

РЕШЕНИЕ № 178

29.07.2021 год.

Откриване на процедура за провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем на част от имот - публична общинска собственост, находяща се в ПМГ „Акад. Иван Гюзелев”, гр. Габрово, представляваща Кухненски блок със спомагателни и сервизни помещения към него

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 7 от Закона за общинската собственост, чл. 12, ал. 2, чл. 110, ал. 1 и чл. 111, ал. 4 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет - Габрово РЕШИ:

1. Да се открие процедура за провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем на част от имот - публична общинска собственост, находяща се в сградата на ПМГ „Акад. Иван Гюзелев”, с идентификатор 14218.518.372.1 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Габрово, с АОС №1081/04.06.2019 г., представляваща Кухненският блок, спомагателни и сервизни помещения към него, находящи се на първи надземен етаж и в част от полуподземния етаж в корпуса от западната страна на сградата, с достъп откъм столовата и два самостоятелни входа откъм двора на гимназията, с обща полезна площ от 243,43 кв.м., от които в първи надземен етаж: кухненски блок – 49,92 кв.м.; спомагателни помещения – 65,23 кв.м.; фойе – 17,76 кв.м.; коридори – 23,90 кв.м.; офис – 9,45 кв.м. и сервизно помещение – 4,27 кв.м.; в полуподземния етаж: складове – 51,30 кв.м.; ½ ид.ч. от фойе с товарен асансьор – 16,00 кв.м. и ½ ид.ч. от коридор – 5,60 кв.м., за срок до 30.06.2026 г., с предназначение – приготвяне на кулинарна продукция за ученическо столово хранене.

2. Публично оповестеният конкурс да се проведе по реда и условията, предвидени в Глава VI от НРПУРОИ на Общински съвет - Габрово, при следните задължителни конкурсни условия:

2.1. Начална конкурсна цена – 430,87 лева /четиристотин и тридесет лева и 87 ст./, съгласно т.7.3, от Тарифа, Приложение 1 към НРПУРОИ /1,77 лв./кв. м. за един месец, за всички зони/. Върху наемната цена не се начислява ДДС.

2.2. Наемателят е длъжен да предлага храни и напитки, съобразно Наредба № 2 от 20.01.2021 г. за специфичните изисквания към безопасността и качеството на храните, предлагани в детските заведения, училищните столове и обектите за търговия на дребно на територията на училищата и на детските заведения, както и към храни, предлагани при организирани мероприятия за деца и ученици, Наредба №1 от 22.01.2018 г. за физиологичните норми за хранене на населението, Наредба №37 от 21.07.2009 г. за здравословно хранене на учениците и приготвени по действащия «Сборник рецепти за ученическите столове и бюфети», изд. «Техника», София. 2012 г.

2.3. Наемателят се задължава да поддържа задължителен асортимент-минимум за групи храни и напитки и цени определени в ценовата листа.

2.4. Организацията по приготвяне на храни в обекта задължително се съгласува от наемателя с ОДБХ и РЗИ Габрово.

2.5. Наемателят се задължава да осигурява ежедневно безплатен обеден порцион но не повече 24 бр. (двадесет и четири) деца от семейства с нисък социален статус по списък, предложен от педагогическия съвет на училището.

3. Задължава директора на ПМГ „Акад. Иван Гюзелев”, гр. Габрово да открие процедура за провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем в срок до 1 (един) месец, след влизане в сила на настоящото решение.

Приложение: Копие от мотивирано предложение с вх. № ОССД-02-01-218/ 07.07.2021 г. до Кмета на Община Габрово от Цветана Кюмюрджиева – Директор на ПМГ „Акад. Иван Гюзелев“ Габрово за отдаване под наем на Кухненски блок със спомагателни и сервизни помещения, заедно с приложено копие на становище от ОДБХ Габрово.

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБС: /п/
 /инж. К. Кунев/

ПРОТОКОЛИСТ: /п/
 /Р. Русева/