



П-204 / 08.10.2019 г.

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГАБРОВО

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ГАБРОВСКА ОБЛАСТ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-ГАБРОВО
№ 2-229 / 08.10.2019 г.

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ ИНЖ. НЕЛА РАЧЕВИЦ – ЗА КМЕТ НА ОБЩИНА ГАБРОВО
/съгласно Заповед №1921/24.09.2019 г. на Кмета на Община Габрово/

ОТНОСНО: Разрешение за изработване на Специализирана план-схема и Подобен устройствен план /ПУП/-Парцеларен план /ПП/ за трасе на водопровод /извън границите на урбанизирана територия/ до ПИ с идентификатор 14218.66.14 по КК на гр.Габрово

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Предлагаме на Вашето внимание за разглеждане по компетентност искане вх.№АУ-02-09-53/19.09.2019г. от Светлозар Димитров Добринов за разрешаване изработване на Специализирана план-схема и Подобен устройствен план /ПУП/ - Парцеларен план /ПП/ за трасе на водопровод /извън границите на урбанизирана територия/ до ПИ с идентификатор 14218.66.14 по КК на гр.Габрово. Към заявлението е приложено задание за изработване на подобен устройствен план, изготвено от възложителя на основание чл.125 от ЗУТ.

Във връзка с изпълнение на изискванията, визирани в Предварителен договор №31 от 19.03.2019г. на „ВиК“ ООД-Габрово за местоположението и вида на присъединяване към водопроводната мрежа, собственикът на ПИ с идентификатор 14218.66.14 по КК на гр.Габрово е възложил изработване на Специализирана план-схема и Подобен устройствен план-Парцеларен план /ПУП-ПП/ за трасе на водопровод извън границите на урбанизираната територия до имота.

Искане вх.№ АУ-02-09-53/19.09.2019г. от Светлозар Димитров Добринов е разгледано на заседание на Общински експертен съвет по устройство на територията /ОЕСУТ/ при Община Габрово – Протокол №25/01.10.2019г. Предварителното становище на Експертният съвет е, че изработването на Специализирана план-схема и Подобен устройствен план-Парцеларен план за трасе на водопровод /извън границите на урбанизирана територия/ до ПИ с идентификатор 14218.66.14 по КК на гр.Габрово, е допустимо от градоустройствена гледна точка.

Съгласно изискванията на чл.124а, ал.1 от ЗУТ, разрешение за изработване на проект за Подобен устройствен план-Парцеларен план за елементите на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираните територии се дава с решение на Общински съвет. Съгласно чл. 124б, ал.1 с разрешението за изработване на подобен устройствен план се одобрява задание за изработване на същия.

Във връзка с гореизложеното, предлагам Общински съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл. 124а, ал.1 и чл.124б ал.1 от ЗУТ Общински съвет Габрово

РЕШИ:



1. Разрешава изработване чрез възлагане от заинтересованите лица на Специализирана план-схема и Подробен устройствен план-Парцеларен план за трасе на водопровод /извън границите на урбанизирана територия/ до ПИ с идентификатор 14218.66.14 по КК на гр.Габрово.

Изработването на ПУП да се извърши при спазване на следните условия:

- Обхват на Подробен устройствен план: ПИ с идентификатор 14218.66.14 по КК на гр.Габрово; ПИ с идентификатор 14218.66.502 и съседните поземлени имоти;

- Подробен устройствен план да се изработи като: ПП – Парцеларен план за трасе на водопровод;

- Подробен устройствен план да бъде съобразен с разпоредбите на ЗУТ, Наредба №7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба №8 за обема и съдържанието на устройствените планове, както и всички специализирани законови и подзаконови актове, касаещи устройството на територията;

- Подробен устройствен план да се изработи при условията на чл.126, ал.6, т.1 и чл.110, ал.1, т.5 от ЗУТ;

- Подробен устройствен план да се представи за разглеждане в Община Габрово в шестмесечен срок от датата на разрешаването му.

2.Одобрява задание за изработване на Специализирана план-схема и Подробен устройствен план-Парцеларен план за трасе на водопровод /извън границите на урбанизирана територия/ до ПИ с идентификатор 14218.66.14 по КК на гр.Габрово.

Приложение:

1.Искане вх АУ-02-09-53/19.09.2019г. от Светлозар Димитров Добринов;

2.Задание за изработване на ПУП;

3.Препис от Протокол №25/01.10.2019г. на ОЕСУТ при Община Габрово;

4.Предварителен договор №31 от 19.03.2019г. на „ВиК“ ООД-Габрово;

5.Нотариален акт, вписан с вх.№3525 от 10.10.2008г., акт №15, т.ХІІ, д.№2937 на АВ-Служба по вписванията-Габрово;

6.Скица-проект №15-563253-24.06.2019г. на СГКК-Габрово.

ИНЖ. НЕЛА РАЧЕВИЦ

За Кмет на Община Габрово

/съгл. Заповед №1921/24.09.2019г.

на Кмета на Община Габрово/