

РЕШЕНИЕ № 91
23.12.2015 год.

Разрешение за изработване на Подробен устройствен план /ПУП/ - план за застрояване /ПЗ/ за имот № 005028 в землището на с. Лесичарка, Община Габрово, във връзка с промяна предназначение на земеделска земя за неземеделски нужди - „за изграждане на складова база“

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 124а, ал. 1 и чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ, Общински съвет – Габрово РЕШИ:

1. Разрешава изработване чрез възлагане от заинтересуваните лица на Подробен устройствен план – План за застрояване за имот №005028 в землището на с. Лесичарка, Община Габрово, във връзка с промяна предназначение на земеделска земя за неземеделски нужди – „за изграждане на складова база” и при необходимост изработване на Парцеларни планове /ПП/ за трасетата на довеждащите проводи на техническата инфраструктура.

Изработването на ПУП да се извърши при спазване на следните условия:

- Обхват на плана: имот № 005028 в землището на с. Лесичарка, Община Габрово и съседните поземлени имоти;

- Подробен устройствен план да се изработи като план за застрояване, а при необходимост и парцеларни планове за трасетата на довеждащите инженерни мрежи;

- Подробните устройствени планове да бъдат съобразени с разпоредбите на ЗУТ, Наредба № 7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба № 8 за обема и съдържанието на устройствените планове, както и всички специализирани законови и подзаконови актове, касаещи устройството на територията;

- Подробният устройствен план да се изработи при условията на чл. 109, ал. 1, т. 3 от ЗУТ, във връзка с чл. 21 от ЗОЗЗ и чл. 28, ал. 1 и ал. 2 от ППЗОЗЗ;

- Подробните устройствени планове да се представят за разглеждане в Община Габрово в шестмесечен срок от датата на разрешаването им.

2. Одобрява задание за изработване на Подробен устройствен план – План за застрояване за имот № 005028 в землището на с. Лесичарка, Община Габрово, във връзка с промяна предназначение на земеделска земя за неземеделски нужди – „за складова база”.

Приложение:

1. Искане вх. № АУ-02-08-39/23.11.2015 г. от „ЕЛВИ“ ООД;
2. Задание за изработване на ПУП;
3. Препис от Протокол № 31/24.11.2015 г. на ОЕСУТ при Община Габрово;
4. Нотариален акт № 18, т. VI, дело № 979, рег. № 1881 от 28.07.2010 г. на АВ-Служба по вписванията-Габрово;
5. Скица № K02055/27.11.2015 г., издадена от ОС „Земеделие“-Габрово;

6. Решение № ВТ-45-ПР/2015 г. на РИОСВ – Велико Търново;
7. Предварително становище-изх. № Гб15-ПСТ-88/28.08.2015 г. на „ЕНЕРГО-ПРО Мрежи“ АД-Варна;
8. Становище- изх. № ПТО03-3759-2/04.09.2015 г. на „ВиК“ ООД-Габрово.

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБС: /п/
 /Л. Георгиева/

ПРОТОКОЛИСТ: /п/
 /Р. Русева/