



ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
ГАБРОВО

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
ГАБРОВСКА ОБЛАСТ  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ- ГАБРОВО  
№ К-205/13.09.2013

## ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от ТАНЯ ХРИСТОВА – кмет на Община Габрово

**ОТНОСНО:** Продажба на имот – частна общинска собственост,  
(ПИ 14218.164.92, землище Априлово, общ.Габрово).

### Уважаеми общински съветници,

Община Габрово е собственик на земеделска земя, представляваща имот с кадастрален идентификатор 14218.164.92 (четирнадесет хиляди двеста и осемнадесет точка сто шестдесет и четири точка деветдесет и две) по кадастралната карта на гр.Габрово, м."Баевото" в землище Априлово, общ.Габрово, с площ 329 кв.м. (триста и двадесет и девет кв.м.), категория на земята при неполивни условия – Девета, начин на трайно ползване – Изоставена орна земя, при граници: имоти с идентификатори 14218.164.93; 14218.164.108; 14218.164.85; 14218.164.90.

Актуван е с акт за частна общинска собственост № 1747/15.08.2013 г., вписан в том VIII-66, вх.№2433/19.08.2013 г., партида 34068 в Агенция по вписванията, Служба по вписванията, гр. Габрово.

Към имота има проявен инвеститорски интерес.

Същият не е включен в активите на търговско дружество с общинско участие.

Комисията назначена със Заповед № 1996/22.10.2012 г. и изменена със Заповед № 799/30.04.2013 г.на кмета на Община Габрово, с Доклад от 05.09.2013 год., е изразила положително становище относно продажбата на имота чрез публичен търг с явно наддаване и е възложила изготвяне на пазарна цена за имота от оценителя на имоти – Виолета Цанкова. Същата е определила пазарна цена на имота в размер на 223.00 (двеста двадесет и три) лева, т.е. 677.81 лв/дка.

Данъчната оценка на имота е 10.22 лв. (десет лева и двадесет и две стотинки), съгласно удостоверение № Д0003666/15.08.2013 г. на дирекция „Местни данъци и такси“ при Община Габрово.



Като се има предвид гореизложеното, предлагам Общински съвет Габрово да вземе следното

## РЕШЕНИЕ:

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.35, ал.1 от ЗОС, чл.46, ал.1, т.1 и чл.56, ал.1 от НРПУРОИ на Общински съвет Габрово:

## РЕШИ:

1. Да се извърши продажба чрез публичен търг с явно наддаване на земеделска земя – частна общинска собственост, актуван с АОС № 1747/15.08.2013 г., представляващ имот с кадастрален идентификатор 14218.164.92 (четиринадесет хиляди двеста и осемнадесет точка сто шестдесет и четири точка деветдесет и две) по кадастралната карта на гр.Габрово, м."Баевото" в землище Априлово, общ.Габрово, с площ 329 кв.м. (триста и двадесет и девет кв.м.), категория на земята при неполивни условия – Девета, начин на трайно ползване – Изоставена орна земя, при граници: имоти с идентификатори 14218.164.93; 14218.164.108; 14218.164.85; 14218.164.90, при начална тръжна цена 223.00 (двеста двадесет и три) лева.

Купувачът дължи и всички данъци и такси по сделката.

Цената да се изплати еднократно, в едномесечен срок от влизане в сила на заповедта на кмета за определяне на купувач.

2. Възлага на кмета на Община Габрово, в шестмесечен срок от вземане на Решението, да извърши всички действия за правилното му и законосъобразно изпълнение.

**Приложение:** АОС №1747/15.08.2013;

Скица.

**ТАНЯ ХРИСТОВА**

Кмет на Община Габрово

ЖИ