

РЕШЕНИЕ № 118
28.05.2015 год.

Разрешение за изработване на Подробен устройствен план /ПУП/ - План за застрояване /ПЗ/ за имот № 014005 в землището на с. Драгановци с ЕКАТТЕ 23159, Община Габрово във връзка с промяна предназначение на земеделска земя за неземеделски нужди - „за склад и площадка за дърва и дървен материал“

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 124а, ал. 1 и чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ, Общински съвет – Габрово РЕШИ:

1. Разрешава изработване чрез възлагане от заинтересуваните лица на Подробен устройствен план –План за застрояване за имот № 014005 в землището на с. Драгановци, Община Габрово, във връзка с промяна предназначение на земеделска земя за неземеделски нужди – „за склад и площадка за дърва и дървен материал“ и при необходимост изработване на Парцеларни планове /ПП/ за трасетата на довеждащите проводи на техническата инфраструктура.

Изработването на подробните устройствени планове да се извърши при спазване на следните условия:

- Обхват на плана за застрояване – имот № 014005 в землището на с. Драгановци, Община Габрово и съседните му поземлени имоти;

- Подробните устройствени планове да се изработят като: ПЗ – план за застрояване и ПП – парцеларни планове за трасетата на довеждащите инженерни мрежи;

- Подробните устройствени планове /ПЗ и ПП/ да бъдат съобразени с разпоредбите на ЗУТ, Наредба № 7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба № 8 за обема и съдържанието на устройствените планове, както и всички специализирани законови и подзаконови актове, касаещи устройството на територията;

- Подробен устройствен план-План за застрояване да се изработи при условията на чл. 109, ал. 1, т. 3 от ЗУТ, във връзка с чл. 21 от ЗОЗЗ и чл. 28, ал. 1 и ал. 2 от ППЗОЗЗ;

- Подробните устройствени планове да се представят за разглеждане в Община Габрово в шестмесечен срок от датата на разрешаването им.

2. Одобрява задание за изработване на Подробен устройствен план –План за застрояване за имот № 014005 в землището на с. Драгановци, Община Габрово, във връзка с промяна предназначение на земеделска земя за неземеделски нужди – „за склад и площадка за дърва и дървен материал“.

Приложение:

1. Искане вх. № АУ-02-09-28/31.03.2015 год. от Иван Цвятков Иванов;
2. Задание за изработване на ПУП;
3. Препис от Протокол № 11/28.03.2015 г. на ОЕСУТ при Община Габрово;

4. Договор за делба на земеделски земи, вх. № 1739/13.04.2007 г., том I-202 на АВ-Служба по вписванията-Габрово;
5. Скица на имота № Ф01403/03.12.2014 г., презаверена на 10.03.2015 г. от Общинска служба по земеделие Габрово;
6. Становище изх. № 1213/26.03.2015 г. на РИОСВ – Велико Търново;
7. Предварително становище-изх. № ГБ15-ПСТ-28/17.04.2015 г. на „ЕНЕРГО-ПРО Мрежи“ АД-Варна;
8. Становище-изх. № ПТО02-1524/14.04.2015 г. на „ВиК“ ООД-Габрово.