

РЕШЕНИЕ № 101
30.04.2015 год.

Разрешение за изработване на Подробен устройствен план /ПУП/ - план за застрояване /ПЗ/ за Частично изменение /ЧИ/ на Подробен устройствен план /ПУП/ за ПИ с идентификатор 14218.14.509 по кадастралната карта на гр. Габрово, във връзка с разширяване на площадка върху земеделска земя - ПИ с идентификатор 14218.14.510 по кадастралната карта на гр. Габрово

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, във връзка с чл. 124а, ал. 1 и чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ, Общински съвет – Габрово РЕШИ/

1. Разрешава изработване чрез възлагане от заинтересуваните лица на Подробен устройствен план – план за застрояване за Частично изменение на Подробен устройствен план за ПИ с идентификатор 14218.14.509 по кадастралната карта на гр. Габрово, във връзка с разширяване на площадка върху земеделска земя-ПИ с идентификатор 14218.14.510 по кадастралната карта на гр. Габрово-„за жилищно строителство“.

Изработването на подробните устройствени планове да се извърши при спазване на следните условия:

- Обхват на плана – ПИ с идентификатор 14218.14.509 по кадастралната карта на гр. Габрово, ПИ с идентификатор 14218.14.510 по кадастралната карта на гр. Габрово и съседните им поземлени имоти;

- Подробен устройствен план да се изработи като ПЗ – план за застрояване, а при необходимост и ПП – парцеларни планове за трасетата на довеждащите инженерни мрежи;

- Подробните устройствени планове да бъдат съобразени с разпоредбите на ЗУТ, Наредба № 7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба № 8 за обема и съдържанието на устройствените планове, както и всички специализирани законови и подзаконови актове, касаещи устройството на територията;

- Подробен устройствен план-план за застрояване да се изработи при условията на чл. 109, ал. 1, т. 3 от ЗУТ, във връзка с чл. 21 от ЗОЗЗ и чл. 28, ал. 1 и ал. 2 от ППЗОЗЗ;

- Подробните устройствени планове да се представят за разглеждане в Община Габрово в шестмесечен срок от датата на разрешаването им.

2. Одобрява задание за изработване на Подробен устройствен план – план за застрояване за Частично изменение на Подробен устройствен план за ПИ с идентификатор 14218.14.509 по кадастралната карта на гр. Габрово, във връзка с разширяване на площадка върху земеделска земя-ПИ с идентификатор 14218.14.510 по кадастралната карта на гр. Габрово.

Приложение:

1. Искане вх. № АУ-02-08-9/02.04.2015 г. от Калина Косева Белчева;
2. Задание за изработване на ПУП;

3. Предложение за изработване на ПУП;
4. Препис от Протокол № 9/07.04.2015 г. на ОЕСУТ при Община Габрово;
5. Нотариален акт № 171, том V, рег. № 1659, дело № 963/20.06.2013 г., издаден от АВ - Служба по вписванията - Габрово;
6. Нотариален акт № 16, том XVII, рег.4621, д. 3934/19.09.2007 г., издаден от АВ - Служба по вписванията - Габрово;
7. Скица № 15-71655-21.03.2014 г., издадена от СГКК – гр. Габрово, презаверена на 12.01.2015 г.
8. Решение № ВТ-09-ОС/2015 г. на РИОСВ – гр. Велико Търново;
9. Решение № К-1/22.01.2015 г. на ОД „Земеделие и гори”-Габрово;
10. Влязъл в сила ПУП-ПЗ за ПИ с идентификатор 14218.14.509 по КК на гр. Габрово.

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБС: /п/
 /Л. Георгиева/

ПРОТОКОЛИСТ: : /п/
 /Р. Русева/