



ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
ГАБРОВО

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
ГАБРОВСКА ОБЛАСТ  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ГАБРОВО  
№ Ж-180/16.08.2013

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ**  
**ОТ ИНЖ. КЛИМЕНТ КУНЕВ – ЗА КМЕТ НА ОБЩИНА ГАБРОВО**

**ОТНОСНО:** Вземане на решение за отдаване под наем, чрез публичен търг с явно наддаване по реда на глава VI от НРПУРОИ, общински имот – публична общинска собственост

**УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

Отдаването под наем на пасища и мери – публична общинска собственост се извършва при спазване на изискванията на чл. 37и – 37о от ЗСПЗЗ. Срокът на отдаване да е 5(пет) години. В договорите за наем се предвижда увеличение на наемната цена с официалния инфлационен индекс на потребителските цени, публикуван от НСИ на основание чл. 37к от ЗСПЗЗ.

Началната тръжна цена е определена във връзка с т.17 от Раздел VI от Заповед № РД09-116/21.02.2011 г. и съгласно т.4.5 от Заповед № РД46-41/11.02.2011 г. на Министъра на земеделието и храните. Размерът на депозита за участие в търга се определя съгласно Заповед № РД46-41/11.02.2011 г. на Министъра на земеделието и храните.

Пасищата и мерите се отдават под наем чрез публичен търг с явно наддаване по реда на Глава шеста от НРПУРОИ. За улеснение на тръжната комисия и участниците в процедурата предлагаме началната тръжна цена да бъде приета от Общински съвет със закръгление, както следва:

- за поземлен имот с идентификатор 14218.169.190, размера на началната тръжна цена е 781,63 лв., а в предложението за решение е изписана сумата 790.00 лв.;
- за поземлен имот с идентификатор 14218.169.191, размера на началната тръжна цена е 258,53 лв., а в предложението за решение е изписана сумата 260.00 лв.;

За имотите описани по-долу са съставени актове за общинска собственост и към момента не се ползват. За същите има постъпило искане до Кмета на Община Габрово, за отдаване под наем.

Имотите не са включен в списъка по т.3 на Решение №83/30.05.2013 г. на Общински съвет Габрово, за пасища и мери за индивидуално ползване и същите е необходимо да бъдат допълнени.

Във връзка с гореизложеното, предлагам Общински съвет – Габрово да вземе следното

**РЕШЕНИЕ:**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, с чл. 37 и – 37 о и чл. 37 п от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи и във връзка с чл. 14, ал. 7 от ЗОС и Решение № 83 / 30.05.2013 г. на Общински съвет Габрово,



## РЕШИ:

**I.** Допълва списъка на пасищата и мерите предвидени за индивидуално ползване, съгласно т.3 на Решение № 83/30.05.2013 г., със следния имот:

т.3.6 землище Габрово – поземлен имот с идентификатор 14218.169.190.  
– поземлен имот с идентификатор 14218.169.191.

**II.** Да се отдаде под наем пасище и мера по чл.19 от ЗСПЗЗ, за индивидуално ползване, както следва:

2.1. Поземлен имот с идентификатор 14218.169.190 в местността „ПОПРЕШКОТО“, землище с.Габрово, с начин на трайно ползване – ПАСИЩЕ, трайно предназначение на територията – Земеделска, с площ 130,271 дка /началната тръжна цена е 6,00 лв. за 1 дка/година. За имота има Скица № 4701/11.07.2013 г. от Служба по геодезия, картография и кадастър - Габрово и АОС № 1004/ 15.08.2013 г. Началната тръжна цена е в размер на 790,00 лв. /седемстотин и деветдесет лева/. Срок за отдаване под наем 5 г. /пет години/ от датата на подписване на договора.

2.2. Поземлен имот с идентификатор 14218.169.191 в местността „ПОПРЕШКОТО“, землище с.Габрово, с начин на трайно ползване – ПАСИЩЕ, трайно предназначение на територията – Земеделска, с площ 43,089 дка /началната тръжна цена е 6,00 лв. за 1 дка/година. За имота има Скица № 4702/11.07.2013 г. от Служба по геодезия, картография и кадастър - Габрово и АОС № 1005/ 15.08.2013 г. Началната тръжна цена е в размер на 260,00 лв. /двеста и шестдесет лева/. Срок за отдаване под наем 5 г. /пет години/ от датата на подписване на договора.

**III.** Задължава Кмета на Община Габрово да открие процедурите за провеждане на публичен търг с явно наддаване, по реда на Глава шеста от НРПУРОИ, съгласно цената определена в т.2.1 и 2.2, в едномесечен срок от влизане в сила на настоящото решение.

**ИНЖ. КЛИМЕНТ КУНЕВ**

За Кмет на Община Габрово  
/Съгласно Заповед № 1648/13.08.2013 г.  
на Кмета на Община Габрово/



**RINA**  
ISO 9001 - ISO 27001  
Certified Systems