

31.03.2022 год.

Разрешение за изработване на Подобен устройствен план /ПУП/ - План за застрояване /ПЗ/ за Частично изменение /ЧИ/ на Подобен устройствен план /ПУП/ за ПИ с идентификатор 14218.34.527 по КК на гр. Габрово

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА и чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ, Общински съвет - Габрово РЕШИ:

Разрешава изработване чрез възлагане от заинтересованите лица на Подробен устройствен план – План за застрояване за Частично изменение /ЧИ/ на Подробен устройствен план /ПУП/ за установяване на свързано застрояване между ПИ с идентификатор 14218.34.527 по КК на гр. Габрово и ПИ с идентификатор 14218.34.545 по КК на гр. Габрово и промяна на предназначението на ПИ с идентификатор 14218.34.545 по КК на гр. Габрово – за „производствени дейности“.

Изработването на ПУП да се извърши при спазване на следните условия:

- Обхват на плана: ПИ с идентификатор 14218.34.527 по КК на гр. Габрово; ПИ с идентификатор 14218.34.545 по КК на гр. Габрово и съседните поземлени имоти;

- Подробен устройствен план да се изработи като план за застрояване;

- Подробен устройствен план да бъде съобразени с разпоредбите на ЗУТ, Наредба № 7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба № 8 за обема и съдържанието на устройствените планове, както и всички специализирани законови и подзаконови актове, касаещи устройството на територията;

- Подробен устройстве план да се изработи при условията на чл. 109, ал. 1, т. 3 от ЗУТ, във връзка с чл. 73, ал. 1, т. 1 и чл. 75, ал. 4 от Закон за горите;

- Подробен устройствен план да се представи за разглеждане в Община Габрово в едногодишен срок от датата на разрешаването му, съгласно разпоредбата на чл. 135, ал. 8 от ЗУТ.

Приложение: 1. Заявление вх. № АУ-02-08-3/21.02.2022 г. от Антон Маринов – управител на „ТИМЕКС“ ООД;

2. Скица №15-858687-04.08.2021 г. на СГКК-Габрово;

3. Нотариален акт, вписан с вх. № 1446 от 15.06.2021 г., акт № 103, т.V в
Служба по вписванията-Габрово;

4. Решение № 251/28.10.2021 г. на Общински съвет - Габрово;

5. Решение № 12-I-1/10.02.2022 г. на Комисия в РДГ-В. Търново;

6. Становище изх. № 3721 (5)/10.01.2022 г. на РИОСВ-В. Търново.

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБС: /п/
/инж. К. Кунев/

ПРОТОКОЛИСТ: /п/
 /Р. Рүсева/