

## РЕШЕНИЕ № 126

28.05.2020 год.

Разрешение за изработване на Подробен устройствен план /ПУП/ - План за застрояване /ПЗ/ за установяване конкретен режим на устройство и предназначение-за „жилищно строителство“ на ПИ с идентификатор 14218.271.104 по КК на гр. Габрово, м-т „Симеоновото“

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 124а, ал. 1 и чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ, Общински съвет – Габрово РЕШИ:

1. Разрешава изработване чрез възлагане от заинтересованите лица на Подробен устройствен план – План за застрояване за установяване конкретен режим на устройство и предназначение-за „жилищно строителство“ на ПИ с идентификатор 14218.271.104 по КК на гр. Габрово, м-т „Симеоновото“.

Изработването на ПУП да се извърши при спазване на следните условия:

- Обхват на плана: поземлен имот с идентификатор 14218.271.104 по КК на гр. Габрово, м-т „Симеоновото“ и съседните поземлени имоти;

- Подробен устройствен план да се изработи като ПЗ – план за застрояване;

- Подробен устройствен план да бъде съобразен с разпоредбите на ЗУТ, Наредба №7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба № 8 за обема и съдържанието на устройствените планове, както и всички специализирани закони и подзаконови актове, касаещи устройството на територията;

- Подробен устройствен план да се изработи при условията на чл. 109, ал. 1, т. 3 от ЗУТ, във връзка с чл. 50, ал. 4 от ППЗОЗЗ;

- Подробен устройствен план да се представи за разглеждане в Община Габрово в шестмесечен срок от датата на разрешаването му.

2. Одобрява задание за изработване на Подробен устройствен план – План за застрояване за установяване конкретен режим на устройство и предназначение-за „жилищно строителство“ на ПИ с идентификатор 14218.271.104 по КК на гр. Габрово, м-т „Симеоновото“.

### Приложение:

1. Искане вх АУ-02-08-5/15.04.2020 г. от „ТЕМЕЛ“ ЕООД, Соня Мелитта Уотсън и Джон Редвърс Ханкок;

2. Задание за изработване на ПУП;

3. Препис от Протокол № 7/12.05.2020 г. на ОЕСУТ при Община Габрово;

4. Нотариален акт, вписан с вх. № 2833 от 21.09.2017 г., акт № 6 в АВ-Служба по вписванията-Габрово;

5. Нотариален акт, вписан с вх. № 2832 от 21.09.2017 г., акт № 5 в АВ-Служба по вписванията-Габрово;

6. Договор за прехвърляне на дружествен дял-рег. № 3892/2017 г., т. 2, № 59 на Нотариус Невена Матева;

7. Скица № 15-402785-22.08.2017 г. на СГКК-Габрово;