година на сметището нямаше периоди

на повишено напрежение с ромската общност там. Въпреки това, смятам че е наложително тяхното изселване от района, защото е въпрос на време да се случи нещастие!

Извършен беше ремонт на отсечката за Градското депо, от пътя Габрово-Седянковци-Кози рог по стопански начин.

- Обществена хигиена в т.ч. зимно почистване

Приходите по тези дейности през 2013г., бяха в размер на 1035хил.лв. без ДДС, разделени по следния начин:

- поддържане на чистотата на улици, площади и др. територии за обществено ползване в гр. Габрово 607 хил.лв.

- поддържане през зимния период на уличната мрежа, пешеходни зони, площади и др. в гр. Габрово 428 хил.лв.

Почистването на града през годината се извършваше от работници на фирма "Благоустрояване" ЕООД и от трудовата борса. В ръчното почистване от страна на Дружеството участваха средно 30 жени, като част от тях отговаряха целогодишно за най-натоварените транспортно и пешеходно улици в града.

През отчетната година подадохме документи към Бюрото по труда в Габрово и бяхме одобрени по Програма "Зелени работни места" и още две други програми, по които в Дружеството през различни периоди в годината работиха 27 човека. Реалните ползи от включването на тези работници за града ни са много големи и смятам за целесъобразно участието ни в тази програма и през следващата година.

Измиването на града се извърши с шест коли през м. април и първата половина на м. май. През отчетната година работиха две машини за машинно метене на града (автометачка за девет месеца и тротоарометачка в ЦГЧ за два месеца).

Подготовката за зимата започна по план-график през м. юни. ремонтирани бяха всички снегорини с прякото участие и на водачите им. За два от снегорините

се изработиха нови гребла, с което се повиши ефективността им. Изградихме нова клетка за съхранение на сол и пясък с обем около 400м³. В изпълнение на инвестиционната програма на Дружеството закупихме два снегорина с устройство за опясячаване (Мерцедес-Унимог и Ивеко). С цел подобряване качеството на работата ни, на база опита от предходната година оптимизирахме оперативния план, което се изразяваше в групиране на машините по нов начин, промяна на районите, включване на нови снегорини в работа. Закупихме допълнителни мобилни апарати с цел подобряване на комуникациите в екипа. Разработихме документация за зимната ни работа, която включва карти за всеки район с обозначен маршрут и инструкция за работа при различни метеорологични условия (слаб и по интензивен снеговалеж, снеговалеж при различни температури, поледици и др.). Всеки водач беше запознат с материалите и получи копие от тях, което се съхранява в снегорина, с който работи! С цел подобряване на качеството на работата ни и намаляване на замърсяването на улиците след зимния сезон, променихме съотношението на солта към пясъка в сместа за опясячаване за сметка на солта, а единия снегорин, който отговаряше за ЦГЧ на града, работеше само със сол.

Както и през предходните години основен проблем в дейността по зимното почистване на града е течеството на хората. Ще повторя казаното преди време, че шофьорите които работят на колите за миене и метене на града, през зимните месеци попълват зимния екип. Спирането на машинното почистване ни принуждава, да ги освобождаваме и изпращаме на борсата. Някои от тях намират реализация на други места и така губим опитни и много ценни за нас и града ни работници. Стана практика всяка година да привличаме нови хора в екипа, някои без достатъчно опит, което е сериозен риск в тази отговорна работа! Взаимодействието между нас, Община Габрово, КАТ и др. ведомства имащи отношение към зимните проблеми беше добро и не се стигна до кризисни ситуации.

За разлика от други години сега нямаше проблемни участъци в града в резултат на неотстранени ВиК аварии.

- Ниско строителство

Приходите от дейността за годината са в размер на 16хил.лв..

През изтеклата година състава на бригадата по ниско строителство беше от 4 човека. Някои от обектите, по които работихме са: изграждане на тротоари и бордюри на улици в града, направа на водосток в кв. Стефановци, направа на джобове за контейнери и др..

- Инвестиции

Инвестиционната програма на Дружеството за 2012г. е изпълнена, както следва: закупени са два снегорина на обща стойност-100хил.лв без ДДС., клетка за инертни материали-33хил.лв., нова скоростна кутия за сметосъбиращ камион - 15хил.лв и др. Общата стойност на извършените инвестиции е 169хил.лв..

- Работа с обществеността

През изтеклата година работата с местните медии беше по добра в сравнение с предходните години. Изразяваше се в изработване и излъчване на рекламни клипове, своєвременни информации за текущи проблеми, пресконференции. Основните послания в тези материали бяха към габровската общественост за опазване на съдовете за смет и околната среда!

Традиционно партнирахме в проекти и други инициативи на Община Габрово, местни неправителствени организации и учебни заведения (ИМКА, ОУ Иван Вазов, ПМГ Иван Гюзелев) по теми касаещи отпадъците и опазване на околната среда и чистотата.

- Социална политика на Дружеството

През 2013г. в "Благоустрояване" ЕООД са работили 142 човека със средна работна заплата 553лв. Освен задължителните застраховки за всички автомобили сме застраховали и местата в тях. На работещите във фирмата е

направена групова здравна застраховка, която покриваше голяма част от разходите им за лечение през годината. За работещите в Дружеството се правят и вноски за допълнително пенсионно осигуряване. Фирмата имаше сключен договор с СТМ "Икономикс-М" ЕООД - Габрово, съгл. чл.25 от Закона за здравословни и безопасни условия на труд. Обследвани бяха условията на труд и след предписания на Комитета по условията на труд към Дружеството наши служители преминаха през задължителни медицински прегледи. На работниците във фирмата беше подигурено работно облекло и лични предпазни средства.

УПРАВИТЕЛ:


/инж.А.Господинов/