



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
ГАБРОВСКА ОБЛАСТ  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ГАБРОВО  
№ К-98/11.04.2014

ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
ГАБРОВО

## ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от **ТАНЯ ХРИСТОВА** – кмет на Община Габрово

**ОТНОСНО:** Продажба на имот – частна общинска собственост,  
(Земеделска земя – имот № 024099, з.Армените).

**Уважаеми общински съветници,**

Община Габрово е собственик на земеделска земя, представляваща имот № 024099 (двадесет и четири хиляди деветдесет и девет), м."Рътлината", землище с. Армените с ЕКАТТЕ 00638 (шестстотин тридесет и осем), общ. Габрово, с площ 2.109 (два дка и сто и девет кв.м.) дка, Начин на трайно ползване: Нива. Категория на земята при неполивни условия: Пета, при граници: имот № 024076 – Нива; имот № 024101 – Полски път; имот № 024073 – Нива; имот № 024080 – Нива.

Имотът е актуван с акт за частна общинска собственост №1777/21.02.2014 г., вписан в Агенция по вписванията, Служба по вписванията, гр. Габрово, вх.№425/25.02.2014 г., под № 18, том II, имотна партида 37 819.

Към имота има проявен интерес за закупуване.

Цената ще се изплати еднократно, в едномесечен срок от влизане в сила на заповедта на кмета за определяне на купувач.

Комисията назначена със Заповед № 1996/22.10.2012 г. и изменена със Заповед №799/30.04.2013 г. на кмета на Община Габрово, с Доклад от 03.04.2014 год., е изразила положително становище относно продажбата на имота чрез публичен търг с явно наддаване и е възложила изготвяне на пазарна цена за имота от оценителя на имоти – Виолета Цанкова. Същият е определил пазарна цена на имота в размер на 2 562.00 (две хиляди петстотин шестдесет и два) лева, т.е. 1 215 лв/дка.

Данъчната оценка на имота е 217.02лв. (двеста и седемнадесет лева и две стотинки), съгласно удостоверение № Д0000250/21.01.2014 г. на дирекция „Местни данъци и такси” при Община Габрово.



Като се има в предвид гореизложеното, предлагам Общински съвет Габрово да вземе следното

## РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 от ЗОС, чл. 46, ал. 1, т. 1 и чл. 56, ал. 1 от НРПУРОИ на Общински съвет Габрово:

## РЕШИ:

1. Да се извърши продажба чрез публичен търг с явно наддаване на земеделска земя – частна общинска собственост, актувана с акт за частна общинска собственост №1777/21.02.2014 г., представляваща имот № 024099 (двадесет и четири хиляди деветдесет и девет), м."Рътлината", землище с. Армения с ЕКАТТЕ 00638 (шестстотин тридесет и осем), общ. Габрово, с площ 2.109 (два дка и сто и девет кв.м.) дка, Начин на трайно ползване: Нива. Категория на земята при неполивни условия: Пета, при граници: имот № 024076 – Нива; имот № 024101 – Полски път; имот № 024073 – Нива; имот № 024080 – Нива, при начална тръжна цена 2 562.00 (две хиляди петстотин шестдесет и два) лева.

Купувачът дължи и всички данъци и такси по сделката.

Цената да се изплати еднократно, в едномесечен срок от влизане в сила заповедта на кмета за определяне на купувач.

2. Възлага на кмета на Община Габрово, в шестмесечен срок от вземане на Решението, да извърши всички действия за правилното му и законосъобразно изпълнение.

**Приложение:** АОС №1777/21.02.2014 г.

Скица.

**ТАНЯ ХРИСТОВА**

Кмет на Община Габрово

ЖИ