

РЕШЕНИЕ № 106
30.05.2019 год.

Продажба на недвижим имот – частна общинска собственост
по реда на чл.45, ал. 2 от НУРУЖННОЖ
(Апартамент № 4, ет. 2, ул. Д-р Тота Венкова № 19, вх. А, гр. Габрово)

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 47, ал. 1, т. 3 от ЗОС, чл. 45, ал. 2 от НУРУЖННОЖ и във връзка с Решение № 43/28.02.2019 г. на Общински съвет - Габрово, Общински съвет - Габрово РЕШИ:

1. Да се включи в Програмата за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост през 2019 г. в раздел II.3 Имоти – частна собственост, определени за продажба по реда на чл. 35 и учредяване право на строеж по чл. 37 от ЗОС, точка 2.2 Продажба на жилища на наематели, като т. 2.2.6; Апартамент № 4, ет. 2, ул. Д-р Тота Венкова № 19 със застроена площ 81.05 кв. м.

2. Да се извърши продажба на общинско жилище, актувано с АОС № 2468/18.04.2019 г., вписан в Служба по вписванията гр. Габрово под № 175 том III, имотна партида 66 136, вх. рег.№ 1072/22.04.2019 г., намиращо се в гр. Габрово: Апартамент № 4, ет. 2, улица Д-р Тота Венкова № 19, вх. А, представляващ самостоятелен обект с идентификатор 14218.501.404.5.4 (едно четири две едно осем точка пет нула едно точка четири нула четири точка пет точка четири) по кадастралната карта и кадастрални регистри на гр. Габрово, със застроена площ 81.05 (осемдесет и един кв.м. и пет кв.дм.) кв.м., състоящ се от три стаи, кухня, баня-WC, входно антре и две тераси, при съседни самостоятелни обекти в сградата: На същия етаж - 14218.501.404.5.5; Под обекта – 14218.501.404.5.1; Над обекта – 14218.501.404.5.7, заедно с принадлежащата маза № 4 (четири), с площ 3,65 (три кв.м. и шестдесет и пет кв.дм.) кв.м. и граници: отгоре – Ап. № 1, отдолу – няма; североизток – двор; югоизток – вх. Б; югозапад – маза на Ап. 5, северозапад – коридор, заедно с 1,189 % (едно цяло сто осемдесет и девет хилядни процента) идеални части от общите части на сградата и заедно с отстъпеното право на строеж върху УПИ V- за жилищен комплекс и подземни гаражи от кв.33 по плана на гр. Габрово – I етап, II част, на наемателите Петър Йорданов, Татяна Йорданова и Данаил Йорданов, при цена 34 600.00 (тридесет и четири хиляди и шестстотин) лева, т.е. 426.90 лв. за 1 кв.м., в т.ч. 27 930.00 лв. за сграда и 6 670.00 лв. за право на строеж.

Купувачът дължи и всички данъци и такси по сделката.

Цената да се изплати еднократно, в едномесечен срок от влизане в сила на заповедта на кмета за определяне на купувач.

3. Възлага на Кмета на Община Габрово в шестмесечен срок от вземане на решението да извърши всички необходими действия предвидени в чл.45 от НУРУЖННОЖ за правилното и законосъобразно извършване продажбата на жилището.

Приложение: 1. Схема

2. АОС № 2468/18.04.2019 г.

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБС: /п/
 /инж. Л. Георгиева/

ПРОТОКОЛИСТ: /п/
 /Р. Русева/