



ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГАБРОВО

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ГАБРОВСКА ОБЛАСТ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ГАБРОВО

№ Ж-167/11.07.2014

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от Тания Христова – кмет на Община Габрово

ОТНОСНО: Продажба на имот – частна общинска собственост,
/ПИ 14218.503.76, находящ се на ул. "Златен дол" №6,
в Северна зона на гр. Габрово/.

Уважаеми общински съветници,

Община Габрово е собственик на имот - частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 14218.503.76 /едно четири две едно осем точка пет нула три точка седем шест / по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Габрово, находящ се на ул. „Златен дол“, № 6 в Северна зона на гр. Габрово, незастроен, с площ от 779 /седемстотин седемдесет и девет/ кв.м., при граници: имоти 14218.25.533, 14218.503.612, 14218.503.75, 14218.503.177, 14218.503.77 съответстващ на УПИ III-76, отреден за жилищно строителство от кв. 50 по действащия устройствен план на гр. Габрово, Северна зона – II част .

Имотът е актуван с акт за частна общинска собственост № 1841/27.06.2014 год., вписан в Агенция по вписванията, Служба по вписванията - Габрово, вх. рег. № 1876/01.07.2014 г., Акт № 90, том VI, имотна партида 14109.

Продажбата на имота е включена в програмата за управление на собствеността на Община Габрово за 2014 г.

Комисията, назначена със Заповед № 1996 от 22.10.2012 г., изменена и допълнена със Заповед № 799/30.04.2013 г. на кмета на Община Габрово, с Доклад от 03.07.2014 г. е изразила положително становище относно продажбата на имота чрез публичен търг с явно наддаване и е възложила изготвянето на пазарна оценка на имота от оценител на имоти-инж. Добромир Пиналов.

Същият е определил пазарна оценка на имота в размер на **7790.00** / седем хиляди седемстотин и деветдесет/ лева, без ДДС, т.е. 10.00 лв./кв.м.

Данъчната оценка на имота е 7051.00 / седем хиляди петдесет и един / лева, съгласно удостоверение № Д0002797/26.06.2014 г. на Дирекция „Местни данъци и такси“ при Община Габрово.

Имотът не е включен в активите на търговско дружество с общинско участие.

Като се има в предвид гореизложеното, предлагам Общински съвет Габрово да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.35, ал.1 от ЗОС и чл.46, ал.1, т.1 и чл. 56, ал.1 от НРПУРОИ, Общински съвет Габрово:



РЕШИ:

1. Да се извърши продажба чрез публичен търг с явно наддаване на имот - частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 14218.503.76 /едно четири две едно осем точка пет нула три точка седем шест / по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Габрово, находящ се на ул., Златен дол., № 6 в Северна зона на гр. Габрово, незастроен, с площ от 779 /седемстотин седемдесет и девет/ кв.м., при граници: имоти 14218.25.533, 14218.503.612, 14218.503.75, 14218.503.177, 14218.503.77 съответстващ на УПИ III-76, отреден за жилищно строителство от кв. 50 по действащия устройствен план на гр. Габрово, Северна зона – II част, актуван с АОС № 1841/27.06.2014 год., при начална тръжна цена **7790.00** /седем хиляди седемстотин и деветдесет/ лева, без ДДС.

Купувачът дължи и всички данъци и такси по сделката.

Цената да се изплати еднократно, в едномесечен срок от влизане в сила на заповедта на кмета за определяне на купувач.

2. Възлага на кмета на Община Габрово, в шестмесечен срок от вземане на решението, да извърши всички действия за правилното му и законосъобразно изпълнение.

Приложение: АОС № 1841/27.06.2014 г.

ТАНЯ ХРИСТОВА

Кмет на Община Габрово

Съгласували:

инж. Климент Кунев

зам.кмет на Община Габрово

Веселина Христова

началник отдел „ОС“

Уездор. Попов

ст. юрист-консулт

Изготвил:

Милка Мирчева

гл. специалист в отдел „ОС“

