

РЕШЕНИЕ № 60
18.04.2013 год.

Продажба на недвижим имот – частна общинска собственост (Бивша Кафе-сладкарница «Рачо и Дешка»)

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 от ЗОС, във връзка чл. 46, ал. 1, т. 1 и чл. 56, ал. 1 и ал. 4 от НРПУРОИ, Общински съвет Габрово РЕШИ:

1. Да се извърши продажба чрез публичен търг с явно наддаване на недвижим имот – частна общинска собственост, актуван с АОС №1630/10.08.2012 г., представляващ представляващ Бивша Кафе-сладкарница, разположена в партерния етаж на жил.блок на ул. "Св.Св.Кирил и Методий" № 13-15, обособяващ самостоятелен обект в сграда с идентификатор 14218.505.631.7.12 по КК на гр. Габрово, със застроена площ 203.00 кв.м., при граници: на същия етаж: няма; под обекта: няма; над обекта: 14218.505.631.7.2, заедно с 11,381 % идеални части от общите части на сградата и правото на строеж върху УПИ I- за жилищно строителство, търговия, обществено хранене, куклен театър от кв. 175 по плана на гр.Габрово, II етап, III част. Функционално предназначение за търговска дейност.

Търгът да се проведе при начална тръжна цена 175 200 лева без ДДС, в т.ч. 133 348 лева за сградата и 41 852 лева за правото на строеж.

Имотът се намира в първа зона на гр.Габрово.

Купувачът дължи и всички данъци и такси по сделката.

Цената да се изплати еднократно, в едномесечен срок от влизане в сила на заповедта на кмета за определяне на купувач или 50% от цената да се плати в деня на сключване на договора, а останалата сума, увеличена с размера на основния лихвен процент на БНБ за периода от сключване на договора до деня на плащане, да се изплати в срок до 6 месеца, считано от датата на подписване на договора.

2. Възлага на кмета на Община Габрово, в шестмесечен срок от вземане на решението, да извърши всички действия за правилното му и законосъобразно изпълнение.

Приложение: 1. Схема

2. АОС № 1630/10.08.2012 г.

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБС:

/И. Сираков/

ПРОТОКОЛИСТ:

/Р. Русева/