



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
ГАБРОВСКА ОБЛАСТ  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ГАБРОВО  
№ 76-27/14.11.2014

ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
ГАБРОВО

### ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от **ТАНЯ ХРИСТОВА** – кмет на Община Габрово

**ОТНОСНО:** Продажба на имот – частна общинска собственост  
/имот № 033012, находящ се в местност „Локвичките“,  
землище с. Мичковци, общ. Габрово/.

**Уважаеми общински съветници,**

Община Габрово е собственик на земеделска земя – частна общинска собственост, представляваща имот № 033012 / тридесет и три хиляди и дванадесет/, находящ се в местността „Локвичките“, землището на с. Мичковци с ЕКАТТЕ 48605, общ. Габрово, незастроен, с площ от 2.886 дка / два декара и осемстотин осемдесет и шест кв.м./, при граници: имот № 033010-нива, имот № 000020-полски път, имот № 033013-нива, имот № 033014-нива, начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: 10 (десета).

Имотът граничи с полски път.

Актуван е с акт за частна общинска собственост № 1917/10.11.2014 год

Към имота има проявен инвеститорски интерес.

Комисията, назначена със Заповед № 1996 от 22.10.2012 г, изменена и допълнена със Заповед № 799 от 30.04.2013 год. на кмета на Община Габрово, с Доклад от 10.11.2014 год. е изразила положително становище относно продажбата на имота чрез публичен търг с явно наддаване и е възложила изготвянето на пазарна оценка на имота от оценител на имоти - Виолета Георгиева Цанкова.

Същият е изготвила пазарна оценка на имота в размер на **1334.00** /хиляда триста тридесет и четири /лева, т.е.462.23 лв./дка.

Данъчната оценка на имота е 27.27 лв./ двадесет и седем лева и двадесет и седем стотинки/, изготвена от на Дирекция „Местни данъци и такси“ при Община Габрово.

Имотът не е включен в активите на търговско дружество с общинско участие.

Като се има в предвид гореизложеното, предлагам Общински съвет Габрово да вземе следното

### РЕШЕНИЕ:

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.35, ал.1 от ЗОС и чл.46, ал.1, т.1 и чл. 56, ал.1 от НРПУРОИ, Общински съвет Габрово:





## РЕШИ:

1. Да се извърши продажба чрез публичен търг с явно наддаване на земеделска земя-частна общинска собственост, представляваща имот № 033012 / тридесет и три хиляди и дванадесет/, находящ се в местността „Локвичките“, землището на с. Мичковци с ЕКАТТЕ 48605, общ. Габрово, незастроен, с площ от 2.886 дка / два декара и осемстотин осемдесет и шест кв.м./, при граници: имот № 033010-нива, имот № 000020-полски път, имот № 033013-нива, имот № 033014-нива, начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: 10 (десета ), актуван с АОС № 1917/10.11.2014 год., при начална тръжна цена **1334.00** /хиляда триста тридесет и четири / лева.

Купувачът дължи и всички данъци и такси по сделката.

Цената да се изплати еднократно, в едномесечен срок от влизане в сила на заповедта на кмета за определяне на купувач.

2. Възлага на кмета на Община Габрово, в шестмесечен срок от вземане на Решението, да извърши всички действия за правилното му и законосъобразно изпълнение.

**Приложение:** АОС № 1917/10.11.2014 г.  
Скица

**ТАНЯ ХРИСТОВА**

Кмет на Община Габрово

ММ