



ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГРАД ГАБРОВО

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ГАБРОВСКА ОБЛАСТ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ГАБРОВО
№ К-198/13.09.2013

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от ТАНЯ ХРИСТОВА- КМЕТ НА ОБЩИНА ГАБРОВО

Относно: Сключване на договор за дългосрочен инвестиционен кредит с Фонда за органите на местното самоуправление в България - ФЛАГ ЕАД с цел финансиране реализацията на допълнителни възстановителни дейности, допринасящи за цялостната рехабилитация на уличната мрежа, недопустими за финансиране и невключени в бюджета на проект № 58111-77-268 Интегриран проект за водния цикъл на гр.Габрово, финансиран по оперативна програма Околна среда

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Както вече е известно общината определи обхвата на допълнителните възстановявателни дейности въз основа на: детайлен анализ на състоянието на уличната мрежа, попадаща в обхвата на Интегриран проект за водния цикъл на гр.Габрово – рехабилитация на водопроводната, рехабилитация/разширяване на канализационната мрежа – етапи 1, 2 и 3; определяне необходимите допълнителни работи улица по улица, отчитайки конкретните специфики; възможностите за финансиране.

Община Габрово получи одобрението на управляващия орган на оперативна програма Околна среда за използване на интегриран подход за извършване на допълнителните дейности, предвид това, че те са технически изпълними, технологично свързани с полагането на проводите, функционално зависими и не на последно място времево обвързани с полагането на подземната линейна инфраструктура. В тази връзка, строителните работи в техния пълен обем бяха заложени при процедурите за избор на изпълнители по етапи 1,2 и 3, като се изпълняват паралелно от едни и същи изпълнители, в рамките на един и същ договор.

Обхватът на допълнителните възстановителни дейности са, както следва:

ЕТАП 1

Кв. Баждар - ул. Баждар (освен участъка от ул. Чардафон до ул. Ал. Константинов), ул. Х. Димитър (от ул. Ем. Манолов до отбивката за ул. Устрем) – възстановяване на съществуващата настилка, нови бордюри и нова тротоарна настилка; ул. Х. Димитър (последните 70 м до ул. Устрем) – нови бордюри и нова асфалтова настилка по цялото платно; ул. Баждар (участъкът от ул. Ал. Константинов до ул.Чардафон) и ул. Омуртаг – възстановяване на съществуващата настилка, нови бордюри и нова тротоарна настилка; ул. Алеко Богориди, ул. Тодор Бурмов, ул. Тракия, част от ул. Ал. Константинов (от ул. Омуртаг до ул. Х. Димитър) и част от ул. Добруджа (от ул. Баждар наляво) - нова асфалтова настилка по цялото платно, нови бордюри и нова





тротоарна настилка; част от ул. Ал. Константинов (от ул. Баждар посока запад) и част от ул. Добруджа (от ул. Баждар надясно) - нова асфалтова настилка по цялото платно.

Кв. Варовник - ул. Васил Друмев (от ул. Варовник до ул. Ангел Кънчев) и ул. Ангел Кънчев - нова асфалтова настилка по цялото платно, нови бордюри и нова тротоарна настилка; ул. Варовник и ул. Стръмнина - нова асфалтова настилка по цялото платно; ул. Цанко Церковски - нова асфалтова настилка по цялото платно.

Кв. Трендафил - ул. Тота Венкова, ул. Никола Рязков и ул. арх. Атанас Донков - нова асфалтова настилка по цялото платно; ул. Люлякова градина - нова асфалтова настилка по цялото платно и нови бордюри.

Кв. Русевци - ул. Морава, ул. Емине и ул. Селимица - нова асфалтова настилка по цялото платно; ул. Брегалница (от ул. Найдено Геров до ул. Селимица) - нова асфалтова настилка по цялото платно; ул. Брегалница (от ул. Селимица до края) - нова асфалтова настилка по цялото платно и нови бордюри.

Кв. VI участък - ул. Орлово гнездо (в участъка, където се полага водопровод) - възстановяване на съществуващата настилка, нови бордюри и нова тротоарна настилка; ул. Св. Йоан Предтеча - нова асфалтова настилка по цялото платно, нови бордюри и нова тротоарна настилка.

Кв. Стефановци и кв. Златари - бул. Бойката и ул. Златарска (от бул. Бойката до жп прелез) - нови бордюри и нова асфалтова настилка по цялото платно; ул. Златарска (от жп прелез до края) - нова асфалтова настилка по цялото платно; ул. Василка Бенева (от началото до ул. Етрополе) - нова асфалтова настилка по цялото платно; ул. Василка Бенева (от ул. Етрополе до края) - нова асфалтова настилка по цялото платно и нови бордюри; ул. Георги Стефанов (от ул. Русалка до края на регулацията) - нова асфалтова настилка по цялото платно; път за село Орловци (продължение на ул. Георги Стефанов от края на регулацията до напорен водоем) - нова асфалтова настилка по цялото платно; ул. Георги Илиев - нова асфалтова настилка по цялото платно.

