

ОБЩИНА



ГАБРОВО

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ГАБРОВСКА ОБЛАСТ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ГАБРОВО

№ К-145/6.06.2017

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГАБРОВО

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от **ТАНЯ ХРИСТОВА** – кмет на Община Габрово

ОТНОСНО: Продажба на имот – частна общинска собственост
/имот № 022109, находящ се в местността „Гатевското“,
землището на с. Гъбене с ЕКАТТЕ 18215, общ. Габрово/.

Уважаеми общински съветници,

Община Габрово е собственик на земеделска земя – частна общинска собственост, представляваща имот № 022109 / двадесет и две хиляди сто и девет /, находящ се в местността „Гатевското“, землището на с. Гъбене с ЕКАТТЕ 18215, общ. Габрово, незастроен, с площ от 25.858 дка / двадесет и пет декара осемстотин петдесет и осем кв.м./, при граници: имот № 022083-изостав.тр.нас., имот № 000420-полски път, имот № 022101-полски път, имот № 022073-изостав.тр.нас., имот № 022072-изостав.тр.нас., имот № 022071-изостав.тр.нас., имот № 022075-пасище,мера, имот № 022076-изостав.тр.нас., имот № 000420-полски път, начин на трайно ползване: изостав.тр.нас., категория на земята при неполивни условия: девета /20.495/; пета / 5.363/.

Имотът граничи с път.

Актуван е с акт за частна общинска собственост № 621/26.01.2007 год., вписан в том II-79,вх. № 413/31.01.2007 г., партида 223, н.д.331 в Агенция по вписванията, Служба по вписванията гр. Габрово.

Към имота има проявен инвеститорски интерес за закупуване.

Комисията, назначена със Заповед № 1996 от 22.10.2012 г., изменена и допълнена със Заповед № 799/30.04.2013 г. на кмета на Община Габрово, с Доклад от 02.06.2014 г. е изразила положително становище относно продажбата на имота чрез публичен търг с явно наддаване и е възложила изготвянето на пазарна оценка от оценител на имоти - инж. Румен Георгиев Георгиев.

Същият е изготвил пазарна оценка на имота в размер на **8830.00/** осем хиляди осемстотин и тридесет /лева, т.е. 341.48 лв./дка.

Данъчната оценка на имота е 1852.88 лв./ хиляда осемстотин петдесет и два лева и осемдесет и осем стотинки/, съгласно удостоверение № Д0002369/03.06.2014 г. на Дирекция „Местни данъци и такси” при Община Габрово.

Имотът не е включен в активите на търговско дружество с общинско участие.

Като се има в предвид гореизложеното, предлагам Общински съвет Габрово да вземе следното

РЕШЕНИЕ

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.35, ал.1 от ЗОС и чл.46, ал.1, т.1 и чл. 56, ал.1 от НРПУРОИ, Общински съвет Габрово:



RINA
ISO 9001 - ISO 27001
Certified Systems

Габрово, 5300, пл.Възраждане 3, тел: 066 818 400, факс: 066 809 371, www.gabrovo.bg



РЕШИ:

1. Да се извърши продажба чрез публичен търг с явно наддаване на земеделска земя - частна общинска собственост, представляваща имот 022109 / двадесет и две хиляди сто и девет /, находящ се в местността „Гатевското“, землището на с. Гъбене с ЕКАТТЕ 18215, общ. Габрово, незастроен, с площ от 25.858 дка / двадесет и пет декара осемстотин петдесет и осем кв.м./, при граници: имот № 022083-изостав.тр.нас., имот № 000420-полски път, имот № 022101-полски път, имот № 022073-изостав.тр.нас., имот № 022072-изостав.тр.нас., имот № 022071-изостав.тр.нас., имот № 022075-пасище,мера, имот № 022076-изостав.тр.нас., имот № 000420-полски път, начин на трайно ползване: изостав.тр.нас., категория на земята при неполивни условия: девета /20.495/; пета / 5.363/, актуван с АОС № 621/26.01.2007 г., при начална тръжна цена в размер на **8830.00/** осем хиляди осемстотин и тридесет /лева.

Купувачът дължи и всички данъци и такси по сделката.

Цената да се изплати еднократно, в едномесечен срок от влизане в сила на заповедта на кмета за определяне на купувач.

2. Възлага на кмета на Община Габрово, в шестмесечен срок от вземане на Решението, да извърши всички действия за правилното му и законосъобразно изпълнение.

Приложение: АОС № 621/26.01.2007 г.

Скица

ТАНЯ ХРИСТОВА

Кмет на Община Габрово

ММ