

**РЕШЕНИЕ № 117**  
**30.05.2019 год.**

Разрешение за изработване на Подробен устройствен план /ПУП/ - План за застрояване /ПЗ/ за промяна предназначение на земеделска земя за неземеделски нужди за ПИ с идентификатор 14218.333.791 по КК на гр. Габрово, местност „Етъра“

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 124а, ал. 1 и чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ, Общински съвет – Габрово РЕШИ:

Разрешава изработване чрез възлагане от заинтересованите лица на Подробен устройствен план – План за застрояване за ПИ с идентификатор 14218.333.791 по КК на гр. Габрово, местност „Етъра“, във връзка с промяна предназначение на земеделска земя за неземеделски нужди - „за складова дейност“ и при необходимост парцеларни планове за трасетата на довеждащите инженерни мрежи.

Изработването на ПУП да се извърши при спазване на следните условия:

- Обхват на плана: ПИ с идентификатор 14218.333.791 по КК на гр. Габрово и съседните поземлени имоти;

- Подробен устройствен план да се изработи като план за застрояване и при необходимост парцеларни планове за трасетата на довеждащите инженерни мрежи;

- Подробните устройствени планове да бъдат съобразени с разпоредбите на ЗУТ, Наредба № 7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба № 8 за обема и съдържанието на устройствените планове, както и всички специализирани законови и подзаконови актове, касаещи устройството на територията;

- Подробният устройствен план да се изработи при условията на чл. 109, ал. 1, т. 3 от ЗУТ, във връзка с чл. 24, ал. 1 от ЗОЗЗ;

- Подробните устройствени планове да се представят за разглеждане в Община Габрово в шестмесечен срок от датата на разрешаването им.

2. Одобрява задание за изработване на Подробен устройствен план – План за застрояване за ПИ с идентификатор 14218.333.791 по КК на гр. Габрово, местност „Етъра“, във връзка с промяна предназначение на земеделска земя за неземеделски нужди - „за складова дейност“.

Приложение:

1. Искане вх. № АУ-02-08-9/03.05.2019 г. от Стоян Стоянов;
2. Задание за изработване на ПУП;
3. Препис от Протокол № 11/07.05.2019 г. на ОЕСУТ при Община Габрово;
4. Нотариален акт, вписан с вх. № 3206 от 13.10.2016г., акт № 86, т. IX в АВ-Служба по вписванията-Габрово;
5. Скица № 15-859110-19.11.2018 г. на СГКК-Габрово;
6. Становище-изх. № 3522/29.11.2018 г. на РИОСВ – Велико Търново;
7. Предварително становище - изх. ПУПРОК-6606/30.10.2018 г. на „ЕРП Север“ АД -Варна;

8. Становище № ПТО02-4839/02.11.2018 г. на „В и К“ ООД-Габрово;  
9.Решение № К-7 от 14.12.2018 г. на Комисията по чл. 17, ал. 1, т. 1 от ЗОЗЗ при  
ОД „Земеделие“ Габрово.

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБС:                   /п/  
                                                  /инж. Л. Георгиева/

ПРОТОКОЛИСТ:           /п/  
                                  /Р. Русева/