До края на 2013 г. предстои да се изпълни: пълно възстановяване на улични настилки по улици Баждар, Хаджи Димитър, Алеко Богориди, Тодор Бурмов, Тракия, Ал. Константинов, Добруджа, Васил Друмев, Ангел Кънчев, Варовник, Стръмнина, Емине, Селимица, Брегалница, Василка Бенева, Георги Стефанов, Георги Илиев, Венера.

ЕТАП 2

Централна градска част - бул. Априлов, ул. Бялката, ул. Добри Карталов, ул. Иван Вазов, ул. Скобелевска и ул. Брянска (без участъка от НТС до ул. Еп. Софроний“) - нова асфалтова настилка по цялото платно; бул. Априлов, в участъка му от Централна поща до ул. Д. Пашов (Стадиона) - частично полагане на нова тротоарна настилка; ул. Македония (от ул. Ю. Скайлър до ул. Д. Пашов), ул. Кукуш, ул. Република, ул. П. Семов и ул. Успех - нова асфалтова настилка по цялото платно; ул. Македония (от ул. В. Михайлов до ул. Бялката) - нова асфалтова настилка по цялото платно, нови бордюри и нова тротоарна настилка; ул. Дончо Пашов - нова асфалтова настилка по цялото платно, нови бордюри и частично полагане на нова тротоарна настилка; ул. Драва - нова асфалтова настилка по цялото платно, нови бордюри и нова тротоарна настилка; ул. Л. Донков - нова асфалтова настилка по цялото платно, нови бордюри и нова тротоарна настилка.

Квартали „Лъката“ и „Камъка“ - ул. Орловска (без еднопосочния участък от Полиция до мост „Игото“) - нова асфалтова настилка по цялото платно, като в участъка ѝ от ул. Петър Берон до ул. Д-р Н. Василиади се предвижда и полагане на нови



бордюри и тротоар, а в участъка ѝ от ул. Д-р Н. Василиади до ул. Шипка /Полицията/ се предвижда нова тротоарна настилка; ул. Радецка (от ул. Й. Предтеча до пл. Първи май) и ул. Мир (участък от 150 м. от ул. Градище) - нова асфалтова настилка по цялото платно; ул. Любен Каравелов - частично изпълнение на нови бордюри и тротоари и нова асфалтова настилка по цялото платно; ул. Градище - частично изпълнение на нови бордюри и тротоари и нова асфалтова настилка по цялото платно; ул. Шипка - нова асфалтова настилка по цялото платно, нови бордюри и нова тротоарна настилка; ул. Стефана Богдан Генчева (участък от 138 м. от ул. Планинец към Планетариум) - нова асфалтова настилка по цялото платно, нови бордюри и частично нова тротоарна настилка, а след този участък, до резервоара на Планетариума се предвижда цялостно преасфалтиране на пътното платно; ул. Разцветна, ул. Извора, ул. Кръгзор, ул. Иван Димов, ул. Братя Миладинови и ул. Острец (в участъка ѝ 120 м. от ул. Ив. Димов) - нова асфалтова настилка по цялото платно; ул. Острец (участък от 205 м. от ул. Градище) и ул. Народна воля - нова асфалтова настилка по цялото платно, нови бордюри и нова тротоарна настилка; ул. Орлово гнездо (участъкът от ул. Турист до ул. Народна воля) - възстановяване на съществуващата настилка по цялата ширина на пътното платно, поставяне на нови бордюри и нови тротоари.

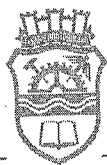
До края на 2013 г. предстои да се изпълни: пълно възстановяване на улични настилки по улици Бялката, Добри Карталов, Иван Вазов, Скобелевска, Брянска, Македония, Кукуш, Република, Пенчо Семов, Успех, Дончо Пашов, Драва, Лазар Донков, Радецка, Любен Каравелов, Градище, Роден край, Шипка, Стефана Богдан Генчева, Разцветна, Извора, Кръгзор, Иван Димов, Братя Миладинови, Орлово гнездо.

