

РЕШЕНИЕ № 130
30.06.2022 год.

Разрешение за изработване на Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване /ПУП - ПРЗ/ за Частично изменение /ЧИ/ на Застроителен и регулационен план /ЗРП/ за част от кв. 29 и кв. 30 по плана на гр. Габрово, кв. Тлъчници, V ч.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, във връзка с чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ, Общински съвет – Габрово РЕШИ:

Разрешава изработване чрез възлагане от заинтересованите лица на Подробен устройствен план - План за регулация и застрояване за Частично изменение на Застроителен и регулационен план за част от кв. 29 и кв. 30 по плана на гр. Габрово, кв. Тлъчници, както следва:

1. Да се видоизмени уличната регулация на улица с о. т. 203-204-205-206-207-208, като отпаднат о.т. 206, о.т. 207 и о.т. 208 и се предвидят нови осови точки: 204а, 204б, 204в, 204г.

2. За сметка на седем урегулирани поземлени имота, отредени за ПИ 2094, да се образуват три урегулирани поземлени имота с отреждане - за „жилищно строителство“ и един урегулиран поземлен имот с отреждане-за „обществено обслужване“, съгласно скица-предложение по чл. 135, ал. 2 от ЗУТ.

Изработването на Подробен устройствен план да се извърши при спазване на следните условия:

- Обхват на плана – улица с о. т. 203-204-205-206-207-208; УПИ V-2094; УПИ VI-2094; УПИ VII-2094 от кв. 30; УПИ X-2094; УПИ XI-2094;; УПИ XII-2094 от кв. 29 по плана на гр. Габрово, кв. Тлъчници, V ч.;

- Подробен устройствен план да се изработи като ПРЗ – план за регулация и застрояване;

- ПУП-ПРЗ да бъде съобразен с разпоредбите на ЗУТ, Наредба № 7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба № 8 за обема и съдържанието на устройствените планове, както и всички специализирани законови и подзаконови актове, касаещи устройството на територията;

- ПУП-ПРЗ да се изработи на основание чл. 134, ал. 1, т. 1 и чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ.

Приложение:

1. Искане вх. № АУ-02-09-23/16.05.2022 г. от Атанас Павлов, Димитър И. Димитров, Христиана Димитрова, чрез пълномощник Димитър Димитров; Стефан Георгиев;

2. Скица-предложение по чл. 135, ал. 2 от ЗУТ;

3. Препис от Протокол № 14/16.06.2022 г. на ОЕСУТ при Община Габрово;

- вписванията-Габрово;

5. Скица № 15-130681-08.02.2022 г. на СГКК-Габрово;

6. Пълномощно рег. № 291/28.01.2022 г. на Нотариус Н. Матева

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБС: /п/

/инж. К. Кунев/

ПРОТОКОЛИСТ: /п/

/Р. Русева/