



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ГАБРОВСКА ОБЛАСТ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ГАБРОВО
№ К-164/11.07.2014 г.

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГАБРОВО

ПРЕДЛОЖЕНИЕ
от ТАНЯ ХРИСТОВА – кмет на Община Габрово

ОТНОСНО: Продажба на имот – частна общинска собственост
(имот № 116009, з. Кметовци, общ. Габрово).

Уважаеми общински съветници,

Община Габрово е собственик на земеделска земя – частна общинска собственост, представляваща имот № 116009, м."Росоман/Симеоновото", землище с.Кметовци с ЕКАТТЕ 37352, общ. Габровс, с площ 1.777 дка, Начин на трайно ползване: нива, Категория на земята при неполивни условия: пета, при граници: имот № 116008 - нива, имот № 000125 – населено място, имот № 116005 – нива, имот № 118005 – нива.

Имотът е актуван е с акт за частна общинска собственост № 1838/24.06.2014 год
Към имота има проявен интерес за закупуване.

Комисията, назначена със Заповед № 1996 от 22.10.2012 г., изменена и допълнена със Заповед № 799/30.04.2013 г. на кмета на Община Габрово, с Доклад от 03.07.2014 г. е изразила положително становище относно продажбата на имота чрез публичен търг с явно наддаване и е възложила изготвянето на пазарна оценка от оценител на имоти - инж.Румен Георгиев.

Същият е изготвил пазарна оценка на имота в размер на 1 730.00 (хиляда седемстотин и тридесет) лева, т.е. 973.55 лв./дка.

Данъчната оценка на имота е 200.27 лв. (двеста лева и двадесет и седем стотинки), съгласно удостоверение № Д0002489/16.06.2014 г. на Дирекция „Местни данъци и такси” при Община Габрово.

Имотът не е включен в активите на търговско дружество с общинско участие.



Като се има в предвид гореизложеното, предлагам Общински съвет Габрово да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.35, ал.1 от ЗОС и чл.46, ал.1, т.1 и чл. 56, ал.1 от НРПУРОИ, Общински съвет Габрово:

РЕШИ:

1. Да се извърши продажба чрез публичен търг с явно наддаване на земеделска земя - частна общинска собственост, представляваща имот № 116009, м."Росоман/Симеоновото", землище с.Кметовци с ЕКАТТЕ 37352, общ. Габровс, с площ 1.777 дка, Начин на трайно ползване: нива. Категория на земята при неполивни условия: пета, при граници: имот № 116008 - нива, имот № 000125 – населено място, имот № 116005 – нива, имот № 118005 – нива, актуван с АОС № 1838/24.06.2014 г., при начална тръжна цена в размер на 1 730.00 (хиляда седемстотин и тридесет) лева

Купувачът дължи и всички данъци и такси по сделката.

Цената да се изплати еднократно, в едномесечен срок от влизане в сила на заповедта на кмета за определяне на купувач.

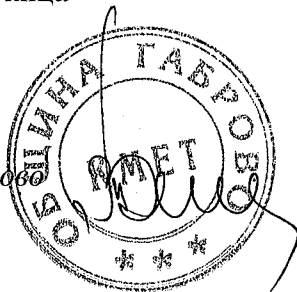
2. Възлага на кмета на Община Габрово, в шестмесечен срок от вземане на Решението, да извърши всички действия за правилното му и законосъобразно изпълнение.

Приложение: АОС № 1838/24.06.2014 г.

Скица

ТАНЯ ХРИСТОВА

Кмет на Община Габрово



ЖИ