ЕТАП 3

Кв. Радичевец и кв. Йонковото: ул. Неофит Рилски, ул. Николаевска /участък от ул. Априловска до ул. Р. Каролев/, ул. Гимназиална, ул. Климент Охридски /участъка от ул. Ив. Тончев до дере ул. Перушица/, ул. Пенчо Постомпиров, ул. Априловска /участъка от Баев мост до ул. Николаевска/, ул. Първи май /участъка от ул. Стара планина до ул. Опълченска/ - нова асфалтова настилка по цялото платно; ул. Николаевска /участъка от ул. Р. Каролев до Шиваров мост/ - нова асфалтова настилка по цялото платно и нова тротоарна настилка; ул. Лиляна, ул. Климент Охридски /участъка от ул. Ив. Тончев до Математическа гимназия/, ул. Екзарх Йосиф /участъка от ул. Николаевска до ул. Н. Рилски/, ул. Константин Иречек, ул. Тотю Иванов /участъка от ул. Николаевска до ул. Н. Рилски/, ул. Славянска, ул. Ясен /последните 330 м. до ПСПВ/ - нова асфалтова настилка по цялото платно; ул. Тотю Иванов /участъка от ул. Николаевска нагоре, до края/ - нова асфалтова настилка по цялото платно, нови бордюри и нова тротоарна настилка.

Кв. Беленци: ул. Ведрина /участъка от ул. Габрака нагоре - 268 м./ - нова асфалтова настилка по цялото платно. От там нагоре за участък от 292 м. се предвижда нова асфалтова настилка по цялото платно и поставяне на нови бордюри.

Кв. Лисец: ул. Топлеш /участъка от нова подпорна стена до края на улицата, най-горе/, ул. Сините скали, ул. Орехите, ул. Моровежки скали, ул. Свежест, ул. Зеленика, ул. Тодорчетата, ул. Въдичарска, ул. Спортна, отсечката между ул. Ягода и ул. Въдичарска - нова асфалтова настилка по цялото платно.



До края на 2013 г. предстои да се изпълни: пълно възстановяване на улични настилки по улици Неофит Рилски, Николаевска, Климент Охридски, Тотю Иванов, Априловска, Константин Иречек, Екзарх Йосиф, Ведрина.

Инвестицията, която общината реализира паралелно с изпълнението на проекта общо за трите линейни етапа, с вкл. ДДС е, както следва:

	ЕТАП 1	ЕТАП 2	ЕТАП 3	ОБЩО
Стойност по КСС	1 754 778,90	1 686 079,63	846 661,50	4 287 520,03
Провизорни суми - 10%	175 477,89	168 607,97	84 666,14	428 752,00
ОБЩО :	1 930 256,79	1 854 687,60	931 327,64	4 716 272,03
Авансово плащане- 20% от стойността по КСС	350955,78	337215,93	169332,30	857504,01

През 2012 г. Община Габрово след решения на Общински съвет финансира със собствени бюджетни средства авансовото плащане по трите договора.

За финансиране останалите плащания, свързани с цялостната реализация на инвестицията общината предлага да ползва привлечен финансов ресурс чрез сключване на договор за дългосрочен инвестиционен кредит с „ФОНД ЗА ОРГАНИТЕ НА МЕСТНО САМОУПРАВЛЕНИЕ В БЪЛГАРИЯ – ФЛАГ“ ЕАД.

Предложението за ползване на кредита бе представено на публично обсъждане проведено на 12.08.2013 година, протокол от което прилагаме към настоящото предложение.

Предлагаме, исканият дългосрочен инвестиционен кредит да бъде със следните параметри:

Максимален размер на дълга – 3 770 000 лв.(три милиона седемстотин и седемдесет лева);

- **Валута на дълга** – български лева;
- **Вид на дълга** – дългосрочен инвестиционен дълг, поет с договор за общински заем;
- **Условия за погасяване**
- **Срок за погасяване** – не по късно от 25.12.2021 г., с възможност за предсрочно погасяване изцяло или на части, без такса за предсрочно погасяване.
- **Източници за погасяване на главницата** – от собствени бюджетни средства;
- **Максимален лихвен процент** – шестмесечен EURIBOR плюс максимална надбавка от 4,715 %;
- **Други такси, наказателни лихви, неустойки и разноски** – съгласно ценовата политика на Фонд ФЛАГ и Управляващата банка;
- **Начин на обезпечение на кредита**
Учредяване на залог върху собствените приходи на общината по чл.6 от Закона за общинския дълг.



