



ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
ГАБРОВО

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
ГАБРОВСКА ОБЛАСТ  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ГАБРОВО  
№ К-92/11.04.2017

### ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от ТАНЯ ХРИСТОВА – кмет на Община Габрово

**ОТНОСНО:** Продажба на имот – частна общинска собственост  
/имот № 028036, находящ се в местността „Ивата“,  
землището на с. Поповци с ЕКАТТЕ 57675, общ. Габрово/.

**Уважаеми общински съветници,**

Община Габрово е собственик на земеделска земя – частна общинска собственост, представляваща имот № 028036 / двадесет и осем хиляди и тридесет и шест /, находящ се в местността „Ивата“, землището на с. Поповци с ЕКАТТЕ 57675, общ. Габрово, незастроен, с площ от 0.309 дка / нула декара и триста и девет кв.м./, при граници: имот № 028037-нива, имот № 119017-широколистна гора, имот № 028035- нива, имот № 028032-полски път, начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: пета.

Имотът граничи с път.

Актуван е с акт за частна общинска собственост № 1778/21.02.2014 год., вписан в Агенция по вписванията, Служба по вписванията гр. Габрово, вх. № 424/25.02.2014 г., Акт № 17, том II, имотна партида 37818.

Към имота има проявен инвеститорски интерес за закупуване.

Комисията, назначена със Заповед № 1996 от 22.10.2012 г., изменена и допълнена със Заповед № 799/30.04.2013 г. на кмета на Община Габрово, с Доклад от 03.04.2014 г. е изразила положително становище относно продажбата на имота чрез публичен търг с явно наддаване и е възложила изготвянето на пазарна оценка от оценител на имоти - инж. Димитър Илиев Босев.

Същият е изготвил пазарна оценка на имота в размер на **565.00** / петстотин шестдесет и пет /лева, т.е. 1829 лв./дка.

Данъчната оценка на имота е 31.80 лв./ тридесет и един лева и осемдесет стотинки/, съгласно удостоверение № Д0000251/21.01.2014 г. на Дирекция „Местни данъци и такси“ при Община Габрово.

Имотът не е включен в активите на търговско дружество с общинско участие.

Като се има в предвид гореизложеното, предлагам Общински съвет Габрово да вземе следното

### РЕШЕНИЕ:

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.35, ал.1 от ЗОС и чл.46, ал.1, т.1 и чл. 56, ал.1 от НРПУРОИ, Общински съвет Габрово:



## РЕШИ:

1. Да се извърши продажба чрез публичен търг с явно наддаване на земеделска земя - частна общинска собственост, представляваща имот № 028036 / двадесет и осем хиляди и тридесет и шест /, находящ се в местността „Ивата“, землището на с. Поповци с ЕКАТТЕ 57675, общ. Габрово, незастроен, с площ от 0.309 дка / нула декара и триста и девет кв.м./, при граници: имот № 028037-нива, имот № 119017-широколистна гора, имот № 028035- нива, имот № 028032-полски път, начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: пета, актуван с АОС № 1778/21.02.2014 г., при начална тръжна цена **565.00** / петстотин шестдесет и пет /лева .

Купувачът дължи и всички данъци и такси по сделката.

Цената да се изплати еднократно, в едномесечен срок от влизане в сила на заповедта на кмета за определяне на купувач.

2. Възлага на кмета на Община Габрово, в шестмесечен срок от вземане на Решението, да извърши всички действия за правилното му и законосъобразно изпълнение.

Приложение: АОС № 1778/21.02.2014 г.  
Скица

**ТАНЯ ХРИСТОВА**

Кмет на Община Габрово

ММ