



ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
ГАБРОВО

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
ГАБРОВСКА ОБЛАСТ  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ГАБРОВО  
№ Ж-175/11.07.2014

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ**  
**ОТ ТАНЯ ХРИСТОВА – КМЕТ НА ОБЩИНА ГАБРОВО**

**ОТНОСНО:** Откриване на процедура за провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем на част от имот - публична общинска собственост, находяща се в СОУ „Отец Паисий”, гр. Габрово, представляваща Кухненски блок със спомагателни помещения.

**УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

В Община Габрово постъпи предложение с вх. №ОССД-02-10-48#1/26.06.2014 г. от директора на СОУ „Отец Паисий” гр. Габрово, съгласувано от Председателя на Училищното настоятелство за отдаване под наем на Кухненски блок със спомагателни помещения, представляващи обособена част от публична общинска собственост (СОУ „Отец Паисий”), с идентификатор 14218.501.459.5 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Габрово, АОС № 292/15.05.1997 г. и Протокол образец 16/16.01.1984 г.

Договора за наем е прекратен, считано от 01.07.2014 г. с изтичане на договорения срок. Предложението на училищното ръководство и училищното настоятелство е да се открие нова процедура за провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем на Кухненски блок.

В отговор на писмо от директора на СОУ „Отец Паисий“ с писмо изх. № 983-КХ/13.06.2014 г. Областна дирекция по безопасност на храните – Габрово уведомява, че в съществуващия кухненски блок са създадени условия за организиране на ученическо, столово хранене на основание действащата нормативна база за осигуряване на безопасно и здравословно хранене.

С писмо изх. № ДЗК-13-2346/25.06.2014 г., РЗИ Габрово съгласува предложениния списък на задължителния асортимент - минимум за групи храни и напитки, предвидени в нормативните документи, регламентиращи здравословното хранене на учениците.

Обектът е разположен на първия етаж в югозападната част на корпус 5, с достъп от южния вход, с обща полезна площ от 110,50 кв.м.

Съгласно чл. 14, ал. 7 от ЗОС и чл. 12, ал. 2 от НРПУРОИ, части от имоти - публична общинска собственост, които са предоставени за управление по реда на чл. 12 от ЗОС, могат да се отдават под наем, при условие че са самостоятелно обособени, използват се съобразно предназначението им и не се възпрепятства осъществяването на дейностите, за които съответният имот е предоставен.

В случая обектът, предмет на настоящото предложение, отговаря на тези условия.

Като второстепенен разпоредител с бюджетни кредити, училището не е регистрирано по ДДС и същият не се начислява върху наемната цена.

Във връзка с гореизложеното, предлагам Общински съвет Габрово да приеме следното

**РЕШЕНИЕ:**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 7 от Закона за общинската собственост, чл. 12, ал. 2, чл. 110, ал. 1 и чл. 111, ал. 4 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Габрово



## РЕШИ:

1. Да се открие процедура за провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем на част от имот - публична общинска собственост, находяща се в СОУ „Отец Паисий“, гр. Габрово, с АОС № 292/15.05.1997 г. и Протокол образец 16/16.01.1984 г индетификатор 14218.501.459.5 по кадастрална карта и кадастралните регистри на гр. Габрово, представляваща Кухненски блок със спомагателни помещения, разположени в югозападната част на 5 корпус с достъп откъм южния вход, с обща полезна площ от 110,50 кв.м., с предназначение - за организиране на ученическо столово хранене, за срок до 30.06.2019 г.

2. Публично оповестеният конкурс да се проведе по реда и условията, предвидени в глава VI от НРПУРОИ на Общински съвет - Габрово, при следните **задължителни конкурсни условия**:

2.1. Начална конкурсна цена – 195,59 лв./сто деветдесет и пет лева и 59 стотинки/.

Върху наемната цена не се начислява ДДС.

2.2. Наемателят се задължава да организира ученическото хранене съобразно нормативните изисквания за здравословно хранене на учениците и да поддържа утвърден от РЗИ – Габрово задължителен асортимент-минимум за групи храни и напитки, определени в ценовата листа;

2.3. Наемателят е длъжен да приготвя кулинарна продукция за ученическо столово хранене, съобразно изискванията на действащия «Сборник рецепти за ученическите столове и бюфети», изд. «Техника», София. 2002 г.;

2.4. Организацията по приготвяне на храни в обекта задължително се съгласува с ОДБХ и РЗИ Габрово;

2.5. Наемателят се задължава да осигурява ежедневно безплатен обеден порцион на минимум 20 (двадесет) деца от семейства с нисък социален статус по списък, предложен от педагогическия съвет на училището.

3. Задължава директора на СОУ „Отец Паисий“, гр. Габрово да открие процедура за провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем в срок до 2 (два) месеца, след влизане в сила на настоящото решение.

**ТАНЯ ХРИСТОВА**

Кмет на Община Габрово

