

ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
ГАБРОВО

## ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от ТАНЯ ХРИСТОВА – кмет на Община Габрово

**ОТНОСНО:** Продажба на имот – частна общинска собственост,  
(Земеделска земя – имот № 041042, з.Мичковци).**Уважаеми общински съветници,**

Община Габрово е собственик на земеделска земя, представляваща имот № 041042 (четиридесет и една хиляди четиридесет и две), м."Над корията", землище с.Мичковци с ЕКАТТЕ 48605 (четиридесет и осем хиляди шестстотин и пет), общ. Габрово, с площ 0.167 (сто шестдесет и седем кв.м.) дка, Начин на трайно ползване: Изоставена нива, Категория на земята при неполивни условия: Шеста, при граници: имот 041041 – Нива; имот № 000103 – Път IV кл.

В имота има построен Трафопост, собственост на „Метал Секюрити Груп“ ЕООД. Дружеството е проявило интерес за закупуване на земята.

Имотът е актуван с акт за частна общинска собственост №1785/13.03.2014 г., вписан в Агенция по вписванията, Служба по вписванията, гр. Габрово, вх.№628/18.03.2014 г., под № 143, том II, имотна партида 38 147.

Цената ще се изплати еднократно, в едномесечен срок от влизане в сила на заповедта на кмета за определяне на купувач.

Комисията назначена със Заповед № 1996/22.10.2012 г. и изменена със Заповед №799/30.04.2013 г. на кмета на Община Габрово, с Доклад от 03.04.2014 год., е изразила положително становище относно продажбата на имота чрез публичен търг с явно наддаване и е възложила изготвяне на пазарна цена за имота от оценителя на имоти – Виолета Цанкова. Същият е определил пазарна цена на имота в размер на 301.00 (триста и един) лева, т.е. 1 800 лв/дка.

Данъчната оценка на имота е 15.56 лв. (петнадесет лева и петдесет и шест стотинки), съгласно удостоверение № Д0001132/10.03.2014 г. на дирекция „Местни данъци и такси” при Община Габрово.



Като се има в предвид гореизложеното, предлагам Общински съвет Габрово да вземе следното

**РЕШЕНИЕ:**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 3 от ЗОС, чл. 46, ал. 1, т. 1 и чл. 59, ал. 3 от НРПУРОИ на Общински съвет Габрово:

**РЕШИ:**

1. Да се извърши продажба на имот – частна общинска собственост, актуван с АОС №1785/13.03.2014 г., на собственика на построеният в нея трафопост - „Метал Секюрити Груп“ ЕООД, представляващ земеделска земя имот №041042 (четиридесет и една хиляди четиридесет и две), м. "Над корията", землище с.Мичковци с ЕКАТТЕ 48605 (четиридесет и осем хиляди шестстотин и пет), общ. Габрово, с площ 0.167 (сто шестдесет и седем кв.м.) дка, Начин на трайно ползване: Изоставена нива, Категория на земята при неполивни условия: Шеста, при граници: имот 041041 – Нива; имот № 000103 – Път IV кл., при цена 301.00 (триста и един) лева.

Купувачът дължи и всички данъци и такси по сделката.

Цената да се изплати еднократно, в едномесечен срок от влизане в сила заповедта на кмета за определяне на купувач.

2. Възлага на кмета на Община Габрово, в шестмесечен срок от вземане на Решението, да извърши всички действия за правилното му и законосъобразно изпълнение.

**Приложение:** АОС №1785/13.03.2014 г.

Скица.

**ТАНЯ ХРИСТОВА**  
Кмет на Община Габрово

ЖИ