



ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГАБРОВО

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ГАБРОВСКА ОБЛАСТ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ГАБРОВО
№ Х-170/11.07.2014

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от Тания Христова – кмет на Община Габрово

ОТНОСНО: Продажба на имот – частна общинска собственост,
/ПИ 14218.502.366, находящ се на бул. "Бойката" №61,
в Северна зона на гр. Габрово/.

Уважаеми общински съветници,

Община Габрово е собственик на имот - частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 14218.502.366 /едно четири две едно осем точка пет нула две точка три шест шест / по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Габрово, находящ се на бул. „Бойката“, № 61 в Северна зона на гр. Габрово, незастроен, с площ от 497 /четиристотин деветдесет и седем/ кв.м., при граници: имоти 14218.502.367, 14218.502.364, 14218.502.365, съответстващ на УПИ III-366, отреден за жилищно строителство от кв. 54 по действащия устройствен план на гр. Габрово, Северна зона - II част .

Имотът е актуван с акт за частна общинска собственост № 1840/27.06.2014 год., вписан в Агенция по вписванията, Служба по вписванията - Габрово, вх. рег. № 1875/01.07.2014 г., Акт № 89, том VI, имотна партида 40016.

Продажбата на имота е включена в програмата за управление на собствеността на Община Габрово за 2014 г.

Комисията, назначена със Заповед № 1996 от 22.10.2012 г., изменена и допълнена със Заповед № 799/30.04.2013 г. на кмета на Община Габрово, с Доклад от 03.07.2014 г. е изразила положително становище относно продажбата на имота чрез публичен търг с явно наддаване и е възложила изготвянето на пазарна оценка на имота от оценител на имоти-инж. Добромир Пиналов.

Същият е определил пазарна оценка на имота в размер на **5200.00** / пет хиляди и двеста/ лева, без ДДС, т.е. 10.46 лв./кв.м.

Данъчната оценка на имота е 4886.00 / четири хиляди осемстотин осемдесет и шест / лева, съгласно удостоверение № Д0002796/25.06.2014 г. на Дирекция „Местни данъци и такси“ при Община Габрово.

Имотът не е включен в активите на търговско дружество с общинско участие.

Като се има в предвид гореизложеното, предлагам Общински съвет Габрово да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.35, ал.1 от ЗОС и чл.46, ал.1, т.1 и чл. 56, ал.1 от НРПУРОИ, Общински съвет Габрово:



РЕШИ:

1. Да се извърши продажба чрез публичен търг с явно наддаване на имот - частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 14218.502.366 /едно четири две едно осем точка пет нула две точка три шест шест / по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Габрово, находящ се на бул., Бойката., № 61 в Северна зона на гр. Габрово, незастроен, с площ от 497 /четиристотин деветдесет и седем/ кв.м., при граници: имоти 14218.502.367, 14218.502.364, 14218.502.365, съответстващ на УПИ III-366, отреден за жилищно строителство от кв. 54 по действащия устройствен план на гр. Габрово, Северна зона - II част, актуван с АОС № 1840/27.06.2014 г., при начална тръжна цена **5200.00** / пет хиляди и двеста/ лева , без ДДС.

Купувачът дължи и всички данъци и такси по сделката.

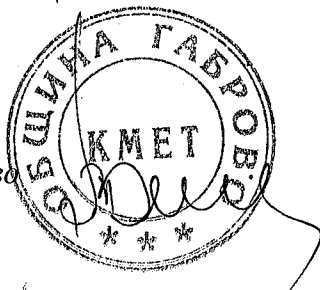
Цената да се изплати еднократно, в едномесечен срок от влизане в сила на заповедта на кмета за определяне на купувач.

2. Възлага на кмета на Община Габрово, в шестмесечен срок от вземане на решението, да извърши всички действия за правилното му и законосъобразно изпълнение.

Приложение: АОС № 1840/27.06.2014 г.
Скица

ТАНЯ ХРИСТОВА

Кмет на Община Габрово



ММ