



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
ГАБРОВСКА ОБЛАСТ  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-ГАБРОВО  
№ Ж-206/13.09.2013

ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
ГАБРОВО

## ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от ТАНЯ ХРИСТОВА – кмет на Община Габрово

**ОТНОСНО:** Продажба на имот – частна общинска собственост,  
(ПИ 14218.164.89, землище Априлово, общ.Габрово).

### Уважаеми общински съветници,

Община Габрово е собственик на земеделска земя, представляваща имот с кадастрален идентификатор 14218.164.89 (четирнадесет хиляди двеста и осемнадесет точка сто шестдесет и четири точка осемдесет и девет) по кадастралната карта на гр.Габрово, м."Трапчина" в землище Априлово, общ.Габрово, с площ 2 240 кв.м. (две хиляди двеста и четиридесет кв.м.), категория на земята при неполивни условия – Девета, начин на трайно ползване – Изоставена орна земя, при граници: имоти с идентификатори 14218.164.90; 14218.164.85; 14218.164.83; 14218.164.79.

Актуван е с акт за частна общинска собственост № 1754/02.09.2013 г., вписан в том IX-1, вх.№2654/05.09.2013 г., партида 34418 в Агенция по вписванията, Служба по вписванията, гр. Габрово.

Към имота има проявен инвеститорски интерес.

Същият не е включен в активите на търговско дружество с общинско участие.

Комисията назначена със Заповед № 1996/22.10.2012 г. и изменена със Заповед № 799/30.04.2013 г.на кмета на Община Габрово, с Доклад от 05.09.2013 год., е изразила положително становище относно продажбата на имота чрез публичен търг с явно наддаване и е възложила изготвяне на пазарна цена за имота от оценителя на имоти – Виолета Цанкова. Същата е определила пазарна цена на имота в размер на 1520.00 (хиляда петстотин и двадесет) лева, т.е. 678.57 лв/дка.

Данъчната оценка на имота е 69.55 лв. (шестдесет и девет лева и петдесет и пет стотинки), съгласно удостоверение № Д0003896/29.08.2013 г. на дирекция „Местни данъци и такси“ при Община Габрово.



Като се има предвид гореизложеното, предлагам Общински съвет Габрово да вземе следното

**Р Е Ш Е Н И Е:**

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.35, ал.1 от ЗОС, чл.46, ал.1, т.1 и чл.56, ал.1 от НРПУРОИ на Общински съвет Габрово:

**Р Е Ш И:**

1. Да се извърши продажба чрез публичен търг с явно наддаване на земеделска земя – частна общинска собственост, актуван с АОС № 1754/02.09.2013 г., представляващ имот с кадастрален идентификатор 14218.164.89 (четирнадесет хиляди двеста и осемнадесет точка сто шестдесет и четири точка осемдесет и девет) по кадастралната карта на гр.Габрово, м."Трапчина" в землище Априлово, общ.Габрово, с площ 2 240 кв.м. (две хиляди двеста и четиридесет кв.м.), категория на земята при неполивни условия – Девета, начин на трайно ползване – Изоставена орна земя, при граници: имоти с идентификатори 14218.164.90; 14218.164.85; 14218.164.83; 14218.164.79, при начална тръжна цена 1520.00 (хиляда петстотин и двадесет) лева.

Купувачът дължи и всички данъци и такси по сделката.

Цената да се изплати еднократно, в едномесечен срок от влизане в сила на заповедта на кмета за определяне на купувач.

2. Възлага на кмета на Община Габрово, в шестмесечен срок от вземане на Решението, да извърши всички действия за правилното му и законосъобразно изпълнение.

**Приложение:** АОС №1754/02.09.2013 г.;

Скица.

**ТАНЯ ХРИСТОВА**

Кмет на Община Габрово

ЖИ