

ОБЩИНА



ГАБРОВО

ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
ГАБРОВО

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
ГАБРОВСКА ОБЛАСТ  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ГАБРОВО  
№ Ж-270/8.11.2013

## ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от **ТАНЯ ХРИСТОВА** – кмет на Община Габрово

**ОТНОСНО:** Продажба на имот – частна общинска собственост  
/ ПИ 14218.317.57, находящ се в местност Ливадата,  
землището на гр. Габрово/.

**Уважаеми общински съветници,**

Община Габрово е собственик на земеделска земя – частна общинска собственост, представляваща поземлен имот с идентификатор 14218.317.57 / едно четири две едно осем точка три едно седем точка пет седем / по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Габрово, находящ се в местност Ливадата, землище гр. Габрово, незастроен, с площ от 2536 / две хиляда петстотин тридесет и шест/ кв.м., при граници: имоти 69479.604.53, 69479.604.52, 69479.604.103, 69479.604.119, 14218.317.56, 14218.317.54, 14218.317.58, 14218.317.59, трайно предназначение на територията: земеделска; начин на трайно ползване: овощна градина, категория на земята при неполивни условия: шеста.

Имотът граничи с път.

Актуван е с акт за частна общинска собственост № 1764/11.10.2013 год., вписан в том Х-144, вх. № 3155/18.10.2013 г., партида 35305 в Агенция по вписванията, Служба по вписванията гр. Габрово.

Към имота има проявен инвеститорски интерес.

Комисията, назначена със Заповед № 1996 от 22.10.2012 г., изменена и допълнена със Заповед № 799/30.04.2013 год. на кмета на Община Габрово, с Доклад от 31.10.2013 г. е изразила положително становище относно продажбата на имота чрез публичен търг с явно наддаване и е възложила изготвянето на пазарна оценка от оценител на имоти – инж. Румен Георгиев Георгиев.

Същият е изготвил пазарна оценка на имота в размер на **880.00** / осемстотин и осемдесет / лева, т.е. 347 лв./дка.

Данъчната оценка на имота е 577.83 лв./ петстотин седемдесет и седем лева и осемдесет и три стотинки/, съгласно удостоверение № Д0004406/26.09.2013 г. на Дирекция „Местни данъци и такси” при Община Габрово.

Имотът не е включен в активите на търговско дружество с общинско участие.

Като се има в предвид гореизложеното, предлагам Общински съвет Габрово да вземе следното

## РЕШЕНИЕ:

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.35, ал.1 от ЗОС и чл.46, ал.1, т.1 и чл. 56, ал.1 от НРПУРОИ, Общински съвет Габрово:



**RINA**  
ISO 9001 - ISO 27001  
Certified Systems

Габрово, 5300, пл. Възраждане 3, тел: 066 818 400, факс: 066 809 371, [www.gabrovo.bg](http://www.gabrovo.bg)



## РЕШИ:

1. Да се извърши продажба чрез публичен търг с явно наддаване на земеделска земя-частна общинска собственост, представляваща поземлен имот с идентификатор 14218.317.57 / едно четири две едно осем точка три едно седем точка пет седем / по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Габрово, находящ се в местност Ливадата, землище гр. Габрово, незастроен, с площ от 2536 / две хиляда петстотин тридесет и шест/ кв.м., при граници: имоти 69479.604.53, 69479.604.52, 69479.604.103, 69479.604.119, 14218.317.56, 14218.317.54, 14218.317.58, 14218.317.59, трайно предназначение на територията: земеделска; начин на трайно ползване: овощна градина, категория на земята при неполивни условия: шеста, актуван с АОС № 1764/11.10.2013 г., при начална тръжна цена **880.00** / осемстотин и осемдесет / лева.

Купувачът дължи и всички данъци и такси по сделката.

Цената да се изплати еднократно, в едномесечен срок от влизане в сила на заповедта на кмета за определяне на купувач.

2. Възлага на кмета на Община Габрово, в шестмесечен срок от вземане на Решението, да извърши всички действия за правилното му и законосъобразно изпълнение.

Приложение: АОС № 1764/11.10.2013 г.  
Скица

**ТАНЯ ХРИСТОВА**

Кмет на Община Габрово

## Съгласували:

инж. Климент Кунев

зам.кмет на Община Габрово

инж. Недялко Ценов

директор дирекция „ОСД“

Веселина Христова

началник отдел „ОС“

г-н. Паназова

г-н. Христов

## Изготвил:

Милка Мирчева

гл. специалист в отдел „ОС“