



ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
ГАБРОВО

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
ГАБРОВСКА ОБЛАСТ  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ГАБРОВО  
№ 62/5.04.2013

### ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от Тания Христова – кмет на Община Габрово

**ОТНОСНО:** Продажба на имот – частна общинска собственост,  
/ПИ 14218.540.71, находящ се в кв. Ябълка, гр. Габрово/.

**Уважаеми общински съветници,**

Община Габрово е собственик на имот - частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 14218.540.71 /едно четири две едно осем точка пет четири нула точка седем едно / по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Габрово, находящ се в кв. Ябълка, незастроен, с площ от 817 / осемстотин и седемнадесет/ кв.м., при граници: имоти 14218.540.150, 14218.540.72, 14218.540.69, 14218.540.47, съответстващ на УПИ II-65 от кв. 12 по действащия устройствен план на кв. Ябълка, гр. Габрово.

Имотът е актуван с акт за частна общинска собственост № 1363/31.08.2009 год., вписан в том VIII-114, вх.№ 2399/04.09.2009 год., партия 7123 в Агенция по вписванията, Служба по вписванията - Габрово.

Продажбата на имота е включена в програмата за управление на собствеността на Община Габрово 2013 г.

Комисията, назначена със Заповед № 1996 от 22.10.2012 г. на кмета на Община Габрово, с Доклад от 22.03.2013 г. е изразила положително становище относно продажбата на имота чрез публичен търг с явно наддаване и е възложила изготвянето на пазарната цена на имота от оценител на имоти – инж. Георги Иванов Георгиев.

Същият е определил пазарна оценка на имота в размер на 8920.00 / осем хиляди деветстотин и двадесет / лева, без ДДС, т.е. 10.91 лв./кв.м.

Данъчната оценка на имота е 8031.90 / осем хиляди тридесет и един лева и деветдесет стотинки/, съгласно удостоверение № Д0001340/27.03.2013 г. на Дирекция „Местни данъци и такси” при Община Габрово.

Имотът не е включен в активите на търговско дружество с общинско участие.

Като се има в предвид гореизложеното, предлагам Общински съвет Габрово да вземе следното

### РЕШЕНИЕ:

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.35, ал.1 от ЗОС и чл.46, ал.1, т.1 и чл. 56, ал.1 от НРПУРОИ, Общински съвет Габрово:





## РЕШИ:

1. Да се извърши продажба чрез публичен търг с явно наддаване на имот - частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 14218.540.71 /едно четири две едно осем точка пет четири нула точка седем едно / по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Габрово, находящ се в кв. Ябълка, гр. Габрово, незастроен, с площ от 817 /осемстотин и седемнадесет / кв.м., при граници: имоти 14218.540.150, 14218.540.72, 14218.540.69, 14218.540.47, трайно предназначение на територията: урбанизирана; незастроен имот за жилищни нужди, съответстващ на УПИ II-65 от кв. 12 по действащия устройствен план на кв. Ябълка, гр. Габрово, актуван с АОС № 1363/31.08.2009 г. при начална тръжна цена 8920.00 / осем хиляди деветстотин и двадесет / лева, без ДДС.

Купувачът дължи и всички данъци и такси по сделката.

Цената да се изплати еднократно, в едномесечен срок от влизане в сила на заповедта на кмета за определяне на купувач.

2. Възлага на кмета на Община Габрово, в шестмесечен срок от вземане на решението, да извърши всички действия за правилното му и законосъобразно изпълнение.

Приложение: АОС № 1363/31.08.2009 г.

Скица

**ТАНЯ ХРИСТОВА**

Кмет на Община Габрово

ММ