

РЕШЕНИЕ № 102
30.04.2015 год.

Разрешение за изработване на Подробен устройствен план /ПУП/ - План за застрояване /ПЗ/ за имот №010149 в землището на с. Враниловци с ЕКАТТЕ 12168, Община Габрово във връзка с промяна предназначение на земеделска земя за неземеделски нужди - „за производствени дейности“

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 124а, ал. 1 и чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ, Общински съвет – Габрово РЕШИ:

1. Разрешава изработване чрез възлагане от заинтересуваните лица на Подробен устройствен план –План за застрояване за имот № 010149 в землището на с. Враниловци, Община Габрово, във връзка с промяна предназначение на земеделска земя за неземеделски нужди – „за производствени дейности“ и изработване на Парцеларни планове /ПП/ за трасетата на довеждащите проводи на техническата инфраструктура.

Изработването на подробните устройствени планове да се извърши при спазване на следните условия:

- Обхват на плана за застрояване – имот № 010149 в землището на с. Враниловци, Община Габрово и съседните му поземлени имоти;

- Подробните устройствени планове да се изработят като: ПЗ – план за застрояване и ПП – парцеларни планове за трасетата на довеждащите инженерни мрежи;

- Подробните устройствени планове /ПЗ и ПП/ да бъдат съобразени с разпоредбите на ЗУТ, Наредба № 7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба № 8 за обема и съдържанието на устройствените планове, както и всички специализирани законови и подзаконови актове, касаещи устройството на територията;

- Подробен устройствен план-План за застрояване да се изработи при условията на чл. 109, ал. 1, т. 3 от ЗУТ, във връзка с чл. 21 от ЗОЗЗ и чл. 28, ал. 1 и ал. 2 от ППЗОЗЗ;

- Подробните устройствени планове да се представят за разглеждане в Община Габрово в шестмесечен срок от датата на разрешаването им.

2. Одобрява задание за изработване на Подробен устройствен план –План за застрояване за имот № 010149 в землището на с. Враниловци, Община Габрово, във връзка с промяна предназначение на земеделска земя за неземеделски нужди – „за производствени дейности“.

Приложение:

1. Искане вх. № АУ-02-08-8/24.03.2015 год. от Симеон Иванов Иванов;
2. Задание за изработване на ПУП;
3. Препис от Протокол № 8/31.03.2015 г. на ОЕСУТ при Община Габрово;
4. Нотариален акт № 27, т.ІІ, дело № 206, рег. № 447 от 20.02.2015 г. на АВ-Служба по вписванията - Габрово;

5. Нотариален акт № 44, т. II, дело № 221, рег. № 469 от 24.02.2015 г. на АВ-Служба по вписванията-Габрово
6. Скица на имота № Ф01469/16.03.2015 г., издадена от Общинска служба по земеделие Габрово;
7. Становище изх. № 928/11.03.2015 г. на РИОСВ – Велико Търново;
8. Предварително становище-изх. № ГБ 15-ПСТ-19/19.03.2015 г. на „ЕНЕРГО-ПРО Мрежи“ АД-Варна;
9. Становище-изх. № ПТО02-906/04.03.2015 г. на „ВиК“ ООД-Габрово.