Въз основа на всичко изложено по горе предлагаме Общински съвет Габрово да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал.1, т.10 и ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 4, т.1, чл.17 и чл. 19а от Закона за общинския дълг Общински съвет Габрово

РЕШИ:

1.) Община Габрово да сключи договор за кредит с „Фонд за органите на местното самоуправление в България - ФЛАГ“ ЕАД, по силата на който да поеме дългосрочен общински дълг с цел реализация на допълнителни възстановителни дейности, допринасящи за цялостната рехабилитация на уличната мрежа попадаща в обхвата на проект № 58111-77-268 Интегриран проект за водния цикъл на гр.Габрово, недопустими за финансиране по оперативна програма Околна среда и невключени в бюджета на проекта, при следните основни параметри:

Максимален размер на дълга – 3 770 000 лв.(три милиона седемстотин и седемдесет лева);

- **Валута на дълга** – български лева;
- **Вид на дълга** – дългосрочен инвестиционен дълг, поет с договор за общински заем;
- **Условия за погасяване**
- **Срок за погасяване** – не по късно от 25.12.2021 г., с възможност за предсрочно погасяване изцяло или на части, без такса за предсрочно погасяване.
- **Източници за погасяване на главницата** – от собствени бюджетни средства;
- **Максимален лихвен процент** – шестмесечен EURIBOR плюс максимална надбавка от 4,715 %;
- **Други такси, наказателни лихви, неустойки и разноски** – съгласно ценовата политика на Фонд ФЛАГ и Управляващата банка;
- **Начин на обезпечение на кредита**
Учредяване на залог върху собствените приходи на общината по чл.6 от Закона за общинския дълг.

2.) Възлага и делегира права на Кмета на Община Габрово да подготви и подаде искането за кредит, да подпише договора за кредит и договорите за залог, както и да извърши всички останали необходими правни и фактически действия за изпълнение на решението по т. 1.

ТАНЯ ХРИСТОВА

КМЕТ НА Община Габрово



ПРОТОКОЛ

от Публично обсъждане за поемане на общински дълг, чрез сключване на договор за дългосрочен инвестиционен кредит, проведено на 12.08.2013 г. в Ритуалната зала на Община Габрово от 17.30 часа


Днес 12 август 2013 г. се проведе Публично обсъждане за поемане на общински дълг чрез сключване на договор за дългосрочен инвестиционен кредит с Фонда за органите на местното самоуправление в България - ФЛАГ ЕАД с цел финансиране реализацията на допълнителни възстановителни дейности, допринасящи за цялостната рехабилитация на уличната мрежа, недопустими за финансиране и невключени в бюджета на проект № 58111-77-268 Интегриран проект за водния цикъл на гр.Габрово, финансиран по оперативна програма Околна среда

На обсъждането присъстваха кметът на община Габрово Таня Христова, директорът на дирекция „Финансово-счетоводна“ Христина Александрова, ръководителят на звеното за управление на Интегриран проект за водния цикъл на гр.Габрово Марта Петрова, екипът на звеното на управление на Интегриран проект за водния цикъл на гр.Габрово, представители на Общински съвет – Габрово, на институции, граждани и журналисти.

Кметът на община Габрово Таня Христова обоснова необходимостта от поемането на общински дълг за осигуряване на финансов ресурс за дофинансиране (в участъците извън траншеите) на цялостното възстановяване на голяма част от улиците, тъй като, съгласно правилата на европейското финансиране, проектът покрива само възстановяването на изкопите, където са положени проводите.

Ръководителят на звеното на управление на проекта за Водния цикъл на гр. Габрово Марта Петрова представи пълния списък с улиците, по които ще се изпълнят допълнителните възстановителни дейности. Директорът на дирекция „Финансово-счетоводна“ в Община Габрово Христина Александрова представи параметрите на искания дългосрочен инвестиционен кредит. В хода на обсъждането бе уточнено, че фондът, пред който Община Габрово кандидатства за финансиране – „ФОНД ЗА ОРГАНИТЕ НА МЕСТНО САМОУПРАВЛЕНИЕ В БЪЛГАРИЯ – ФЛАГ“ ЕАД е създаден и функционира целево за подпомагане на общините при осъществяването на проекти с европейски инвестиции. До момента Община Габрово е получавала одобрение за използване на кредити от ФЛАГ ЕАД при лихва под 4 %. Според установената практика, държавата възстановява на общините част от лихвените разходи по заема. Средствата, получени като инвестиционен кредит, ще бъдат използвани единствено за възстановяване на уличната мрежа извън обхвата на ремонта по В и К мрежата, като кредитът ще бъде усвояван поетапно, в рамките на 2013 и 2014 година. Участници в дискусиата изразиха своето становище в подкрепа или против кандидатстването за кредит и задаваха конкретни въпроси, свързани със състоянието и възстановяването на улици в града, с обезпечаването и евентуалните рискове при връщането на кредита, с качеството на асфалтирането. Бяха направени предложения за предприемане на действия за подобряване на състоянието на конкретни улици и за актуализиране на състава на надзорната комисия.

В рамките на обсъждането не постъпиха конкретно формулирани предложения относно поемане на общински дълг, чрез сключване на договор за дългосрочен инвестиционен кредит с Фонда за органите на местното самоуправление в България - ФЛАГ ЕАД.

Протоколирал: 
Десислава Сутева